

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง<br>(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                      | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |         |                     |                                               |                |                                     |                                          |                               |                                      |                          |                           |                                      | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|----------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------|---------------------|-----------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|
|     |              |           |        |                                     |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | รวม<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว.<br>(บาท)             | รวมราคาประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง<br>(ตึก,ไม้คอก,ไม้กระชัง) | การใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                |                           | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                                                  |                                                                       |                                          |                                                 |                       |
|     |              |           |        |                                     |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                      |                                           |                               |         |                     |                                               |                |                                     |                                          |                               |                                      | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม<br>(บาท) |                                      |                                                  |                                                                       |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 3334      | 15487  | ต.บางกุ้ง                           | 4                    |                               |     | 44.2 | 44.2                 | 10,000                                    | 442,000                       |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | 442,000.00                           |                                                  | 442,000.00                                                            | 0.30                                     |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 3333      | 15486  | ต.บางกุ้ง                           | 4                    |                               |     | 44.3 | 44.3                 | 10,000                                    | 443,000                       |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | 443,000.00                           |                                                  | 443,000.00                                                            | 0.30                                     |                                                 |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 12992     | 23050  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                    |                               |     | 68.2 | 68.2                 | 10,000                                    | 682,000                       | 1       | บ้านเดี่ยว          | ตึก/ไม้                                       | 2              | 49                                  |                                          | 6,550                         | 320,950.00                           | 35/85                    | 272,808                   | 48,142.50                            | 730,142.50                                       |                                                                       | 730,142.50                               | 0.02                                            |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 27134     | 47613  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                    |                               |     | 18.6 | 18.6                 | 20,000                                    | 372,000                       | 1       | ทาวน์เฮ้าส์         | ตึก                                           | 2              | 144                                 |                                          | 6,750                         | 972,000.00                           | 29/48                    | 466,560                   | 505,440.00                           | 877,440.00                                       |                                                                       | 877,440.00                               | 0.02                                            |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 39537     | 69679  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                    |                               |     | 16.2 | 16.2                 | 15,000                                    | 243,000                       | 1       | ตึกแถว              | ตึก                                           | 2              | 64                                  |                                          | 7,550                         | 483,200.00                           | 13/16                    | 77,312                    | 405,888.00                           | 648,888.00                                       |                                                                       | 648,888.00                               | 0.02                                            |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 51998     | 98152  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                    |                               |     | 22.4 | 22.4                 | 12,000                                    | 268,800                       | 1       | ทาวน์เฮ้าส์         | ตึก                                           | 2              | 50                                  |                                          | 6,750                         | 337,500.00                           | 13/16                    | 54,000                    | 283,500.00                           | 552,300.00                                       | 552,300.00                                                            | -                                        |                                                 |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 18757     | 32244  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                    |                               |     | 17.6 | 17.6                 | 15,000                                    | 264,000                       | 1       | ทาวน์เฮ้าส์         | ตึก                                           | 2              | 96                                  |                                          | 6,750                         | 648,000.00                           | 38/66                    | 427,680                   | 220,320.00                           | 484,320.00                                       |                                                                       | 484,320.00                               | 0.02                                            |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 35473     | 62602  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                    |                               |     | 11.7 | 11.7                 | 15,000                                    | 175,500                       | 1       | ทาวน์เฮ้าส์         | ตึก                                           | 2              | 78                                  |                                          | 6,750                         | 526,500.00                           | 13/16                    | 84,240                    | 442,260.00                           | 809,760.00                                       |                                                                       | 809,760.00                               | 0.02                                            |                       |
| .   | โฉนด         | 35485     | 62596  | ต.มะขามเตี้ย                        |                      | 2                             |     |      | 12.8                 | 12.8                                      | 15,000                        | 192,000 |                     |                                               |                |                                     |                                          |                               | -                                    |                          | -                         | -                                    |                                                  |                                                                       | -                                        |                                                 |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 36602     | 63593  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                    |                               |     | 28.8 | 28.8                 | 10,000                                    | 288,000                       | 1       | ตึกแถว              | ตึก                                           | 2              | 140                                 |                                          | 7,550                         | 1,057,000.00                         | 19/28                    | 295,960                   | 761,040.00                           | 1,049,040.00                                     | 1,049,040.00                                                          | -                                        |                                                 |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 31427     | 54127  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                    |                               |     | 18.0 | 18.0                 | 18,000                                    | 324,000                       | 1       | ทาวน์เฮ้าส์         | ตึก                                           | 2              | 80                                  |                                          | 6,750                         | 540,000.00                           | 16/22                    | 118,800                   | 421,200.00                           | 745,200.00                                       | 745,200.00                                                            | -                                        |                                                 |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   |              |           |        |                                     |                      |                               |     |      | -                    |                                           | -                             |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    |                                                  | -                                                                     |                                          |                                                 |                       |
| .   | โฉนด         | 26045     | 44565  | ต.มะขามเตี้ย                        | 4                    |                               |     | 38.6 | 38.6                 | 8,000                                     | 308,800                       |         |                     |                                               |                |                                     |                                          | -                             |                                      | -                        | -                         | -                                    | 308,800.00                                       |                                                                       | 308,800.00                               | 0.30                                            |                       |

| ที่ | ประเภท<br>ที่ดิน | หน้า<br>สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง<br>(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ราคาประเมินเนื้อที่ของที่ดิน |     |      |                      | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                   |     |                         |                                                      |                              |                                         |                                                      |                                       |                                              |                          |                               |                                          |            | รวมราคา<br>ประเมินของ<br>ที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและสิ่ง<br>ปลูกสร้างตาม<br>ค่าส่วนการใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคาประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระ<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-----|------------------|---------------|--------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----|------|----------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|-----|-------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|
|     |                  |               |        |                                     |                              | จำนวนเนื้อที่ดิน             |     |      | รวม<br>เป็น<br>ตร.ว. | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท)         | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตึก,ไม้ครึ่ง<br>ตึก,ไม้) | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วนตาม<br>การใช้<br>ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ม.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                |                               | ราคาประเมิน<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |            |                                                              |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |
|     |                  |               |        |                                     |                              | ไร่                          | งาน | วา   |                      |                                           |                                   |     |                         |                                                      |                              |                                         |                                                      |                                       |                                              | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>ค่าเสื่อม<br>(บาท) |                                          |            |                                                              |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |
| .   |                  |               |        |                                     |                              |                              |     |      | -                    |                                           | -                                 |     |                         |                                                      |                              |                                         | -                                                    | -                                     | -                                            | -                        |                               | -                                        |            | -                                                            |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |
| .   | โฉนด             | 11643         | 21388  | ต.มะขามเตี้ย                        | 4                            |                              |     | 81.2 | 81.2                 | 12,000                                    | 974,400                           |     |                         |                                                      |                              |                                         | -                                                    | -                                     | -                                            | -                        |                               | 974,400.00                               |            | 974,400.00                                                   |                                                                                   | 0.30                                                 |                                                             |                           |
| .   | โฉนด             | 11642         | 21387  | ต.มะขามเตี้ย                        | 4                            |                              |     | 80.9 | 80.9                 | 12,000                                    | 970,800                           |     |                         |                                                      |                              |                                         | -                                                    | -                                     | -                                            | -                        |                               | 970,800.00                               |            | 970,800.00                                                   |                                                                                   | 0.30                                                 |                                                             |                           |
| .   |                  |               |        |                                     |                              |                              |     |      | -                    |                                           | -                                 |     |                         |                                                      |                              |                                         | -                                                    | -                                     | -                                            | -                        |                               | -                                        |            | -                                                            |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |
| .   | โฉนด             | 16996         | 88533  | ต.บางกุ้ง                           | 2                            |                              |     | 40.1 | 40.1                 | 3,000                                     | 120,300                           | 1   | ทาวนเฮ้าส์              | ตึก                                                  | 2                            | 72                                      |                                                      | 6,750                                 | 486,000.00                                   | 18/26                    | 126,360                       | 359,640.00                               |            | 479,940.00                                                   |                                                                                   | 479,940.00                                           |                                                             | 0.02                      |
| .   |                  |               |        |                                     |                              |                              |     |      | -                    |                                           | -                                 |     |                         |                                                      |                              |                                         | -                                                    | -                                     | -                                            | -                        |                               | -                                        |            | -                                                            |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |
| .   | โฉนด             | 15379         | 25476  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                            |                              |     | 19.8 | 19.8                 | 15,000                                    | 297,000                           | 1   | ตึกแถว                  | ตึก                                                  | 2                            | 80                                      |                                                      | 7,550                                 | 604,000.00                                   | 4/4                      | 24,160                        | 579,840.00                               | 876,840.00 | -                                                            |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |
| .   |                  |               |        |                                     |                              |                              |     |      | -                    |                                           | -                                 |     |                         |                                                      |                              |                                         | -                                                    | -                                     | -                                            | -                        |                               | -                                        |            | -                                                            |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |
| .   | โฉนด             | 29056         | 50294  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                            |                              |     | 19.2 | 19.2                 | 15,000                                    | 288,000                           | 1   | ทาวนเฮ้าส์              | ตึก                                                  | 2                            | 80                                      |                                                      | 6,750                                 | 540,000.00                                   | 21/32                    | 172,800                       | 367,200.00                               | 655,200.00 | 655,200.00                                                   | -                                                                                 |                                                      |                                                             |                           |
| .   |                  |               |        |                                     |                              |                              |     |      | -                    |                                           | -                                 |     |                         |                                                      |                              |                                         | -                                                    | -                                     | -                                            | -                        |                               | -                                        |            | -                                                            |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |
| .   | โฉนด             | 31675         | 54465  | ต.มะขามเตี้ย                        | 2                            |                              |     | 26.9 | 26.9                 | 12,000                                    | 322,800                           | 1   | ทาวนเฮ้าส์              | ตึก                                                  | 2                            | 90                                      |                                                      | 6,750                                 | 607,500.00                                   | 28/46                    | 279,450                       | 328,050.00                               | 650,850.00 |                                                              | 650,850.00                                                                        |                                                      | 0.02                                                        |                           |
| .   |                  |               |        |                                     |                              |                              |     |      | -                    |                                           | -                                 |     |                         |                                                      |                              |                                         | -                                                    | -                                     | -                                            | -                        |                               | -                                        |            | -                                                            |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |
|     |                  |               |        |                                     |                              |                              |     |      |                      |                                           |                                   |     |                         |                                                      |                              |                                         |                                                      |                                       |                                              |                          |                               |                                          |            |                                                              |                                                                                   |                                                      |                                                             |                           |