

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)								
																	ไร่	งาน							ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
.	โฉนด	12428	22398	ตลาด	2			16.7	16.70	80,000	1,336,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	168.00			7,550	1,268,400.00	32/54	684,936.00	583,464.00	1,919,464.00	354,000.00	1,919,464.00	0.02
.	โฉนด	10389	49166	บางกุ่ม	1			23.60	23.60	15,000	354,000									-	-	-	354,000.00	354,000.00	-		
.	โฉนด	3818	6155	มะขามเตี้ย	3	1	1	88.90	588.90	10,000	5,889,000									-	-	-	5,889,000.00		5,889,000.00	0.30	
.	โฉนด	58869	115147	มะขามเตี้ย	5			47.3	47.30	20,000	946,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	96.00	33.33	7,550	724,800.00	7/7	50,736.00	674,064.00	989,397.33		989,397.33	0.30	
.													ตึกแถว	ตึก	2	192.00	66.67	7,550	1,449,600.00	7/7	101,472.00	1,348,128.00	1,978,794.67		1,978,794.67	0.02	
.	โฉนด	58870	115148	มะขามเตี้ย	2			23.9	23.90	20,000	478,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144.00		7,550	1,087,200.00	7/7	76,104.00	1,011,096.00	1,489,096.00		1,489,096.00	0.02	
.	โฉนด	58871	115149	มะขามเตี้ย	2			24.3	24.30	20,000	486,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144.00		7,550	1,087,200.00	7/7	76,104.00	1,011,096.00	1,497,096.00		1,497,096.00	0.02	
.	โฉนด	58872	115150	มะขามเตี้ย	2			24.7	24.70	20,000	494,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144.00		7,550	1,087,200.00	7/7	76,104.00	1,011,096.00	1,505,096.00		1,505,096.00	0.02	
.	โฉนด	58873	115151	มะขามเตี้ย	2			25.1	25.10	20,000	502,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144.00		7,550	1,087,200.00	7/7	76,104.00	1,011,096.00	1,513,096.00		1,513,096.00	0.02	
.	โฉนด	58874	115152	มะขามเตี้ย	2			29.4	29.40	20,000	588,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144.00		7,550	1,087,200.00	7/7	76,104.00	1,011,096.00	1,599,096.00		1,599,096.00	0.02	
.	โฉนด	4949	22291	บางกุ่ม	2			23.5	23.50	15,000	352,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	420.00		7,550	3,171,000.00	19/28	887,880.00	2,283,120.00	2,635,620.00		2,635,620.00	0.02	
.	โฉนด	1052	9223	บางกุ่ม	3	6	3	21.40	2,721.40	7,500	20,410,500								-	-	-	20,410,500.00		20,410,500.00	0.30		
.	โฉนด	10311	48611	บางกุ่ม	2			74.0	74.00	15,000	1,110,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	756.00		6,550	4,951,800.00	27/44	2,178,792.00	2,773,008.00	7,169,508.00	7,169,508.00	-		
.	โฉนด	10312	48612	บางกุ่ม	2			74.0	74.00	15,000	1,110,000																
.	โฉนด	10313	48613	บางกุ่ม	2			74.0	74.00	15,000	1,110,000																
.	โฉนด	10391	49168	บางกุ่ม	2			23.7	23.70	15,000	355,500																
.	โฉนด	1924	11456	บางกุ่ม	2			23.8	23.80	15,000	357,000																
.	โฉนด	10390	49167	บางกุ่ม	2			23.6	23.60	15,000	354,000																
.	โฉนด	6006	28880	บางกุ่ม	5			95.32	95.32	4,000	381,280	1	โรงงาน	ตึก	2	100.00		6,000	600,000.00	18/26	156,000.00	444,000.00	825,280.00		825,280.00	0.30	
.								-	-	-	-	1	ตึกแถว 5 ห้อง	ตึก	2	122.50		7,550	924,875.00	18/26	240,467.50	684,407.50	684,407.50		684,407.50	0.02	
.								79.68	479.68	4,000	1,918,720								-	-	-	1,918,720.00		1,918,720.00	0.02		
.								25.00	1,825.00	4,000	7,300,000								-	-	-	7,300,000.00		7,300,000.00	0.30		
.	โฉนด	420	8324	บางกุ่ม	3	2	2	99.80	1,099.80	20,500	22,545,900								-	-	-	22,545,900.00		22,545,900.00	0.30		
.	โฉนด	680	8901	บางกุ่ม	3	2	1	18.90	918.90	9,000	8,270,100	1	บ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน	ตึก	3	332.00	10.50	8,900	2,954,800.00	18/26	768,248.00	2,186,552.00	3,696,438.02		3,696,438.02	0.30	
.	โฉนด	422	8651	บางกุ่ม	5	2	2	31.50	1,031.50	4,000	4,126,000	2	โรงงาน	ตึก	3	1,451.00	45.89	6,000	8,706,000.00	18/26	2,263,560.00	6,442,440.00	13,041,369.57		13,041,369.57	0.30	
.	โฉนด	5745	23611	บางกุ่ม	5			23.00	123.00	9,000	1,107,000	3	โรงจอดรถ	ตึก	2	637.00	20.15	2,500	1,592,500.00	18/26	414,050.00	1,178,450.00	4,075,430.11		4,075,430.11	0.02	

- หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตร  
 2.อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																									จำนวน	ตร.วา
.	โฉนด	3706	15980	บางกุ่ม	2		49.50	49.50	6,000	297,000	4	ตึกแถว	ตึก	2	588.00	18.60	7,550	4,439,400.00	18/26	1,154,244.00	3,285,156.00	5,959,291.48		5,959,291.48	0.02	
.	โฉนด	3707	15981	บางกุ่ม	2		49.10	49.10	6,000	294,600	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	154.00	4.87	6,550	1,008,700.00	18/26	262,262.00	746,438.00	1,446,806.82		1,446,806.82	0.02	
.	โฉนด	3708	15982	บางกุ่ม	2		47.60	47.60	6,000	285,600																
.	โฉนด	5073	7427	ตลาด	5		48.3	48.30	7,500	362,250	1	ตึกแถว	ตึก	2	48.00	50.00	7,550	362,400.00	24/38	137,712.00	224,688.00	405,813.00		405,813.00	0.02	
.											2	ตึกแถว	ตึก	3	48.00	50.00	7,550	362,400.00	24/38	137,712.00	224,688.00	405,813.00		405,813.00	0.30	
.	โฉนด	3823	36127	ตลาด	5		71.0	71.00	20,000	1,420,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	41.60	16.67	7,550	314,080.00	9/9	28,267.20	285,812.80	522,479.47	522,479.47	-		
.											2	ตึกแถว รห้อง	ตึก	2	208.00	83.33	7,550	1,570,400.00	9/9	141,336.00	1,429,064.00	2,612,397.33		2,612,397.33	0.02	
.	โฉนด	5113	106034	ตลาด	2		16.40	16.40	5,000	82,000								-		-	-	82,000.00		82,000.00	0.02	
.	โฉนด	16710	86945	บางกุ่ม	4	3	59.00	359.00	6,000	2,154,000								-		-	-	2,154,000.00		2,154,000.00	0.30	
.	โฉนด	29547	51763	มะขามเตี้ย	3	1	34.7	134.70	23,000	3,098,100	1	ตึกแถว	ตึก	3	9.00	6.04	7,550	67,950.00	10/10	6,795.00	61,155.00	248,288.56		248,288.56	0.30	
.											2	ห้องแถว	ตึก	3	140.00	93.96	6,650	931,000.00	10/10	93,100.00	837,900.00	3,748,866.44		3,748,866.44	0.30	
.	โฉนด	11284	20817	มะขามเตี้ย	4		51.40	51.40	6,000	308,400								-		-	-	308,400.00		308,400.00	0.30	
.	โฉนด	4549	19336	บางกุ่ม	2		85.5	85.50	8,000	684,000	1	ตึกแถว 4 รห้อง	ตึก	2	140.00		7,550	1,057,000.00	11/12	126,840.00	930,160.00	1,614,160.00		1,614,160.00	0.02	
.	โฉนด	9900	19687	มะขามเตี้ย	2		16.0	16.00	15,000	240,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800.00	8/8	57,984.00	666,816.00	906,816.00	906,816.00	-		
.	โฉนด	2777	4676	ตลาด	4	1	12.40	112.40	15,000	1,686,000								-		-	-	1,686,000.00		1,686,000.00	0.30	
.	โฉนด	7139	13732	มะขามเตี้ย	4		86.70	86.70	15,000	1,300,500								-		-	-	1,300,500.00		1,300,500.00	0.30	
.	โฉนด	7140	13733	มะขามเตี้ย	4		86.90	86.90	15,000	1,303,500								-		-	-	1,303,500.00		1,303,500.00	0.30	
.	โฉนด	7141	13734	มะขามเตี้ย	4		87.00	87.00	15,000	1,305,000								-		-	-	1,305,000.00		1,305,000.00	0.30	
.	โฉนด	14911	70853	บางกุ่ม	4		54.30	54.30	8,000	434,400								-		-	-	434,400.00		434,400.00	0.30	
.	โฉนด	51724	97325	มะขามเตี้ย	2		17.8	17.80	40,000	712,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	150.00		7,550	1,132,500.00	8/8	90,600.00	1,041,900.00	1,753,900.00		1,753,900.00	0.02	
.	โฉนด	194	4322	บางกุ่ม	4		74.90	74.90	35,000	2,621,500								-		-	-	2,621,500.00		2,621,500.00	0.30	
.	โฉนด	200	4323	บางกุ่ม	4	1	2.50	102.50	35,000	3,587,500								-		-	-	3,587,500.00		3,587,500.00	0.30	
.	โฉนด	1284	9498	บางกุ่ม	4	1	45.20	145.20	30,000	4,356,000								-		-	-	4,356,000.00		4,356,000.00	0.30	
.	โฉนด	19135	110171	บางกุ่ม	2		79.8	79.80	6,000	478,800	1	ห้องแถว	ตึก/ไม้	2	345.00		6,650	2,294,250.00	9/26	596,505.00	1,697,745.00	2,176,545.00		2,176,545.00	0.02	
.	โฉนด	19139	110176	บางกุ่ม	1	1	58.50	158.50	6,000	951,000								-		-	-	951,000.00	951,000.00	-		
.	โฉนด	16417	62252	มะขามเตี้ย	5	3	85.10	1,285.10	6,250	8,031,875								-		-	-	8,031,875.00	8,031,875.00	-		

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้าง/ร้านค้า/โรงงาน/โกดัง/อาคารพาณิชย์/อาคารพาณิชย์/อาคารพาณิชย์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)	
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมินเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
																		อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
.							50.00	50.00	6,250	312,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00		6,550	314,400.00	4/4	12,576.00	301,824.00	614,324.00		614,324.00	0.02
.						1		100.00	6,250	625,000	3	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00		2,500	600,000.00	4/4	24,000.00	576,000.00	1,201,000.00		1,201,000.00	0.30
.	โฉนด	4219	49249	ตลาด	5	1	27.8	127.80	50,000	6,390,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	3,439,620		3,439,620	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	3,439,620		3,439,620	0.30
.											2	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.30
.											3	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.30
.											4	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.30
.											5	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.30
.											6	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.30
.											7	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.30
.											8	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	50.00	7,550	453,000	28/46	208,380	244,620	244,620		244,620	0.30
.	โฉนด	4232	49263	ตลาด	5		30.6	30.60	50,000	1,530,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	25.00	7,550	453,000	29/48	217,440	235,560	618,060		618,060	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	25.00	7,550	453,000	29/48	217,440	235,560	618,060		618,060	0.30
.												ตึกแถว	ตึก	4	120.00	50.00	7,550	906,000	29/48	434,880	471,120	1,236,120		1,236,120	0.30
.											2	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	25.00	7,550	453,000	29/48	217,440	235,560	235,560		235,560	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	60.00	25.00	7,550	453,000	29/48	217,440	235,560	235,560		235,560	0.30
.												ตึกแถว	ตึก	4	120.00	50.00	7,550	906,000	29/48	434,880	471,120	471,120		471,120	0.30
.	โฉนด	4238	49269	ตลาด	3		91.8	91.80	50,000	4,590,000	1	ห้องแถว	ตึก	3	2,025.00		6,650	13,466,250.00	29/48	6,463,800	7,002,450.00	11,592,450.00		11,592,450.00	0.30

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้าง/ร้านค้า/เช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)											
																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
.	โหนด	4255	49286	ตลาด	3		1	24.40	124.40	50,000	6,220,000													-	-	-	6,220,000.00	6,220,000.00	0.30	
.	โหนด	4256	49287	ตลาด	2			54.3	54.30	50,000	2,715,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	384.00		7,550	2,899,200.00	29/48	1,391,616	1,507,584.00	4,222,584.00	4,222,584.00			-			
.	โหนด	4208	49239	ตลาด	5			32.4	32.40	100,000	3,240,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	22.22	7,550	453,000	29/48	217,440	235,560	955,560	955,560			955,560	0.02		
.													ตึกแถว	ตึก	3	60.00	22.22	7,550	453,000	29/48	217,440	235,560	955,560	955,560			955,560	0.30		
.													ตึกแถว	ตึก	3	150.00	55.56	7,550	1,132,500	29/48	543,600	588,900	2,388,900	2,388,900			2,388,900	0.30		
.	โหนด	4222	49253	ตลาด	5		1	43.0	143.00	31,000	4,433,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120.00	25.00	7,550	906,000	29/48	434,880	471,120	1,579,370	1,579,370			1,579,370	0.02		
.													ตึกแถว	ตึก	3	120.00	25.00	7,550	906,000	29/48	434,880	471,120	1,579,370	1,579,370			1,579,370	0.30		
.													ตึกแถว	ตึก	3	240.00	50.00	7,550	1,812,000	29/48	869,760	942,240	3,158,740	3,158,740			3,158,740	0.30		
.													ตึกแถว	ตึก	2	480.00		7,550	3,624,000.00	29/48	1,739,520	1,884,480.00	1,884,480.00	1,884,480.00			1,884,480.00	0.02		
.	โหนด	4243	49274	ตลาด	2			58.2	58.20	50,000	2,910,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	90.00	50.00	7,550	679,500	29/48	326,160	353,340	1,808,340	1,808,340			1,808,340	0.02		
.													ตึกแถว	ตึก	3	90.00	50.00	7,550	679,500	29/48	326,160	353,340	1,808,340	1,808,340			1,808,340	0.30		
.	โหนด	104	2508	บางกุ้ง	2	1	1	16.7	516.70	15,000	7,750,500	1	ห้องแถว	ไม้	2	75.00	37.31	6,650	498,750.00	7/25	124,687.50	374,062.50	3,266,040.11	3,266,040.11			3,266,040.11	0.02		
.													ตึกแถว	ตึก	2	126.00	62.69	7,550	951,300.00	7/7	66,591.00	884,709.00	5,743,231.39	5,743,231.39			5,743,231.39	0.02		
.	โหนด	8943	17885	มะขามเตี้ย	1	11	2	94.00	4,694.00	3,000	14,082,000													-	-	-	14,082,000.00	14,082,000.00		
.	โหนด	15770	29901	ตลาด	2			14.2	14.20	15,000	213,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,550	604,000.00	25/40	241,600.00	362,400.00	575,400.00	575,400.00			-			
.	โหนด	1968	7023	ตลาด	5			61.8	61.80	12,000	741,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	40.00	32.26	7,550	302,000.00	25/40	120,800.00	181,200.00	420,425.81	420,425.81			420,425.81	0.02		
.													ตึกแถว 3 ห้อง	ตึก	2	84.00	67.74	7,550	634,200.00	25/40	253,680.00	380,520.00	882,894.19	882,894.19			882,894.19	0.02		
.	โหนด	13080	31114	มะขามเตี้ย	2			19.7	19.70	15,000	295,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800.00	25/40	289,920.00	434,880.00	730,380.00	730,380.00			730,380.00	0.02		
.	โหนด	17666	30402	มะขามเตี้ย	2			12.4	12.40	15,000	186,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,550	604,000.00	32/54	326,160.00	277,840.00	463,840.00	463,840.00			463,840.00	0.02		
.	โหนด	50709	94121	มะขามเตี้ย	2			53.7	53.70	6,000	322,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00		7,550	1,812,000.00	14/18	326,160.00	1,485,840.00	3,271,040.00	3,271,040.00			-			
.	โหนด	50708	94120	มะขามเตี้ย	2		1	46.3	146.30	10,000	1,463,000																			
.	โหนด	4670	7273	มะขามเตี้ย	1			45.30	45.30	8,000	362,400															-	-	362,400.00	362,400.00	
.	โหนด	43257	80162	มะขามเตี้ย	2			22.7	22.70	10,000	227,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	64.00		7,550	483,200.00	19/28	135,296.00	347,904.00	574,904.00	574,904.00			574,904.00	0.02		
.	โหนด	22652	39069	มะขามเตี้ย	1		2	53.10	253.10	12,000	3,037,200															-	-	3,037,200.00	3,037,200.00	
.	โหนด	55616	106790	มะขามเตี้ย	5			19.9	19.90	100,000	1,990,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	64.00	50.00	7,550	483,200.00	9/9	43,488.00	439,712.00	1,434,712.00	1,434,712.00			1,434,712.00	0.30		
.													ตึกแถว	ตึก	2	64.00	50.00	7,550	483,200.00	9/9	43,488.00	439,712.00	1,434,712.00	1,434,712.00			-			

- หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตร  
 2.อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. หึ่งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำมี (ร้อยละ)			
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมินเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)		
																		อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
.	โฉนด	16415	28327	ตลาด	4		63.00	63.00	15,000	945,000							-	-	-	945,000.00		945,000.00	0.30				
.	โฉนด	7254	14290	มะขามเตี้ย	2		37.6	37.60	15,000	564,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	720.00		7,550	5,436,000.00	17/24	1,304,640.00	4,131,360.00	5,256,360.00	5,256,360.00	-			
.	โฉนด	7255	14291	มะขามเตี้ย	2		37.4	37.40	15,000	561,000																	
.	โฉนด	14866	25953	มะขามเตี้ย	4		50.00	50.00	12,000	600,000							-	-	-				600,000.00		600,000.00	0.30	
.	โฉนด	14865	25952	มะขามเตี้ย	4		50.00	50.00	12,000	600,000							-	-	-				600,000.00		600,000.00	0.30	
.	โฉนด	14864	25951	มะขามเตี้ย	4		50.00	50.00	12,000	600,000							-	-	-				600,000.00		600,000.00	0.30	
.	โฉนด	8885	41452	บางกุ่ม	4		39.50	39.50	4,000	158,000							-	-	-				158,000.00		158,000.00	0.30	
.	โฉนด	1665	10950	บางกุ่ม	4		50.80	50.80	6,000	304,800							-	-	-				304,800.00		304,800.00	0.30	
.	โฉนด	10097	20507	มะขามเตี้ย	4		32.00	32.00	8,000	256,000							-	-	-				256,000.00		256,000.00	0.30	
.	โฉนด	23791	41608	มะขามเตี้ย	4	1	60.50	160.50	10,000	1,605,000							-	-	-				1,605,000.00		1,605,000.00	0.30	
.	โฉนด	16838	34828	มะขามเตี้ย	5		18.5	18.50	15,000	277,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	100.50	89.33	7,550	758,775.00	14/18	136,579.50	622,195.50	870,095.50		870,095.50	0.02		
.											2	ตึกแถว	ตึก	3	12.00	10.67	7,550	90,600.00	14/18	16,308.00	74,292.00	103,892.00		103,892.00	0.30		
.	โฉนด	4804	8184	มะขามเตี้ย	2	8	2	13.5	3,413.50	2,600	8,875,100	1	ห้องแถว	ไม้	2	117.00		6,650	778,050.00	18/86	669,123.00	108,927.00	8,984,027.00	8,984,027.00	-		
.	โฉนด	14690	26781	มะขามเตี้ย	4		49.80	49.80	12,000	597,600							-	-	-				597,600.00		597,600.00	0.30	
.	โฉนด	1026	9208	บางกุ่ม	1	3	6.70	1,206.70	6,000	7,240,200							-	-	-				7,240,200.00	7,240,200.00	-		
.	โฉนด	4826	21760	บางกุ่ม	2	1	7.3	107.30	6,000	643,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00		6,550	707,400.00	35/60	424,440.00	282,960.00	926,760.00		926,760.00	0.02		
.	โฉนด	3869	16173	บางกุ่ม	2	1	10.9	110.90	6,000	665,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00		6,550	655,000.00	4/4	26,200.00	628,800.00	1,294,200.00	1,294,200.00	-			
.	โฉนด	301	3696	มะขามเตี้ย	2		27.6	27.60	20,000	552,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	190.00		7,550	1,434,500.00	29/48	688,560.00	745,940.00	1,297,940.00	1,297,940.00	-			
.	โฉนด	1429	2568	มะขามเตี้ย	3		29.9	29.90	4,000	119,600	1	ตึกแถว 2 ห้อง	ตึก	2	42.00		7,550	317,100.00	29/48	152,208.00	164,892.00	284,492.00		284,492.00	0.02		
.	โฉนด	2605	4474	มะขามเตี้ย	2	1	0.2	100.20	20,000	2,004,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	40.00		7,550	302,000.00	17/24	72,480.00	229,520.00	2,233,520.00		2,233,520.00	0.02		
.	โฉนด	31016	61152	มะขามเตี้ย	4	2	40.00	240.00	6,000	1,440,000							-	-	-				1,440,000.00		1,440,000.00	0.30	
.	โฉนด	63574	129744	มะขามเตี้ย	4		60.00	60.00	12,000	720,000							-	-	-				720,000.00		720,000.00	0.30	
.	โฉนด	63572	129742	มะขามเตี้ย	4		60.00	60.00	12,000	720,000							-	-	-				720,000.00		720,000.00	0.30	
.	โฉนด	63573	129743	มะขามเตี้ย	4		60.00	60.00	12,000	720,000							-	-	-				720,000.00		720,000.00	0.30	
.	โฉนด	7516	38509	บางกุ่ม	4		96.60	96.60	6,000	579,600							-	-	-				579,600.00		579,600.00	0.30	
.	โฉนด	56048	17679	มะขามเตี้ย	4		99.30	99.30	10,000	993,000							-	-	-				993,000.00		993,000.00	0.30	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตร  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พึงต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)			
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)									
																	ไร่	งาน		ตร.วา						จำนวน	ปี	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
.	โฉนด	5825	1436	มะขามเตี้ย	2		2	51.10	251.10	10,000	2,511,000							-	-	-	2,511,000.00	2,511,000.00				0.02		
.	โฉนด	672	107118	มะขามเตี้ย	2	1	1	45.9	545.90	10,000	5,459,000	1	ห้องแถว	ไม้	2	32.00	12.50	6,650	212,800.00	34/93	197,904.00	14,896.00	697,271.00	697,271.00				0.02
.												2	ห้องแถว	ไม้	2	32.00	12.50	6,650	212,800.00	34/93	197,904.00	14,896.00	697,271.00	697,271.00				0.02
.												3	ห้องแถว	ไม้	2	32.00	12.50	6,650	212,800.00	34/93	197,904.00	14,896.00	697,271.00	697,271.00				0.02
.												4	ตึกแถว	ตึก	2	160.00	62.50	7,550	1,208,000.00	34/58	1,038,880.00	169,120.00	3,580,995.00	3,580,995.00				0.02
.	โฉนด	5162	7867	มะขามเตี้ย	1			48.30	48.30	30,000	1,449,000							-	-	-	1,449,000.00	1,449,000.00						
.	โฉนด	56044	107114	มะขามเตี้ย	2		2	4.80	204.80	14,000	2,867,200							-	-	-	2,867,200.00	2,867,200.00				0.30		
.	โฉนด	56046	107116	มะขามเตี้ย	2		1	81.10	181.10	15,000	2,716,500	1	ห้องแถว	ไม้	2	42.00		6,650	279,300.00	34/93	259,749.00	19,551.00	2,736,051.00	2,736,051.00				
.	โฉนด	56047	107117	มะขามเตี้ย	1	1	2	57.80	657.80	10,000	6,578,000							-	-	-	6,578,000.00	6,578,000.00						
.	โฉนด	1247	2503	มะขามเตี้ย	3	7	1	77.20	2,977.20	10,000	29,772,000							-	-	-	29,772,000.00	29,772,000.00				0.30		
.	โฉนด	22531	37175	มะขามเตี้ย	2		1	61.00	161.00	3,000	483,000							-	-	-	483,000.00	483,000.00				0.02		
.	โฉนด	60806	12144	มะขามเตี้ย	1		2	51.20	251.20	8,000	2,009,600							-	-	-	2,009,600.00	2,009,600.00						
.	โฉนด	60807	121145	มะขามเตี้ย	1	1			400.00	55,000	22,000,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00		6,550	471,600.00	18/26	122,616.00	348,984.00	22,348,984.00	22,348,984.00				
.	โฉนด	6502	33537	บางกุ้ง	4		3	22.00	322.00	8,000	2,576,000							-	-	-	2,576,000.00	2,576,000.00				0.30		
.	โฉนด	6678	34768	บางกุ้ง	4		1	50.70	150.70	6,000	904,200							-	-	-	904,200.00	904,200.00				0.30		
.	โฉนด	40963	73569	มะขามเตี้ย	2			18.6	18.60	15,000	279,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	128.00		7,550	966,400.00	21/32	309,924.48	656,475.52	935,475.52	935,475.52				0.02
.	โฉนด	3954	38159	ตลาด	2			17.5	17.50	20,000	350,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,550	604,000.00	21/32	193,702.80	410,297.20	760,297.20	760,297.20				
.	โฉนด	25351	43360	ตลาด	2			20.1	20.10	20,000	402,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	128.00		7,550	966,400.00	27/44	425,216.00	541,184.00	943,184.00	943,184.00				0.02
.	โฉนด	6235	11665	ตลาด	2			26.6	26.60	20,000	532,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	128.00		7,550	966,400.00	19/28	270,592.00	695,808.00	1,227,808.00	1,227,808.00				0.02
.	โฉนด	44248	81613	มะขามเตี้ย	2			56.0	56.00	20,000	1,120,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	112.00		7,550	845,600.00	14/18	152,208.00	693,392.00	1,813,392.00	1,813,392.00				
.	โฉนด	1222	9190	บางกุ้ง	2		2	38.30	238.30	3,000	714,900							-	-	-	714,900.00	714,900.00				0.02		
.	โฉนด	9949	21446	มะขามเตี้ย	4			51.00	51.00	15,000	765,000							-	-	-	765,000.00	765,000.00				0.30		
.	โฉนด	9948	21445	มะขามเตี้ย	4			51.20	51.20	15,000	768,000							-	-	-	768,000.00	768,000.00				0.30		
.	โฉนด	13619	27539	มะขามเตี้ย	2			49.4	49.40	4,000	197,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	146.30		7,600	1,111,880.00	11/12	133,425.60	978,454.40	1,375,654.40	1,375,654.40				0.02
.	โฉนด	13620	27540	มะขามเตี้ย	2			49.9	49.90	4,000	199,600																	
.	โฉนด	5719	23613	บางกุ้ง	1	2	1	57.00	957.00	2,000	1,914,000							-	-	-	1,914,000.00	1,914,000.00						

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์  
 1. ประกอบเกษตร  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมิน	ราคาที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																	ไร่	งาน							ตร.วา	อายุโรงเรือน (ปี)
.	โฉนด	8871	17303	มะขามเตี้ย	2			47.9	47.90	15,000	718,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	196.00	33.33	7,600	1,489,600.00	10/10	148,960.00	1,340,640.00	1,837,640.00		1,837,640.00	0.02
.	โฉนด	8872	17304	มะขามเตี้ย	2			51.5	51.50	15,000	772,500	2	ตึกแถว	ตึก	3	392.00	66.67	7,600	2,979,200.00	10/10	297,920.00	2,681,280.00	3,675,280.00		3,675,280.00	0.02
.	โฉนด	1004	1691	มะขามเตี้ย	2			57.70	57.70	10,000	577,000							-	-	-	-	577,000.00		577,000.00	0.02	
.	โฉนด	23416	40734	มะขามเตี้ย	1	1		21.70	121.70	10,000	1,217,000							-	-	-	-	1,217,000.00	1,217,000.00	-		
.	โฉนด	16713	86948	บางกุ่ม	2	1		99.0	499.00	6,000	2,994,000	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84.00	51.22	6,550	550,200.00	12/50	275,100.00	275,100.00	1,808,612.20		1,808,612.20	0.02
.												2	ตึกแถว	ตึก	2	80.00	48.78	7,550	604,000.00	12/14	84,560.00	519,440.00	1,979,927.80		1,979,927.80	0.02
.	นส.3	47	232	มะขามเตี้ย	4			60.50	60.50	500	30,250							-	-	-	-	30,250.00		30,250.00	0.30	
.	โฉนด	25174	44184	มะขามเตี้ย	4			56.50	56.50	6,000	339,000							-	-	-	-	339,000.00		339,000.00	0.30	
.	โฉนด	11195	53012	บางกุ่ม	2			39.5	39.50	12,000	474,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00		6,550	314,400.00	12/14	44,016.00	270,384.00	744,384.00		744,384.00	0.02
.	โฉนด	49710	91125	มะขามเตี้ย	2			48.9	48.90	18,000	880,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70.00		6,550	458,500.00	14/18	82,530.00	375,970.00	1,256,170.00	1,256,170.00	-	
.	โฉนด	25528	43813	มะขามเตี้ย	2			22.00	22.0	25,000	550,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800	28/46	333,408	391,392	941,392.00		941,392.00	0.02
.	โฉนด	106	9	ตลาด	4			35.40	35.4	8,000	283,200							-	-	-	-	283,200.00		283,200.00	0.30	
.	โฉนด	1863	7024	ตลาด	2			30.30	30.3	6,000	181,800							-	-	-	-	181,800.00		181,800.00	0.02	
.	โฉนด	49981	93223	มะขามเตี้ย	2			23.00	23.0	10,000	230,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	67.50		7,550	509,625	9/9	499,433	10,193	240,192.50		240,192.50	0.02
.	โฉนด	14850	70546	บางกุ่ม	2			14.50	14.5	10,000	145,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	52.00		6,750	351,000	27/44	154,440	196,560	341,560.00	341,560.00	-	
.	โฉนด	34578	59284	มะขามเตี้ย	2			24.30	24.3	12,000	291,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800	13/16	115,968	608,832	900,432.00	900,432.00	-	
.	โฉนด	20156	122193	บางกุ่ม	4			38.70	38.7	4,000	154,800							-	-	-	-	154,800.00		154,800.00	0.30	
.	โฉนด	13037	23095	มะขามเตี้ย	2			24.90	24.9	10,000	249,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800	7/7	50,736	674,064	923,064.00		923,064.00	0.02
.	โฉนด	46557	86084	มะขามเตี้ย	2			67.50	67.5	24,500	1,653,750	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.00		7,550	453,000	17/24	108,720	344,280	1,998,030.00		1,998,030.00	0.02
.	โฉนด	34016	59913	มะขามเตี้ย	2			16.00	16.0	12,000	192,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120.00		7,550	906,000	24/38	344,280	561,720	753,720.00		753,720.00	0.02
.	โฉนด	18443	104728	บางกุ่ม	2			37.60	37.6	12,000	451,200	1	ตึกแถว	ตึก	2	42.00		7,550	317,100	11/12	38,052	279,048	730,248.00	730,248.00	-	
.	โฉนด	29960	52460	มะขามเตี้ย	2			16.00	16.0	15,000	240,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800	13/16	115,968	608,832	848,832.00		848,832.00	0.02
.	โฉนด	57318	111973	มะขามเตี้ย	2			20.00	20.0	20,000	400,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,550	604,000	9/9	54,360	549,640	949,640.00		949,640.00	0.02
.	โฉนด	1846	6288	ตลาด	2			49.70	49.7	20,000	994,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	101.25		6,550	663,188	24/38	252,011	411,176	1,405,176.25	1,405,176.25	-	
.	โฉนด	18599	106015	บางกุ่ม	2			28.50	28.5	40,000	1,140,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	224.00		7,550	1,691,200	8/8	135,296	1,555,904	2,695,904.00	2,695,904.00	-	
.	โฉนด	13332	62445	บางกุ่ม	2			25.80	25.8	10,000	258,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	99.00		7,550	747,450	25/40	298,980	448,470	706,470.00		706,470.00	0.02

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้าง/ร้านค้า/โรงงาน/โกดัง/อาคารพาณิชย์/อาคารสำนักงาน
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
																	ไร่	งาน							ตร.วา	เป็น ตร.ว.
.	โฉนด	47434	86268	มะขามเตี้ย	2		21.30	21.3	20,000	426,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800	14/18	130,464	594,336		1,020,336.00	1,020,336.00	-	
.	โฉนด	46985	85351	มะขามเตี้ย	2		89.20	89.2	24,500	2,185,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00		6,550	786,000	16/22	172,920	613,080		2,798,480.00		2,798,480.00	0.02
.	โฉนด	53382	101576	มะขามเตี้ย	2		68.10	68.1	15,000	1,021,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00		6,550	1,048,000	13/16	167,680	880,320		1,901,820.00		1,901,820.00	0.02
.	โฉนด	18162	31287	มะขามเตี้ย	2		25.60	25.6	15,000	384,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144.00		7,550	1,087,200	10/10	108,720	978,480		1,362,480.00		1,362,480.00	0.02
.	โฉนด	53295	105926	มะขามเตี้ย	2		80.70	80.7	20,000	1,614,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70.00		6,550	458,500	9/9	41,265	417,235		2,031,235.00		2,031,235.00	0.02
.	โฉนด	32633	56767	มะขามเตี้ย	2		20.30	20.3	10,000	203,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	128.00		6,750	864,000	21/32	172,800	691,200		894,200.00		894,200.00	0.02
.	โฉนด	3721	6017	ตลาด	2		28.50	28.5	15,000	427,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	232.00		7,550	1,751,600	13/16	280,256	1,471,344		1,898,844.00		1,898,844.00	0.02
.	โฉนด	11241	20699	มะขามเตี้ย	4		49.50	49.5	12,000	594,000								-	-	-		594,000.00		594,000.00	0.30	
.	โฉนด	11242	20700	มะขามเตี้ย	4		49.50	49.5	12,000	594,000								-	-	-		594,000.00		594,000.00	0.30	
.	โฉนด	2961	15945	ตลาด	5		48.0	48.0	20,000	960,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	64.00	11.43	7,550	483,200.00	9/9	43,488.00	439,712.00		549,426.29		549,426.29	0.30
.									-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	496.00	88.57	7,550	3,744,800.00	9/9	337,032.00	3,407,768.00		4,258,053.71		4,258,053.71	0.02
.	โฉนด	41794	77690	มะขามเตี้ย	2		23.10	23.1	47,000	1,085,700	1	ตึกแถว	ตึก	2	224.00		7,550	1,691,200	14/18	304,416	1,386,784		2,472,484.00		2,472,484.00	0.02
.	โฉนด	54348	104818	มะขามเตี้ย	2	1	5.59	105.59	12,000	1,267,080	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	265.96		6,550	1,742,038	9/9	156,783.42	1,585,255		2,852,334.58		2,852,334.58	0.02
.	โฉนด	58157	113684	มะขามเตี้ย	2		20.50	20.5	47,500	973,750	1	ตึกแถว	ตึก	2	168.00		7,550	1,268,400	8/8	101,472	1,166,928		2,140,678.00		2,140,678.00	0.02
.	โฉนด	60110	119376	มะขามเตี้ย	2		36.60	36.6	15,000	549,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00		6,550	314,400	6/6	18,864	295,536		844,536.00	844,536.00	-	
.	โฉนด	8380	40231	บางกุ่ม	2		50.30	50.3	15,000	754,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	53.90		6,550	353,045	13/16	56,487	296,558		1,051,057.80		1,051,057.80	0.02
.	โฉนด	8676	40527	บางกุ่ม	2		25.50	25.5	15,000	382,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	84.00		7,550	634,200	13/16	101,472	532,728		915,228.00		915,228.00	0.02
.	โฉนด	57617	112044	มะขามเตี้ย	2		20.90	20.9	10,000	209,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	112.00		7,550	845,600	7/7	59,192	786,408		995,408.00		995,408.00	0.02
.	โฉนด	1366	77607	บางไผ่	1	2	31.4	231.4	500	115,700								-	-	-		115,700.00	115,700.00	-		
.	โฉนด	14537	29721	มะขามเตี้ย	2		23.50	23.5	15,000	352,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00		6,550	1,048,000	12/14	146,720	901,280		1,624,280.00		1,624,280.00	0.02
.	โฉนด	22638	39027	มะขามเตี้ย	2		24.70	24.7	15,000	370,500																
.	โฉนด	45866	83950	มะขามเตี้ย	5		19.6	19.6	40,000	784,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	48.00	50.00	7,550	362,400.00	18/26	94,224	268,176.00		660,176.00		660,176.00	0.30
.									-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	48.00	50.00	7,550	362,400.00	18/26	94,224	268,176.00		660,176.00		660,176.00	0.02
.	โฉนด	41020	73877	มะขามเตี้ย	2		20.60	20.6	18,500	381,100	1	ตึกแถว	ตึก	2	104.00		7,550	785,200	6/6	47,112	738,088		1,119,188.00		1,119,188.00	0.02
.	โฉนด	51777	99357	มะขามเตี้ย	2		32.60	32.6	12,000	391,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32.00		6,550	209,600	5/5	10,480	199,120		590,320.00		590,320.00	0.02
.	โฉนด	52153	99414	มะขามเตี้ย	2		15.40	15.4	15,000	231,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,550	604,000	5/5	30,200	573,800		804,800.00		804,800.00	0.02

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้าง/ร้านค้า/โรงงาน/โกดัง/อาคารพาณิชย์/อาคารพาณิชย์/อาคารพาณิชย์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
																	ไร่	งาน							ตร.วา	เป็น ตร.ว.
.	โฉนด	29445	51431	มะขามเตี้ย	2		19.80	19.8	15,000	297,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120.00		7,550	906,000	7/7	63,420	842,580	1,139,580.00	1,139,580.00	-		
.	โฉนด	18477	31895	ตลาด	2		19.30	19.3	20,000	386,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96.00		6,750	648,000	12/14	90,720	557,280	943,280.00		943,280.00	0.02	
.	โฉนด	59750	118073	มะขามเตี้ย	2		19.80	19.8	14,000	277,200	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.00		7,550	453,000	6/6	27,180	425,820	703,020.00	703,020.00	-		
.	โฉนด	282	536	ตลาด	2		6.80	6.8	8,000	54,400	1	ตึกแถว	ตึก	2	64.00		7,550	483,200	9/9	43,488	439,712	494,112.00		494,112.00	0.02	
.	โฉนด	1284	2380	ตลาด	4		3.90	3.9	8,000	31,200								-		-	-	31,200.00		31,200.00	0.30	
.	โฉนด	43144	80372	มะขามเตี้ย	2		19.50	19.5	9,000	175,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	40.00		7,550	302,000	9/9	27,180	274,820	450,320.00	450,320.00	-		
.	โฉนด	5696	10075	ตลาด	2		44.90	44.9	20,000	898,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00		6,550	628,800	11/12	75,456	553,344	1,451,344.00	1,451,344.00	-		
.	โฉนด	19469	33049	มะขามเตี้ย	2		50.50	50.5	15,000	757,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	61.00		6,550	399,550	35/60	239,730	159,820	917,320.00		917,320.00	0.02	
.	โฉนด	31356	54056	มะขามเตี้ย	2		27.00	27.0	15,000	405,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	108.00		6,750	729,000	5/5	36,450	692,550	1,097,550.00	1,097,550.00	-		
.	โฉนด	23164	39657	มะขามเตี้ย	2		18.00	18.0	15,000	270,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	88.00		7,550	664,400	32/54	358,776	305,624	575,624.00	575,624.00	-		
.	โฉนด	20333	34548	มะขามเตี้ย	2		19.90	19.9	15,000	298,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	152.00		7,550	1,147,600	13/16	183,616	963,984	1,262,484.00	1,262,484.00	-		0.02
.	โฉนด	24504	24504	มะขามเตี้ย	2		17.90	17.9	8,000	143,200	1	ตึกแถว	ตึก	2	49.20		7,550	371,460	14/18	66,863	304,597	447,797.20		447,797.20	0.02	
.	โฉนด	60977	121949	มะขามเตี้ย	2		12.00	12.0	8,000	96,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48.00		7,550	362,400	6/6	21,744	340,656	436,656.00		436,656.00	0.02	
.	โฉนด	41629	76888	มะขามเตี้ย	2		59.90	59.9	12,000	718,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00		6,550	393,000	26/42	165,060	227,940	946,740.00	946,740.00	-		
.	โฉนด	12404	26058	มะขามเตี้ย	4		50.10	50.1	8,000	400,800								-		-	-	400,800.00		400,800.00	0.30	
.	โฉนด	13578	63573	บางกุ่ม	2		18.10	18.1	18,000	325,800	1	ตึกแถว	ตึก	2	48.00		7,550	362,400	4/4	14,496	347,904	673,704.00	673,704.00	-		
.	โฉนด	3011	15378	บางกุ่ม	2		49.2	49.2	10,000	492,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110.00	55.33	6,550	720,500.00	22/34	244,970.00	475,530.00	1,021,103.44	1,021,103.44	-		
.	โฉนด	3010	15377	บางกุ่ม	2		49.4	49.4	10,000	494,000	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88.80	44.67	6,550	581,640.00	22/34	197,757.60	383,882.40	824,308.96	824,308.96	-		
.	โฉนด	25967	44224	มะขามเตี้ย	2		20.4	20.4	54,500	1,111,800	1	ตึกแถว	ตึก	2	224.00	50.00	7,550	1,691,200.00	1.3/16	270,592.00	1,420,608.00	1,976,508.00		1,976,508.00	0.02	
.									-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	224.00	50.00	7,550	1,691,200.00	1.3/16	270,592.00	1,420,608.00	1,976,508.00		1,976,508.00	0.02	
.	โฉนด	45945	84409	มะขามเตี้ย	2		26.20	26.2	20,000	524,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56.00		6,550	366,800	8/8	29,344	337,456	1,417,456.00	1,417,456.00	-		0.02
.	โฉนด	45828	84087	มะขามเตี้ย	2		27.80	27.8	20,000	556,000																
.	โฉนด	912	782	ตลาด	2		91.30	91.3	10,000	913,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200.00		6,550	1,310,000	18/26	340,600	969,400	1,882,400.00		1,882,400.00	0.02	
.	โฉนด	407	1767	ตลาด	3		78.70	78.7	52,500	4,131,750								-		-	-	4,131,750.00		4,131,750.00	0.30	
.	โฉนด	1531	2985	มะขามเตี้ย	3	1	99.20	599.2	13,500	8,089,200								-		-	-	8,089,200.00		8,089,200.00	0.30	
.	โฉนด	931	1160	มะขามเตี้ย	3	3	75.40	1,375.4	13,500	18,567,900								-		-	-	18,567,900.00		18,567,900.00	0.30	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้าง/ร้านค้า/โรงงาน/โกดัง/อาคารพาณิชย์/อาคารพาณิชย์/อาคารพาณิชย์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.										1	ห้องแถว	ไม้	2	360.00			6,650	2,394,000	29/93	2,226,420	167,580	167,580.00		167,580.00	0.02
.	โฉนด	11524	54743	บางกุ่ม	2		18.10	18.1	10,000	181,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	42.00		7,550	317,100	15/20	63,420	253,680	434,680.00	434,680.00	-	
.	โฉนด	56334	108433	มะขามเตี้ย	2		29.30	29.3	18,000	527,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00		6,550	314,400	8/8	25,152	289,248	816,648.00	816,648.00	-	
.	โฉนด	2712	110861	บางโป้ไม้	2		44.00	44.0	10,000	440,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	61.60		6,550	403,480	10/10	40,348	363,132	803,132.00		803,132.00	0.02
.	โฉนด	61441	123564	มะขามเตี้ย	2		15.00	15.0	12,000	180,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	60.00		6,750	405,000	4/4	16,200	388,800	568,800.00	568,800.00	-	
.	โฉนด	53302	101485	มะขามเตี้ย	2		99.10	99.1	20,000	1,982,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.00		6,550	917,000	9/9	82,530	834,470	2,816,470.00		2,816,470.00	0.02
.	โฉนด	5055	22702	บางกุ่ม	2		39.50	39.5	12,000	474,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	65.00		6,550	425,750	12/14	59,605	366,145	840,145.00		840,145.00	0.02
.	โฉนด	12194	57732	บางกุ่ม	4		35.50	35.5	12,000	426,000												426,000.00		426,000.00	0.30
.	โฉนด	19936	33718	ตลาด	2		17.00	17.0	15,000	255,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,550	604,000	14/18	108,720	495,280	750,280.00		750,280.00	0.02
.	โฉนด	44719	82131	มะขามเตี้ย	2		16.70	16.7	16,500	275,550	1	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,550	604,000	17/24	144,960	459,040	734,590.00	734,590.00	-	
.	โฉนด	4463	6959	ตลาด	2		62.10	62.1	20,000	1,242,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128.00		6,550	838,400	7/7	58,688	779,712	2,021,712.00		2,021,712.00	0.02
.	โฉนด	41356	74404	มะขามเตี้ย	2		15.80	15.8	16,500	260,700	1	บ้านแถว	ตึก	2	80.00		6,750	540,000	20/30	162,000	378,000	638,700.00		638,700.00	0.02
.	โฉนด	1599	3094	มะขามเตี้ย	2		60.7	60.7	15,000	910,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	51.00	52.17	6,550	334,050.00	8/8	26,724.00	307,326.00	782,369.48		782,369.48	0.02
.							-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	46.75	47.83	7,550	352,962.50	8/8	28,237.00	324,725.50	760,182.02		760,182.02	0.02
.	โฉนด	36925	63472	ตลาด	2		20.00	20.0	20,000	400,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	104.00		6,750	702,000	20/30	210,600	491,400	891,400.00		891,400.00	0.02
.	โฉนด	38960	68515	มะขามเตี้ย	2		49.5	49.5	8,000	396,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	40.00	50.00	7,550	302,000.00	5/5	15,100.00	286,900.00	484,900.00		484,900.00	0.02
.							-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	40.00	50.00	7,550	302,000.00	5/5	15,100.00	286,900.00	484,900.00		484,900.00	0.02
.	โฉนด	43623	80818	มะขามเตี้ย	2		17.00	17.0	15,000	255,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40.00		6,550	262,000	9/9	25,676	236,324	491,324.00		491,324.00	0.02
.	โฉนด	23605	40805	มะขามเตี้ย	2		25.00	25.0	15,000	375,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.00		7,550	453,000	14/18	81,540	371,460	746,460.00		746,460.00	0.02
.	โฉนด	13464	63136	บางกุ่ม	2		16.00	16.0	12,000	192,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	112.00		6,750	756,000	10/10	75,600	680,400	872,400.00		872,400.00	0.02
.	โฉนด	61159	122550	มะขามเตี้ย	2		20.60	20.6	15,000	309,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800	5/5	36,240	688,560	997,560.00		997,560.00	0.02
.	โฉนด	21519	36460	มะขามเตี้ย	4	1	29.80	129.8	15,000	1,947,000												1,947,000.00		1,947,000.00	0.30
.	โฉนด	24045	41500	ตลาด	3		13.80	13.8	30,000	414,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	150.00		7,550	1,132,500	17/24	271,800	860,700	1,274,700.00		1,274,700.00	0.30
.	โฉนด	27509	47173	ตลาด	3		18.90	18.9	30,000	567,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	150.00		7,550	1,132,500	40/70	792,750	339,750	906,750.00		906,750.00	0.30
.	โฉนด	3725	6021	มะขามเตี้ย	5	1	11.4	111.4	60,000	6,684,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	288.00	54.55	7,550	2,174,400.00	14/18	391,392.00	1,783,008.00	5,428,826.18		5,428,826.18	0.02
.							-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	144.00	27.27	7,550	1,087,200.00	14/18	195,696.00	891,504.00	2,714,413.09		2,714,413.09	0.30

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)								
																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																			ไร่	งาน						ตร.ว.
.										3	โรงงาน	ตึก	3	96.00	18.18	6,000	576,000.00	14/18	103,680.00	472,320.00	1,687,592.73		1,687,592.73	0.30		
.	โฉนด	1990	95360	บางไผ่	1	2	2	31.3	1,031.3	500	515,650															
.	โฉนด	52627	99911	มะขามเตี้ย	2			19.50	19.5	12,000	234,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120.00	7,550	906,000	9/9	81,540	824,460	1,058,460.00		1,058,460.00	0.02	
.	โฉนด	56645	109977	มะขามเตี้ย	2			67.10	67.1	15,000	1,006,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	6,550	235,800	9/9	21,222	214,578	1,221,078.00	1,221,078.00	-		
.	โฉนด	3819	16493	บางกุ่ม	2			50.60	50.6	10,000	506,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	6,550	471,600	4/4	18,864	452,736	958,736.00		958,736.00	0.02	
.	โฉนด	32874	56699	มะขามเตี้ย	2			23.70	23.7	10,000	237,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77.98	6,550	510,769	7/7	35,754	475,015	712,015.17	712,015.17	-		
.	โฉนด	38357	67181	มะขามเตี้ย	2			28.10	28.1	15,000	421,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	7,550	453,000	14/18	81,540	371,460	792,960.00		792,960.00	0.02	
.	โฉนด	10266	19164	มะขามเตี้ย	4			49.40	49.4	6,000	296,400															
.	โฉนด	30734	53412	มะขามเตี้ย	2			61.30	61.3	15,000	919,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	6,550	393,000	12/14	55,020	337,980	1,257,480.00		1,257,480.00	0.02	
.	โฉนด	38609	67917	มะขามเตี้ย	2			16.00	16.0	10,000	160,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	56.00	7,550	422,800	13/16	67,648	355,152	515,152.00	515,152.00	-		
.	โฉนด	8525	40376	บางกุ่ม	2			60.80	60.8	15,000	912,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	149.50	6,550	979,225	13/16	156,676	822,549	1,734,549.00	1,734,549.00	-		
.	โฉนด	7859	38706	บางกุ่ม	2			73.20	73.2	17,000	1,244,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176.00	6,550	1,152,800	18/26	299,728	853,072	2,097,472.00		2,097,472.00	0.02	
.	โฉนด	19023	33349	มะขามเตี้ย	2			17.60	17.6	15,000	264,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	171.00	7,550	1,291,050	14/18	232,389	1,058,661	1,409,661.00		1,409,661.00	0.02	
.	โฉนด	28149	47977	มะขามเตี้ย	2			5.80	5.8	15,000	87,000															
.	โฉนด	14691	68995	บางกุ่ม	2			37.50	37.5	8,000	300,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176.00	6,550	1,152,800	20/30	345,840	806,960	1,106,960.00	1,106,960.00	-		
.	โฉนด	2187	12945	บางกุ่ม	2			54.70	54.7	15,000	820,500	1	ตึกแถว 5 หลัง	ตึก	2	140.00	7,550	1,057,000	12/14	147,980	909,020	1,729,520.00		1,729,520.00	0.02	
.	โฉนด	4006	38181	ตลาด	2			22.10	22.1	15,000	331,500															
.	โฉนด	1635	3101	มะขามเตี้ย	4			51.90	51.9	15,000	778,500															
.	โฉนด	41425	74473	มะขามเตี้ย	2			91.30	91.3	10,000	913,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	7,550	906,000	20/30	271,800	634,200	1,547,200.00	1,547,200.00	-		
.	นส.3	2	8	มะขามเตี้ย	1		2	45.00	245.0	500	122,500															
.	โฉนด	13252	25019	มะขามเตี้ย	2			16.50	16.5	25,000	412,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	120.00	7,550	906,000	37/64	579,840	326,160	738,660.00		738,660.00	0.02	
.	โฉนด	37414	64055	มะขามเตี้ย	1		2	7.9	207.9	8,000	1,663,200															
.	โฉนด	31939	55202	มะขามเตี้ย	1		3	59.3	359.3	8,000	2,874,400															
.	โฉนด	6195	11544	ตลาด	2			20.20	20.2	30,000	606,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	170.00	7,550	1,283,500	15/20	256,700	1,026,800	1,632,800.00	1,632,800.00	-		
.	โฉนด	34000	59815	มะขามเตี้ย	2			24.00	24.0	12,000	288,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40.00	6,550	262,000	9/9	23,580	238,420	526,420.00	526,420.00	-		
.	โฉนด	15553	79808	บางกุ่ม	2			50.20	50.2	12,000	602,400	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00	7,550	724,800	16/22	159,456	565,344	1,167,744.00		1,167,744.00	0.02	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ห้างไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
																	ไร่	งาน							ตร.ว.
.	โฉนด	13823	29007	มะขามเตี้ย	2		27.60	27.6	15,000	414,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	145.00		7,550	1,094,750	33/56	613,060	481,690	895,690.00	895,690.00	-	
.	โฉนด	39322	69324	มะขามเตี้ย	2		22.90	22.9	50,000	1,145,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	224.00		7,550	1,691,200	21/32	541,184	1,150,016	2,295,016.00		2,295,016.00	0.02
.	โฉนด	18652	32088	มะขามเตี้ย	2		15.20	15.2	8,000	121,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	42.00		7,550	317,100	32/54	171,234	145,866	267,466.00		267,466.00	0.02
.	โฉนด	14637	25264	มะขามเตี้ย	2		61.1	61.1	10,000	611,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.00	44.12	7,550	453,000.00	14/18	81,540.00	371,460.00	641,018.82		641,018.82	0.02
.							-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	48.00	35.29	7,550	362,400.00	14/18	65,232.00	297,168.00	512,815.06		512,815.06	0.02
.							-	-	-	-	3	ตึกแถว	ตึก	2	28.00	20.59	7,550	211,400.00	14/18	38,052.00	173,348.00	299,142.12		299,142.12	0.02
.	โฉนด	55668	107062	มะขามเตี้ย	2	1	73.60	173.6	6,000	1,041,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00		6,550	628,800	27/44	276,672.00	352,128	1,393,728.00		1,393,728.00	0.02
.	โฉนด	2527	13298	ตลาด	1		13.6	13.6	6,000	81,600								-	-	-	81,600.00	81,600.00	-		
.	โฉนด	24679	42219	มะขามเตี้ย	2		17.20	17.2	23,500	404,200	1	ตึกแถว	ตึก	2	64.00		7,550	483,200	14/18	86,976.00	396,224	800,424.00		800,424.00	0.02
.	โฉนด	26175	24231	มะขามเตี้ย	2		11.90	11.9	12,000	142,800	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800	14/18	130,464.00	594,336	737,136.00		737,136.00	0.02
.	โฉนด	3678	5956	มะขามเตี้ย	2		50.50	50.5	8,000	404,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00		6,550	393,000	27/44	172,920.00	220,080	624,080.00		624,080.00	0.02
.	โฉนด	2277	13117	บางกุ้ง	2		61.20	61.2	15,000	918,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	91.00		6,550	596,050	18/26	154,973	441,077	1,359,077.00		1,359,077.00	0.02
.	โฉนด	217	1246	มะขามเตี้ย	2	1	12.40	112.4	25,000	2,810,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00		6,550	393,000	23/36	141,480	251,520	3,061,520.00		3,061,520.00	0.02
.	โฉนด	20566	35021	มะขามเตี้ย	2		25.00	25.0	14,000	350,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00		6,550	393,000	23/36	141,480	251,520	601,520.00		601,520.00	0.02
.	โฉนด	28217	48297	มะขามเตี้ย	2		23.70	23.7	12,000	284,400	1	ตึกแถว	ตึก	2	51.00		7,550	385,050	5/5	19,253	365,798	650,197.50		650,197.50	0.02
.	โฉนด	16888	28698	มะขามเตี้ย	2		17.60	17.6	15,000	264,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	108.00		7,550	815,400	11/12	97,848	717,552	981,552.00		981,552.00	0.02
.	โฉนด	47600	86649	มะขามเตี้ย	2		25.7	25.7	12,000	308,400	1	ตึกแถว	ตึก	2	120.00	50.00	7,550	906,000.00	8/8	72,480.00	833,520.00	987,720.00		987,720.00	0.02
.							-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	120.00	50.00	7,550	906,000.00	8/8	72,480.00	833,520.00	987,720.00		987,720.00	0.02
.	โฉนด	4251	87949	มะขามเตี้ย	2		74.70	74.7	12,000	896,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.00		6,550	917,000	17/24	220,080	696,920	1,593,320.00		1,593,320.00	0.02
.	โฉนด	24898	42426	มะขามเตี้ย	2		18.00	18.0	15,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80.00		6,750	540,000	10/10	54,000	486,000	756,000.00		756,000.00	0.02
.	โฉนด	85339	85339	มะขามเตี้ย	2	1	27.50	127.5	24,500	3,123,750	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00		6,550	707,400	14/18	127,332	580,068	3,703,818.00		3,703,818.00	0.02
.	โฉนด	36887	63330	มะขามเตี้ย	2		20.40	20.4	15,000	306,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	112.00		7,550	845,600	5/5	42,280	803,320	1,109,320.00		1,109,320.00	0.02
.	โฉนด	49011	90329	มะขามเตี้ย	2		19.80	19.8	15,000	297,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	612.00		7,550	4,620,600	14/18	831,708	3,788,892	4,085,892.00		4,085,892.00	0.02
.	โฉนด	20982	35268	ตลาด	2		18.20	18.2	15,000	273,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96.00		6,750	648,000	31/52	336,960	311,040	584,040.00		584,040.00	0.02
.	โฉนด	20985	35271	ตลาด	2		18.10	18.1	15,000	271,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	96.00		6,750	648,000	31/52	336,960	311,040	582,540.00		582,540.00	0.02
.	โฉนด	20986	35272	มะขามเตี้ย	2		18.20	18.2	15,000	273,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96.00		6,750	648,000	31/52	336,960	311,040	584,040.00		584,040.00	0.02

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้าง/ร้านค้า/เช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ผ-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนที่ดิน	เนื้อที่	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	20987	35273	มะขามเตี้ย	2		18.10	18.1	15,000	271,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	96.00		6,750	648,000	31/52	336,960	311,040	582,540.00	582,540.00	-	
.	โฉนด	15880	82731	บางกุ้ง	2		31.40	31.4	10,000	314,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	133.00		6,550	871,150	5/5	43,558	827,593	1,141,592.50		1,141,592.50	0.02
.	โฉนด	4376	55161	ตลาด	2		19.30	19.3	20,000	386,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	108.00		6,750	729,000	14/18	131,220	597,780	983,780.00		983,780.00	0.02
.	โฉนด	4375	55160	ตลาด	2		19.30	19.3	20,000	386,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	108.00		6,750	729,000	14/18	131,220	597,780	983,780.00		983,780.00	0.02
.	โฉนด	4393	55760	ตลาด	2		18.70	18.7	20,000	374,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	202.50		6,750	1,366,875	14/18	246,038	1,120,838	1,494,837.50		1,494,837.50	0.02
.	โฉนด	19549	115176	บางกุ้ง	2		24.50	24.5	4,000	98,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	60.00		6,750	405,000	8/8	32,400	372,600	470,600.00		470,600.00	0.02
.	โฉนด	47706	88839	มะขามเตี้ย	2		25.7	25.7	6,000	154,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	36.36	6,550	157,200.00	16/22	34,584.00	122,616.00	178,688.73		178,688.73	0.02
.							-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	42.00	63.64	7,550	317,100.00	16/22	69,762.00	247,338.00	345,465.27		345,465.27	0.02
.	นส.3	7	34	บางไผ่	1	10	2	4,200.00	150	630,000											-	630,000.00		630,000.00	0.01
.	นส.3	30	149	บางชนะ	1	5	2	21.0	2,221.00	150	333,150										-	333,150.00		333,150.00	0.01
.	โฉนด	29500	51569	มะขามเตี้ย	2		18.00	18.0	23,500	423,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80.00		6,750	540,000	17/24	129,600	410,400	833,400.00		833,400.00	0.02
.	โฉนด	50047	92272	มะขามเตี้ย	2		18.00	18.0	23,500	423,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96.00		6,750	648,000	13/16	103,680	544,320	967,320.00		967,320.00	0.02
.	โฉนด	40412	71774	มะขามเตี้ย	2		20.2	20.2	15,000	303,000	1	ห้องแถว	ตึก	2	80.00		6,650	532,000.00	21/32	170,240	361,760.00	664,760.00	664,760.00	-	
.	โฉนด	5837	10410	ตลาด	5		19.30	19.3	15,000	289,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00	66.67	7,550	724,800	30/50	362,400	362,400	555,400.00		555,400.00	0.02
.												ตึกแถว	ตึก	3	48.00	33.33	7,550	362,400	30/50	181,200	181,200	277,700.00		277,700.00	0.30
.	โฉนด	28050	47871	มะขามเตี้ย	2		42.00	42.0	15,000	630,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	156.00		7,550	1,177,800	17/24	282,672	895,128	1,525,128.00		1,525,128.00	0.02
.	โฉนด	23701	40945	ตลาด	2		16.90	16.9	15,000	253,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	112.00		7,550	845,600	6/6	50,736	794,864	1,048,364.00		1,048,364.00	0.02
.	โฉนด	14886	70577	มะขามเตี้ย	2		56.20	56.2	12,000	674,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.58		6,550	658,799	21/32	210,816	447,983	1,122,383.32		1,122,383.32	0.02
.	โฉนด	30186	52686	มะขามเตี้ย	2		18.00	18.0	15,000	270,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48.00		7,550	362,400	7/7	25,368	337,032	607,032.00		607,032.00	0.02
.	โฉนด	30250	52750	มะขามเตี้ย	2		25.60	25.6	15,000	384,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00		6,550	314,400	13/16	50,304	264,096	648,096.00	648,096.00	-	
.	โฉนด	6069	11611	ตลาด	3		45.30	45.3	15,000	679,500	1	โรงจอดรถ	คสล. 10'สูง	2	50.00		6,550	327,500	9/35	114,625	212,875	892,375.00		892,375.00	0.30
.	โฉนด	1246	2500	ตลาด	4		41.9	41.90	10,000	419,000											-	419,000.00		419,000.00	0.30
.	โฉนด	1337	2715	ตลาด	4		56.4	56.40	10,000	564,000											-	564,000.00		564,000.00	0.30
.	โฉนด	1558	3023	ตลาด	4		61.0	61.00	10,000	610,000											-	610,000.00		610,000.00	0.30
.	โฉนด	45282	83392	มะขามเตี้ย	2		35.0	35.0	15,000	525,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00		6,650	239,400.00	17/24	57,456	181,944.00	706,944.00	706,944.00	-	
.	โฉนด	869	1163	มะขามเตี้ย	2		16.2	16.2	15,000	243,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	58.50		7,550	441,675.00	25/40	176,670	265,005.00	650,505.00	650,505.00	-	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ม-2565

ภ.ศ.ศ.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวน ที่ดิน		จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น ส่วนควม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม(บาท)							
						ไร่	งาน											ตร.วา	อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่า เสื่อม (บาท)	
.	โฉนด	47407	86060	มะขามเตี้ย	2		9.5	9.5	15,000	142,500																	
.	โฉนด	53109	100888	มะขามเตี้ย	2		19.50	19.5	15,000	292,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	96.00		6,750	648,000	12/14	90,720	557,280		849,780.00		849,780.00	0.02	
.	โฉนด	9991	46892	บางกุ่ม	2		17.50	17.5	14,500	253,750	1	ตึกแถว	ตึก	2	42.50		7,550	320,875	16/22	70,593	250,283		504,032.50		504,032.50	0.02	
.	โฉนด	33906	58752	มะขามเตี้ย	2		25.30	25.3	12,000	303,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	106.20		6,750	716,850	9/9	64,517	652,334		955,933.50		955,933.50	0.02	
.	โฉนด	34423	59233	มะขามเตี้ย	2		25.10	25.1	12,000	301,200	1	บ้านแถว	ตึก	2	106.20		6,750	716,850	9/9	64,517	652,334		953,533.50		953,533.50	0.02	
.	โฉนด	43513	82016	มะขามเตี้ย	2		20.40	20.4	20,000	408,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	72.00		6,750	486,000	13/16	77,760	408,240		816,240.00		816,240.00	0.02	
.	โฉนด	25543	43675	มะขามเตี้ย	2		18.70	18.7	40,000	748,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96.00		7,550	724,800	30/50	362,400	362,400		1,110,400.00		1,110,400.00	0.02	
.	โฉนด	784	120007	บางชนะ	1	1	2	37.30	637.30	150	95,595							-		-	-		95,595.00	95,595.00	-		
.	โฉนด	783	120006	บางชนะ	1	3	1	47.80	1,347.80	275	370,645							-		-	-		370,645.00	370,645.00	-		
.	โฉนด	45220	83167	มะขามเตี้ย	2		35.00	35.0	15,000	525,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00		6,550	235,800	3/3	7,074	228,726		753,726.00		753,726.00	0.02	
.	โฉนด	62780	127187	มะขามเตี้ย	2		6.50	6.5	20,000	130,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48.00		7,550	362,400	2/2	7,248	355,152		485,152.00		485,152.00	0.02	
.	โฉนด	61345	123057	มะขามเตี้ย	2		34.60	34.6	6,000	207,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00		7,550	362,400	2/2	7,248	355,152		562,752.00		562,752.00	0.02	
.	โฉนด	18	119950	บางชนะ	4	1	2	86.90	686.9	150	103,035							-		-	-		103,035.00		103,035.00	0.30	
.	โฉนด	14843	70271	บางกุ่ม	2		19.50	19.5	12,000	234,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96.00		6,750	648,000.00	22/34	220,320.00	427,680.00		661,680.00	661,680.00	-		
.	โฉนด	41048	76970	มะขามเตี้ย	4		99.20	99.2	10,000	992,000								-		-	-		992,000.00		992,000.00	0.30	
.	โฉนด	19310	113501	บางกุ่ม	2		44.70	44.7	15,000	670,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00		6,550	707,400	10/10	70,740	636,660		1,307,160.00		1,307,160.00	0.02	
.	โฉนด	52278	99875	มะขามเตี้ย	2		66.00	66.0	15,000	990,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.00		6,550	1,048,000	2/2	20,960	1,027,040		2,017,040.00		2,017,040.00	0.02	
.	โฉนด	63110	128441	มะขามเตี้ย	2		55.70	55.7	15,000	835,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00		6,550	524,000	2/2	10,480	513,520		1,349,020.00		1,349,020.00	0.02	
.	โฉนด	6422	32769	บางกุ่ม	2		85.00	85.0	12,000	1,020,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00		6,550	471,600	32/54	254,664	216,936		1,236,936.00		1,236,936.00	0.02	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

1. ประกอบเกษตร

2.อยู่อาศัย

3.อื่น ๆ

4.ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท