



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี
เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

ด้วยบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ตามประมวลกฎหมายที่ดินที่ได้ประกาศไว้ ได้ครบรอบระยะเวลาการใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินห้องชุด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ ประกอบมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินห้องชุดและการจัดทำบัญชีราคาประเมินห้องชุด พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้กำหนดราคาประเมินห้องชุดไว้ ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๑๓ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้ายนี้ ดังนี้

- | | |
|--|------------------------|
| ๑. อาคารชุดเดอะการ์เด็น คอนโด | อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี |
| ๒. อาคารชุดพลัส คอนโดมิเนียม สุราษฎร์ธานี | อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี |
| ๓. อาคารชุดดีคอนโด โคโค | อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี |
| ๔. อาคารชุดกัลปพฤกษ์ แกรนด์ สุราษฎร์ธานี | อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี |
| ๕. อาคารชุดสมุย ลิฟวิง พาราไดซ์ | อำเภอเกาะสมุย |
| ๖. อาคารชุดอริสา เฟลส | อำเภอเกาะสมุย |
| ๗. อาคารชุดเดอะพาร์ค สมุย | อำเภอเกาะสมุย |
| ๘. อาคารชุดวิคตอเรียน สมุย | อำเภอเกาะสมุย |
| ๙. อาคารชุดวิสเปอร์ริง ปาล์ม | อำเภอเกาะสมุย |
| ๑๐. อาคารชุดบ้านอริสรา | อำเภอเกาะสมุย |
| ๑๑. อาคารชุดเดอะเบย์ เกาะสมุย | อำเภอเกาะสมุย |
| ๑๒. อาคารชุดเดอะบรีว คอนโดสมุย | อำเภอเกาะสมุย |
| ๑๓. อาคารชุดคาสซ่า เวล่า ไฮเต็ล คอนโดมิเนียม | อำเภอเกาะสมุย |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

สำเนาถูกต้อง

นายสมชาย เพียรมิตร

ผู้อำนวยการส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน

(นายวิฑูรย์ จินโต)

ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี

บัญชีราคาประเมินห้องชุด

ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562

ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้กำหนดไว้

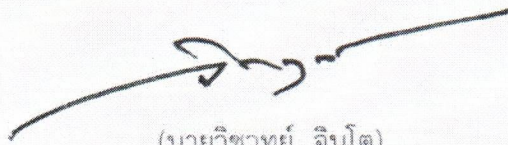
เมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2565

อาคารชุด ตีคอนโด โคลิ์ อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

อาคาร	ชั้นที่	ราคาประเมิน ห้องชุด/ระเบียง/วางแอร์ (บาทต่อตารางเมตร)	การใช้ประโยชน์
A,B	1	-	พื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลาง และที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง ไม่ประเมินราคา
	1	47,500	ห้องชุดพักอาศัย
	2	48,100	ห้องชุดพักอาศัย
	3	49,000	ห้องชุดพักอาศัย
	4	49,900	ห้องชุดพักอาศัย
	5	51,000	ห้องชุดพักอาศัย
	6	52,100	ห้องชุดพักอาศัย
	7	53,300	ห้องชุดพักอาศัย
	8	54,500	ห้องชุดพักอาศัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2566 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 กันยายน พ.ศ. 2565

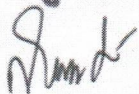


(นายวิฑูรย์ จินโต)

ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สำเนาถูกต้อง



นายสมชาย เพ็ชรมิตร

ผู้อำนวยการส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน