



# บันทึกข้อความ

ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน  
เลขรับลำดับที่ ๑๑๖๙  
รับวันที่ ๒๑ มิ.ย. ๒๕๖๘  
เวลา ๑๐.๐๐

ส่วนราชการ สำนักช่าง ส่วนควบคุมการก่อสร้าง

ที่ สฎ ๕๒๐๐๖.๔/๕๕๖

วันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอบความเห็นชอบราคากลางโครงการก่อสร้างโรงจอดรถศูนย์บริการสาธารณสุขบึงขุนทะเล

เรียน นายกเทศมนตรีนครสุราษฎร์ธานี ผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่

## เรื่องเดิม

ตามคำสั่งเทศบาลนครสุราษฎร์ธานี ที่ ๑๙๑๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การแต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการงานก่อสร้าง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง สำหรับการประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างโรงจอดรถศูนย์บริการสาธารณสุขบึงขุนทะเล ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๙๙๕,๐๐๐.๐๐ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

## ข้อเท็จจริง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ประชุมพร้อมกันเมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๘ เพื่อทบทวนราคากลางให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับที่ ๕ ประกาศ ณ วันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ แนวทางและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว ๑๓๕ ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การปรับปรุงบัญชีแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง และหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค๐๔๓๓.๒/ว ๔๙๙ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การประกาศอัตราดอกเบี้ยสำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างและปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่ คณะกรรมการฯ จึงได้มีมติกำหนดราคากลาง โครงการก่อสร้างโรงจอดรถศูนย์บริการสาธารณสุขบึงขุนทะเล เป็นเงิน ๘๓๕,๗๕๖.๔๙ บาท (แปดแสนสามหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทสี่สิบบาทสี่สตางค์) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบมาท้าย ดังนี้

- |                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| ๑. แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างทาง พร.๖ | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๒. แบบสรุปประมาณราคา พร.๕ (ก)         | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๓. แบบละเอียดการประมาณราคา พร.๔       | จำนวน ๒ แผ่น |
| ๔. แบบรายการคำนวณ Factor F            | จำนวน ๑ แผ่น |

## ข้อพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบได้โปรดลงนามเห็นชอบ/อนุมัติ ราคากลาง เพื่อดำเนินการตามระเบียบต่อไป

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการฯ

(นายเอกสิทธิ์ สังข์ทอง)

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมการก่อสร้าง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายนำศักดิ์ ไทยถาวร)

สถาปนิกชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

(นายอภิเชษฐ์ กองมณี)

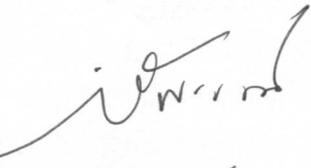
ผู้ช่วยนายช่างศิลป์

เขียน ทพทศกษณตรี  
- คณะกรรมการฯ ได้ตรวจสอบแล้ว  
ปรากฏว่า ภาคนกสขกักำชนตถูกทำลงตทท  
ตล็กเกณท์  
- ดึงเว็มนกเ็อไปรดให้กททเห็นลล  
ภคกสข (คททภคคระเด็มคณน)



(นางบุษบา กงศรีเจริญ)  
หัวหน้าฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน  
๑๙ มิ.ย. ๒๕๖๘

เขียน

ว่าที่ ร.ต. 

(ภิญโญ วัชรสวัสดิ์)  
รองปลัดเทศบาลฯ ปฏิบัติราชการแทน  
นายกเทศมนตรีนครสุราษฎร์ธานี

19 มิ.ย. 2568

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ : ก่อสร้างโรงจอดรถ ศูนย์บริการสาธารณสุขบึงขุนทะเล
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครสุราษฎร์ธานี
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : ๙๙๕,๐๐๐.๐๐ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)  
 ก่อสร้างโรงจอดรถ แบบ A ขนาด ๕.๗๐ ม. ยาว ๑๖.๕๐ ม. จำนวน ๒ หลัง และแบบ B ขนาด ๕.๗๐ ม. ยาว ๘.๐๐ ม. จำนวน ๑ หลัง
๕. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) : ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๘  
 เป็นเงิน ๘๓๕,๗๕๖.๔๙ บาท (แปดแสนสามหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทสี่สิบบาทสี่สตางค์)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 

๖.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างทาง พร.๖	จำนวน ๑ แผ่น
๖.๒ แบบสรุปประมาณราคา พร.๕ (ก)	จำนวน ๑ แผ่น
๖.๓ แบบละเอียดการประมาณราคา พร.๔	จำนวน ๒ แผ่น
๖.๔ แบบรายการคำนวณ Factor F	จำนวน ๑ แผ่น
๖.๕ แบบสรุปรายการละเอียด (รวมปก)	จำนวน ๙ แผ่น
๗. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง
 

นายเอกสิทธิ์ สึงหอ	ผู้อำนวยการส่วนควบคุมการก่อสร้าง	ประธานกรรมการ
นายนำศักดิ์ ไทยถาวร	สถาปนิกชำนาญการพิเศษ	กรรมการ
นายอภิเชษฐ์ กองมณี	ผู้ช่วยนายช่างศิลป์	กรรมการและเลขานุการ

## แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

กลุ่มงาน/งาน : งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างโรงจอดรถศูนย์บริการสาธารณสุขบึงขุนทะเล

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์บริการสาธารณสุขบึงขุนทะเล

แบบเลขที่ สก.021/2566

ต.มะขามเตี้ย อ.เมืองฯ จ.สุราษฎร์ธานี

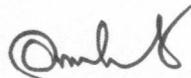
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : เทศบาลนครสุราษฎร์ธานี

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการจัดทำราคากลาง

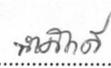
เมื่อวันที่ 19 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

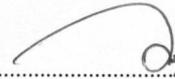
หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน/งาน : งานก่อสร้างอาคาร	835,756.49	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	835,756.49	
	ราคา	835,756.49	
	ราคา (ตัวอักษร)	แปดแสนสามหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทสี่สิบเก้าสตางค์	

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(นายเอกสิทธิ์ สังข์หอ)

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมการก่อสร้าง

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายนำศักดิ์ ไทยถาวร)  
สถาปนิกชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ  
(นายอภิเชษฐ์ กองมณี)  
ผู้ช่วยนายช่างศิลป์



## ตารางแสดงปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน : งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างโรงจอดรถศูนย์บริการสาธารณสุขเชิงชุมชนทะเล

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์บริการสาธารณสุขเชิงชุมชนทะเล ต.มะขามเตี้ย อ.เมืองฯ จ.สุราษฎร์ธานี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : เทศบาลนครสุราษฎร์ธานี

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการจัดทำราคากลาง

แบบเลขที่ สด.021/2566

เมื่อวันที่ 19 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	รายการรื้อถอน								
1.1	รื้อถอนพื้น ค.ส.ล. รื้อขนไป	230.00	ตร.ม	-	-	70.00	16,100.00	16,100.00	
	<b>รวมงานรื้อถอน</b>						<b>16,100.00</b>		
2	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
2.1	ชุดดิน-ถมกลับ	11.00	ลบ.ม	-	-	168.00	1,848.00	1,848.00	
2.2	ทรายหยาบรองพื้น	11.40	ลบ.ม	560.75	6,392.55	104.00	1,185.60	7,578.15	
2.3	คอนกรีตกำลังอัดประลัย 240 กก/ตร.ซม (ทรงลูกบาศก์)	35.60	ลบ.ม	1,757.01	62,549.56	419.00	14,916.40	77,465.96	
2.4	แบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม่แบบ คิด 80%	80.00	ลบ.พ.	560.75	44,860.00	-	-	44,860.00	
	- ไม่โครง คิด 30%	24.00	ลบ.พ.	373.83	8,971.92	-	-	8,971.92	
	- ค่าแรงไม่แบบ	100.00	ตร.ม.	-	-	139.00	13,900.00	13,900.00	
2.5	ตะปู	25.00	กก.	46.73	1,168.25	-	-	1,168.25	
2.6	เหล็กเสริม ( เหล็กกลม SR.24 ,เหล็กข้ออ้อย SD.40 )								
	- RB 9 มม.	234.93	กก.	25.00	5,873.25	4.40	1,033.69	6,906.94	
	- DB 16 มม.	560.50	กก.	21.14	11,848.97	3.60	2,017.80	13,866.77	
	- DB 20 มม.	919.57	กก.	20.92	19,237.40	3.60	3,310.45	22,547.86	
	- DB 25 มม.	939.36	กก.	20.42	19,181.73	3.10	2,912.02	22,093.75	
2.7	ลวดผูกเหล็ก	79.63	กก.	32.71	2,604.72	-	-	2,604.72	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.8	Wire mesh dia 4.0 mm.	230.00	ตร.ม.	26.88	6,182.40	5.00	1,150.00	7,332.40	
2.9	งานเสาเข็ม								
	- เสาเข็ม คอนกรีตสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.20x0.20 ม. ยาว 12 เมตร	20.00	ท่อน	2,665.42	53,308.40	773.68	15,473.60	68,782.00	
	- ตัดหัวเสาเข็ม	20.00	ต้น	-	-	180.00	3,600.00	3,600.00	
2.10	L-Bolt 24 mm. ยาว 0.8 ม.	80.00	ชุด	348.00	27,840.00	-	-	27,840.00	
2.11	เหล็กเหล็กขนาด 0.3x0.3 ทน 25 mm.	20.00	ชุด	880.00	17,600.00	-	-	17,600.00	
2.12	เหล็กตัว C 200x75x20x3.2 mm.	48.00	ท่อน	1,199.00	57,552.00	-	-	57,552.00	
2.13	ท่อเหล็กดำ Dia 2 1/2" ทน 3.2 มม. ยาว 6.00 เมตร	11.00	ท่อน	621.00	6,831.00	-	-	6,831.00	
2.14	ท่อเหล็กดำ Dia 4" ทน 4.0 มม. ยาว 6.00 เมตร	20.00	ท่อน	1,695.00	33,900.00	-	-	33,900.00	
2.15	ท่อเหล็กดำ Dia 5" ทน 6.0 มม. ยาว 6.00 เมตร	10.00	ท่อน	2,749.00	27,490.00	-	-	27,490.00	
2.16	ค่าแรงประกอบเหล็กรูปพรรณทั่วไป	5,545.00	กก.	-	-	10.00	55,450.00	55,450.00	
	<b>รวมงานโครงสร้างวิศวกรรม</b>							<b>530,189.72</b>	
3	งานสถาปัตยกรรม								
3.1	งานหลังคา								
	แผ่นเหล็กกริลลอนเคลือบสี ความหนารวมไม่ต่ำกว่า 0.40 มม พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	233.00	ตร.ม.	220.00	51,260.00	70.00	16,310.00	67,570.00	
3.2	งานทาสี								
	สีกันสนิม 1 ครั้ง + สีน้ำมัน 2 ครั้ง	180.00	ตร.ม	62.89	11,320.20	38.00	6,840.00	18,160.20	
	สีรองจอดรค สีขาว	9.50	ตร.ม	73.62	699.39	34.00	323.00	1,022.39	
3.3	งานไฟฟ้า								
	ท่อร้อยสายไฟ ขนาด 20 mm.	11.00	ท่อน	48.00	528.00	92.00	1,012.00	1,540.00	
	สาย THW 2.5 sq.mm.	64.00	ม.	12.28	785.92	7.00	448.00	1,233.92	
	คอมกันน้ำ 1x18 w	4.00	ชุด	539.00	2,156.00	115.00	460.00	2,616.00	
	ชุดสวิชต์	2.00	ชุด	85.00	170.00	80.00	160.00	330.00	
	<b>รวมงานสถาปัตยกรรม</b>							<b>92,472.51</b>	
	<b>รวมค่างานก่อสร้างอาคาร</b>							<b>638,762.23</b>	

รายละเอียดการหาค่า Factor F

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างโรงพยาบาลศูนย์บริการสาธารณสุขบึงขันทะเล

แบบเลขที่ สด.021/2566

เมื่อวันที่ 19 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

ค่างานต้นทุน = 638,762.23 บาท

เมื่อ	ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	=	A	=	625,999.93	บาท
	ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงทำงานต้นทุน (ค่างานต้นทุน A)	=	B	=	500,000	บาท
	ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงทำงานต้นทุน (ค่างานต้นทุน A)	=	C	=	1,000,000	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำ ( B )	=	D	=	1.3091	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูง ( C )	=	E	=	1.3067	

ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A =  $D - [(D-E) \times (A-B) / (C-B)]$

แทนค่าสูตร ค่า Factor F	=	1.3091	-	1.3067	) (	638,762.23	-	500,000.00	)
		(	1,000,000.00	-		500,000.00	)		

= 1.3084952003360000000000

1.3084