

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)																							
						จำนวน			เป็น ตร.ว.	ประเมิน ต่อ ตร.ว.	ประเมินที่ดิน	ที่ ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็น การใช้ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)																														
						เพื่อที่ดิน													อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																															
						ไร่	งาน	วา																																											
.	โฉนด	45542	84613	มะขามเตี้ย	2			54.1	54.1	20,000	1,082,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	6,550	393,000	57/76	298,680			94,320.00	1,176,320.00	1,176,320.00	-																									
.	โฉนด	538	107791	บางชนะ	2	1		1.9	401.9	200	80,380	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	85.0	6,550	556,750	20/30	167,025			389,725.00	470,105.00		470,105.00	0.02																								
.									-		-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.0	6,550	471,600	20/30	141,480			330,120.00	330,120.00		330,120.00	0.02																								
.	โฉนด	16236	27851	มะขามเตี้ย	2			9.6	9.6	15,000	144,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	87	6,750	587,250	40/70	411,075			176,175.00	320,175.00		320,175.00	0.02																								
.	โฉนด	5383	7618	มะขามเตี้ย	2			9.4	9.4	15,000	141,000							-		-			-	141,000.00		141,000.00	0.02																								
.	โฉนด	19937	34190	มะขามเตี้ย	5		2	40.69	240.69	5,000	1,203,450	1	บ้านเดี่ยว3หลัง	ตึก	2	224	6,550	1,467,200	30/50	733,600			733,600.00	1,644,319		1,644,318.92	0.02																								
.									-		-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	6,550	471,600	30/50	235,800			235,800.00	528,531		528,531.08	0.30																								
.					3	9			3,600.0	5,000	18,000,000							-		-			-	18,000,000.00		18,000,000.00	0.30																								
.	โฉนด	21034	35413	มะขามเตี้ย	5			23.7	23.7	100,000	2,370,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	176	7,550	1,328,800	35/60	797,280			531,520.00	2,393,662.86		2,393,662.86	0.02																								
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	48	7,550	362,400	35/60	217,440			144,960.00	652,817.14		652,817.14	0.30																								
.	โฉนด	14739	69720	บางกุ้ง	2			12.4	12.4	18,000	223,200	1	ตึกแถว	ตึก	2	96	7,550	724,800	20/30	217,440			507,360.00	730,560.00		730,560.00	0.02																								
.	โฉนด	41657	76965	ตลาด	5			27.1	27.1	50,000	1,355,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	100	7,550	755,000	20/30	226,500			528,500.00	1,496,357.14		1,496,357.14	0.02																								
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	40	7,550	302,000	20/30	90,600			211,400.00	598,542.86		598,542.86	0.30																								
.	โฉนด	12140	21933	มะขามเตี้ย	4			50.4	50.4	12,000	604,800							-		-			-	604,800.00		604,800.00	0.30																								
.	โฉนด	5213	8256	มะขามเตี้ย	4		1	17.0	117.0	10,000	1,170,000							-		-			-	1,170,000.00		1,170,000.00	0.30																								
.	โฉนด	19652	115998	บางกุ้ง	5			17.0	17.0	14,500	246,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	148	7,550	1,117,400	7/7	78,218			1,039,182.00	1,241,859.78	1,241,859.78	-																									
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	32	7,550	241,600	7/7	16,912			224,688.00	268,510.22		268,510.22	0.30																								
.	โฉนด	27829	47528	มะขามเตี้ย	2			20.0	20.0	12,000	240,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	128	6,750	864,000	29/48	414,720			449,280.00	689,280.00		689,280.00	0.02																								
.	โฉนด	39111	65793	มะขามเตี้ย	2			16.0	16.0	8,000	128,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	28	7,550	211,400	20/30	63,420			147,980.00	275,980.00		275,980.00	0.02																								
.	โฉนด	1657	85118	บางไผ่	2			66.0	66.0	6,000.0	396,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	6,550	412,650	15/20	82,530			330,120.00	726,120.00		726,120.00	0.02																								
.	โฉนด	20442	35522	มะขามเตี้ย	2		1	65.3	165.3	20,000	3,306,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	6,550	314,400	11/12	37,728			276,672.00	276,672.00		276,672.00	0.02																								
.	โฉนด	46544	85073	มะขามเตี้ย	2	2	3	51.8	1,151.8	12,000	13,821,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104	6,550	681,200	17/24	163,488			517,712.00	14,339,312.00		14,339,312.00	0.02																								
.	โฉนด	46543	85072	มะขามเตี้ย	1	2		88.7	888.7	12,000	10,664,400							-		-			-	10,664,400.00		-																									
.	โฉนด	57146	110503	มะขามเตี้ย	1		1		100.0	12,000	1,200,000							-		-			-	1,200,000.00		-																									
.	โฉนด	43229	80812	มะขามเตี้ย	2	2	3	51.8	1,151.8	1,000	1,151,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	6,550	471,600	11/12	56,592			415,008.00	1,003,161		1,003,161.19	0.02																								
.									-		-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	69	6,550	451,950	11/12	54,234			397,716.00	961,363	961,362.81	-																									
.	โฉนด	44489	81962	มะขามเตี้ย	5			19.4	19.4	30,000	582,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	44	7,550	332,200	17/24	79,728			252,472.00	543,472.00		543,472.00	0.02																								
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	44	7,550	332,200	17/24	79,728			252,472.00	543,472.00		543,472.00	0.30																								

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	เป็นตร.ว.	ราคาต่อ ตร.ว.	รวมราคาที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
.	โฉนด	44490	81963	มะขามเตี้ย	2			19.7	19.7	30,000	591,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	88		7,550	664,400	17/24	159,456		504,944.00	1,095,944.00		1,095,944.00	0.02
.	โฉนด	10196	48496	บางกุ้ง	2			23.0	23.0	15,000	345,000	1							-		-		-	345,000.00		345,000.00	0.02
.	โฉนด	10197	48497	บางกุ้ง	2			50.0	50.0	15,000	750,000	1							-		-		-	750,000.00		750,000.00	0.02
.	โฉนด	10195	48495	บางกุ้ง	2			22.5	22.5	15,000	337,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144		6,550	943,200	15/20	188,640		754,560.00	1,092,060.00		1,092,060.00	0.02
.	โฉนด	10169	48469	บางกุ้ง	2			51.0	51.0	15,000	765,000	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	48		2,500	120,000	6/6	7,200		112,800.00	877,800.00		877,800.00	0.02
.	โฉนด	10170	48470	บางกุ้ง	2			19.2	19.2	15,000	288,000								-		-		-	288,000.00		288,000.00	0.02
.	โฉนด	3798	16472	บางกุ้ง	1			50.1	50.1	10,000	501,000								-		-		-	501,000.00	501,000.00	-	
.	โฉนด	3796	16470	บางกุ้ง	1			50.0	50.0	15,000	750,000								-		-		-	750,000.00	750,000.00	-	
.	โฉนด	3795	16469	บางกุ้ง	1			49.3	49.3	15,000	739,500								-		-		-	739,500.00	739,500.00	-	
.	โฉนด	3812	16486	บางกุ้ง	2			50.5	50.5	10,000	505,000	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	140		2,500	350,000	11/12	42,000		308,000.00	813,000.00		813,000.00	0.02
.	โฉนด	3813	16487	บางกุ้ง	2			50.5	50.5	10,000	505,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30		6,550	196,500	11/12	23,580		172,920.00	677,920.00		677,920.00	0.02
.	โฉนด	4133	45141	ตลาด	2			15.0	15.0	20,000	300,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	168		7,550	1,268,400	23/36	456,624		811,776.00	1,111,776.00		1,111,776.00	0.02
.	โฉนด	5765	10367	ตลาด	4			45.9	45.9	15,000	688,500								-		-		-	688,500.00		688,500.00	0.30
.	โฉนด	8388	15517	ตลาด	5			31.9	31.9	60,000	1,914,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	72	60.00	7,550	543,600	27/44	239,184		304,416.00	1,452,816.00		1,452,816.00	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	48	40.00	7,550	362,400	27/44	159,456		202,944.00	968,544.00		968,544.00	0.30
.	โฉนด	4522	62848	ตลาด	2			11.5	11.5	8,000	92,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,550	604,000	21/32	193,280		410,720.00	502,720.00		502,720.00	0.02
.	โฉนด	4524	62850	ตลาด	2			32.1	32.1	8,000	256,800	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	2	72		7,550	543,600	21/32	173,952		369,648.00	626,448.00		626,448.00	0.02
.	โฉนด	3742	35525	ตลาด	2			33.1	33.1	8,000	264,800	1	ห้องแถว	ตึก/ไม้	2	96		6,650	638,400	34/85	542,640		95,760.00	360,560.00		360,560.00	0.02
.									-		-	2	ห้องแถว	ตึก/ไม้	2	96		6,650	638,400	34/85	542,640		95,760.00	95,760.00		95,760.00	0.02
.	โฉนด	1990	7449	ตลาด	5			15.4	15.4	100,000	1,540,000	1	ห้องแถว	ตึก/ไม้	2	64	57.14	6,650	425,600	18/65	276,640		148,960.00	1,028,960		1,028,960.00	0.02
.									-		-	2	ห้องแถว	ตึก/ไม้	3	48	42.86	6,650	319,200	18/65	207,480		111,720.00	771,720		771,720.00	0.30
.	โฉนด	4535	62861	ตลาด	2			16.4	16.4	8,000	131,200	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	30		2,500	75,000	2/2	1,500		73,500.00	204,700.00		204,700.00	0.02
.	โฉนด	4516	62842	ตลาด	5			16.5	16.5	100,000	1,650,000	1	ห้องแถว	ไม้	2	64	57.14	6,650	425,600	18/86	366,016		59,584.00	1,002,441		1,002,441.14	0.02
.									-		-	2	ห้องแถว	ไม้	3	48	42.86	6,650	319,200	18/86	274,512		44,688.00	751,831		751,830.86	0.30
.	โฉนด	4534	62860	ตลาด	2			16.5	16.5	8,000	132,000	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	20		2,500	50,000	2/2	1,000		49,000.00	181,000.00		181,000.00	0.02
.	โฉนด	52769	100975	มะขามเตี้ย	2		1	27.2	127.2	15,000	1,908,000	1	ห้องแถว5ห้อง	ตึก	2	200		6,650	1,330,000	13/16	212,800		1,117,200.00	3,025,200.00		3,025,200.00	0.02
.	โฉนด	42655	79098	มะขามเตี้ย	2			64.7	64.7	15,000	970,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112		6,550	733,600	18/26	190,736		542,864.00	1,513,364.00		1,513,364.00	0.02
.	โฉนด	42656	79099	มะขามเตี้ย	4			63.2	63.2	15,000	948,000								-		-		-	948,000.00		948,000.00	0.30
.	โฉนด	เช่าที่ดิน	41019		3				-		-	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	202.50		5,550	1,123,875	18/26	292,208		831,667.50	831,667.50		831,667.50	0.30
.	โฉนด	40090	71730	มะขามเตี้ย	2			42.3	42.3	10,000	423,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		6,550	393,000	20/30	117,900		275,100.00	698,100.00	698,100.00	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)												
						จำนวน เนื้อที่ดิน			เป็น คร.ว.	ประเมิน ต่อ คร.ว.	ประเมิน ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ คร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)																
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																	
.	โหนด	58866	114793	มะขามเตี้ย	3		1	23.3	123.3	12,000	1,479,600	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120		5,550	666,000	8/8	53,280		612,720.00	2,092,320.00		2,092,320.00	0.30										
.	โหนด	19335	36388	มะขามเตี้ย	2		1	37.8	137.8	10,000	1,378,000	1	ห้องแถว2ห้อง	ตึก	2	80	66.67	6,650	532,000	26/42	223,440		308,560.00	1,227,226.67		1,227,226.67	0.02										
.									-		-	2	ห้องแถว	ตึก	2	40	33.33	6,650	266,000	26/42	111,720		154,280.00	613,613.33		613,613.33	0.02										
.	โหนด	35263	61995	มะขามเตี้ย	1			98.7	98.7	8,000	789,600							-		-		-	789,600.00	789,600.00	-												
.	โหนด	1341	2725	มะขามเตี้ย	4	1		16.7	416.7	5,500	2,291,850							-		-		-	2,291,850.00		2,291,850.00	0.30											
.	โหนด	19	1782	ตลาด	5		1	99.0	199.0	48,500	9,651,500	1	อาคารอยู่บริเวณทางสูงไม่กั้น	ตึก	3	64	3.88	7,600	486,400	12/14	68,096		418,304.00	793,119.53		793,119.53	0.30										
.									-		-	2	อาคารอยู่บริเวณทางสูงไม่กั้น	ตึก	2	1,504	91.26	7,600	11,430,400	12/14	1,600,256		9,830,144.00	18,638,309.05		18,638,309.05	0.02										
.									-		-	3	โรงจอดรถ	ตึก	2	80	4.85	2,500	200,000	12/14	28,000		172,000.00	640,519.42		640,519.42	0.02										
.	โหนด	20091	33930	มะขามเตี้ย	5		1	52.1	152.1	30,000	4,563,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	2	36.0	10.00	7,550	271,800	35/60	163,080		108,720.00	565,020.00		565,020.00	0.02										
.									-		-	2	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	3	36	10.00	7,550	271,800	35/60	163,080		108,720.00	565,020.00		565,020.00	0.30										
.									-		-	3	ตึกแถว8ห้อง	ตึก	2	288	80.00	7,550	2,174,400	35/60	1,304,640		869,760.00	4,520,160.00		4,520,160.00	0.02										
.	โหนด	20092	33931	มะขามเตี้ย	2		1	27.5	127.5	12,000	1,530,000	1	ตึกแถว5ห้อง	ตึก	2	175		7,550	1,321,250	34/58	766,325		554,925.00	2,084,925.00		2,084,925.00	0.02										
.	โหนด	50182	93143	มะขามเตี้ย	3			39.1	39.1	40,000	1,564,000	1	ตึกแถว2หลัง	ตึก	3	142.5		7,550	1,075,875	14/18	193,658		882,217.50	2,446,217.50		2,446,217.50	0.30										
.	โหนด	56087	107217	มะขามเตี้ย	4			3.60	3.6	40,000	144,000							-		-		-	144,000.00		144,000.00	0.30											
.	โหนด	56089	107356	มะขามเตี้ย	5			16.3	16.3	40,000	652,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48	50.00	7,550	362,400	11/12	43,488		318,912.00	644,912.00		644,912.00	0.02										
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	48	50.00	7,550	362,400	11/12	43,488		318,912.00	644,912.00		644,912.00	0.30										
.	โหนด	56090	107357	มะขามเตี้ย	5			15.3	15.3	40,000	612,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48	50.00	7,550	362,400	11/12	43,488		318,912.00	624,912.00		624,912.00	0.02										
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	48	50.00	7,550	362,400	11/12	43,488		318,912.00	624,912.00		624,912.00	0.30										
.	โหนด	8492	17093	มะขามเตี้ย	1			50.5	50.5	15,000	757,500							-		-		-	757,500.00	757,500.00	-												
.	โหนด	8491	17092	มะขามเตี้ย	1			50.7	50.7	15,000	760,500							-		-		-	760,500.00	760,500.00	-												
.	โหนด	8460	17061	มะขามเตี้ย	1			51.4	51.4	15,000	771,000							-		-		-	771,000.00	771,000.00	-												
.	โหนด	20025	120333	บางกุ้ง	2		1	26.1	126.1	8,000	1,008,800							-		-		-	1,008,800.00		1,008,800.00	0.02											
.	โหนด	23535	40742	มะขามเตี้ย	4			70.2	70.2	15,000	1,053,000							-		-		-	1,053,000.00		1,053,000.00	0.30											
.	โหนด	1024	2972	ตลาด	2			67.2	67.2	20,000	1,344,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	504		7,550	3,805,200	24/38	1,445,976		2,359,224.00	3,703,224.00		3,703,224.00	0.02										
.	โหนด	4606	8374	มะขามเตี้ย	4			47.8	47.8	12,000	573,600							-		-		-	573,600.00		573,600.00	0.30											
.	โหนด	4523	62849	ตลาด	2			11.7	11.7	8,000	93,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,550	604,000	4/4	24,160		579,840.00	673,440.00		673,440.00	0.02										
.	โหนด	4581	64357	ตลาด	2			13.6	13.6	8,000	108,800							-		-		-	108,800.00		108,800.00	0.02											
.	โหนด	4530	62856	ตลาด	2			27.4	27.4	8,000	219,200							-		-		-	219,200.00		219,200.00	0.02											

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)																			
						จำนวน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																							
						เพื่อที่ดิน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	วา																																				
.	โฉนด	35201	61584	มะขามเตี้ย	5			22.7	22.7	15,000	340,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	56	50.00	7,550	422,800	22/34	143,752		279,048.00	449,298.00		449,298.00	0.02																	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	56	50.00	7,550	422,800	22/34	143,752		279,048.00	449,298.00		449,298.00	0.30																	
.	โฉนด	1938	11644	บางกุ้ง	2	1	2	54.1	654.1	6,250	4,088,125							-		-		-	4,088,125.00		4,088,125.00	0.02																		
.	โฉนด	16412	85873	บางกุ้ง	2		1		100.0	2,500	250,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		6,550	1,048,000	3/3	31,440		1,016,560.00	1,266,560.00	1,266,560.00	-																		
.					1	1	3	68.0	768.0	2,500	1,920,000							-		-		-	1,920,000.00	1,920,000.00	-																			
.	โฉนด	16413	85874	บางกุ้ง	1	2	1	55.9	955.9	2,500	2,389,750							-		-		-	2,389,750.00	2,389,750.00	-																			
.	โฉนด	16414	85875	บางกุ้ง	1	2	3	12.7	1,112.7	1,250	1,390,875							-		-		-	1,390,875.00	1,390,875.00	-																			
.	โฉนด	16415	85876	บางกุ้ง	1	3	2	93.9	1,493.9	1,250	1,867,375							-		-		-	1,867,375.00	1,867,375.00	-																			
.					2			35.0	35.0	1,250	43,750	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	280		6,550	1,834,000	3/3	55,020		1,778,980.00	1,822,730.00		1,822,730.00	0.02																	
.	โฉนด	16416	85877	บางกุ้ง	1	3	1	53.9	1,353.9	4,000	5,415,600							-		-		-	5,415,600.00	5,415,600.00	-																			
.	โฉนด	14223	68127	บางกุ้ง	3			14.9	14.9	6,000	89,400	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	59.40		2,500	148,500	34/58	86,130		62,370.00	151,770.00		151,770.00	0.02																	
.	โฉนด	7574	38439	บางกุ้ง	5			36.2	36.2	12,000	434,400	1	ตึกแถว	ตึก	2	108	77.14	7,550	815,400	34/58	472,932		342,468.00	677,576.57		677,576.57	0.02																	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	32	22.86	7,550	241,600	34/58	140,128		101,472.00	200,763.43		200,763.43	0.30																	
.	โฉนด	5429	8234	มะขามเตี้ย	1		1	25.0	125.0	15,000	1,875,000							-		-		-	1,875,000.00	1,875,000.00	-																			
.	โฉนด	15470	80160	บางกุ้ง	1		3	17.7	317.7	8,000	2,541,600							-		-		-	2,541,600.00	2,541,600.00	-																			
.	โฉนด	14239	68143	บางกุ้ง	2			20.8	20.8	12,000	249,600							-		-		-	249,600.00		249,600.00	0.02																		
.	โฉนด	10072	48961	บางกุ้ง	5		1		100.0	30,000	3,000,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	2	224	66.67	7,550	1,691,200	5/5	84,560		1,606,640.00	3,606,640		3,606,640.00	0.02																	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	96	28.57	7,550	724,800	5/5	36,240		688,560.00	1,545,703		1,545,702.86	0.02																	
.								-	-	-	-	3	ตึกแถว	ตึก	3	16	4.76	7,550	120,800	5/5	6,040		114,760.00	257,617		257,617.14	0.30																	
.	โฉนด	1893	6837	ตลาด	5			31.9	31.9	87,500	2,791,250	1	ตึกแถว	ตึก	2	170	77.27	7,550	1,283,500	32/54	693,090		590,410.00	2,747,285.00		2,747,285.00	0.02																	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	50	22.73	7,550	377,500	32/54	203,850		173,650.00	808,025.00		808,025.00	0.30																	
.	โฉนด	10076	48963	ตลาด	5			50.0	50.0	30,000	1,500,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	72	32.14	7,550	543,600	5/5	27,180		516,420.00	998,563		998,562.86	0.02																	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	40	17.86	7,550	302,000	5/5	15,100		286,900.00	554,757		554,757.14	0.30																	
.								-	-	-	-	3	ตึกแถว	ตึก	2	112	50.00	7,550	845,600	5/5	42,280		803,320.00	1,553,320		1,553,320.00	0.02																	
.	โฉนด	10073	48962	มะขามเตี้ย	2			50.0	50.0	30,000	1,500,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	2	224		7,550	1,691,200	5/5	84,560		1,606,640.00	3,106,640.00		3,106,640.00	0.02																	
.	โฉนด	17445	95044	บางกุ้ง	4			4.5	4.5	30,000	135,000							-		-		-	135,000.00		135,000.00	0.30																		
.	โฉนด	16360	27995	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	15,000	285,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	120		6,750	810,000	16/22	178,200		631,800.00	916,800.00		916,800.00	0.02																	
.	โฉนด	16359	27994	มะขามเตี้ย	2			18.7	18.7	15,000	280,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	120		6,750	810,000	16/22	178,200		631,800.00	912,300.00		912,300.00	0.02																	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)																								
						จำนวน เนื้อที่ดิน			รวมราคา ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น ส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)																															
						เป็น ไร่	เป็น งาน	เป็น ตร.ว.										อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																																
.	โฉนด	13659	26871	มะขามเตี้ย	2			6.0	6.0	15,000	90,000						-		-			-	90,000.00			90,000.00	0.02																								
.	โฉนด	1789	3334	มะขามเตี้ย	5		3	19.2	319.2	20,000	6,384,000	1	ห้องแถว5ห้อง	ตึก	2	183.75	49.46	6,650	1,221,938	24/38	464,336		757,601.25	3,915,232.47		3,915,232.47	0.02																								
.								-	-	-	-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	73.50	19.78	6,550	481,425	24/38	182,942		298,483.50	1,561,535.99	1,561,535.99	-																									
.								-	-	-	-	3	ตึกแถว	ตึก	2	36.75	9.89	7,550	277,463	24/38	105,436		172,026.75	803,552.99		803,552.99	0.02																								
.								-	-	-	-	4	ตลาด	ตึก	3	77.50	20.86	3,500	271,250	24/38	103,075		168,175.00	1,499,965.04		1,499,965.04	0.30																								
.	โฉนด	6732	12743	ตลาด	2			18.1	18.1	20,000	362,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,550	724,800	18/26	188,448		536,352.00	898,352.00		898,352.00	0.02																								
.	โฉนด	629	635	ตลาด	4		1	50.3	150.3	81,000	12,174,300						-		-			-	12,174,300.00		12,174,300.00	0.30																									
.	โฉนด	35570	66405	มะขามเตี้ย	1	1	3	9.8	709.8	4,500	3,194,100						-		-			-	3,194,100.00	3,194,100.00	-																										
.	โฉนด	244	1254	มะขามเตี้ย	4			46.7	46.7	8,000	373,600						-		-			-	373,600.00		373,600.00	0.30																									
.	โฉนด	3287	5481	มะขามเตี้ย	4			66.3	66.3	8,000	530,400						-		-			-	530,400.00		530,400.00	0.30																									
.	โฉนด	61938	124780	มะขามเตี้ย	1	1	1	27.8	527.8	4,500	2,375,100						-		-			-	2,375,100.00	2,375,100.00	-																										
.	โฉนด	4861	8099	มะขามเตี้ย	2		1	6.5	106.5	12,000	1,278,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150		6,550	982,500	38/66	648,450		334,050.00	1,612,050.00	1,612,050.00	-																									
.	โฉนด	10585	19619	มะขามเตี้ย	2			96.9	96.9	12,000	1,162,800						-		-			-	1,162,800.00	1,162,800.00	-																										
.	โฉนด	32753	56582	มะขามเตี้ย	4		1	42.8	142.8	6,000	856,800						-		-			-	856,800.00		856,800.00	0.30																									
.	โฉนด	48045	87424	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	10,000	500,000						-		-			-	500,000.00		500,000.00	0.30																									
.	โฉนด	19358	32858	มะขามเตี้ย	2			27.1	27.1	15,000	406,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	24.5	50.00	7,550	184,975	16/22	40,695		144,280.50	347,530.50		347,530.50	0.02																								
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	24.5	50.00	7,550	184,975	16/22	40,695		144,280.50	347,530.50		347,530.50	0.02																								
.	โฉนด	3425	5663	มะขามเตี้ย	2		1	80.5	180.5	12,000	2,166,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	71.43	6,550	655,000	31/52	340,600		314,400.00	1,861,542.86	1,861,542.86	-																									
.								-	-	-	-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	28.57	6,550	262,000	31/52	136,240		125,760.00	744,617.14		744,617.14	0.02																								
.	โฉนด	3411	5649	มะขามเตี้ย	1			94.7	94.7	12,000	1,136,400						-		-			-	1,136,400.00	1,136,400.00	-																										
.	โฉนด	4739	7939	มะขามเตี้ย	2		1		100.0	4,500	450,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	66.67	6,550	366,800	11/12	44,016		322,784.00	622,784.00		622,784.00	0.02																								
.									-	-	-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28	33.33	6,550	183,400	11/12	22,008		161,392.00	311,392.00		311,392.00	0.02																								
.					1			53.7	53.7	4,500	241,650						-		-			-	241,650.00	241,650.00	-																										
.	โฉนด	62632	126909	มะขามเตี้ย	1	3		83.7	1,283.7	4,500	5,776,650						-		-			-	5,776,650.00	5,776,650.00	-																										
.	โฉนด	62544	126906	มะขามเตี้ย	1	6	1	79.5	2,579.5	4,500	11,607,750						-		-			-	11,607,750.00	11,607,750.00	-																										
.	โฉนด	38397	67201	มะขามเตี้ย	2			80.5	80.5	6,000	483,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104		6,550	681,200	20/30	204,360		476,840.00	959,840.00	959,840.00	-																									
.	โฉนด	42490	78697	มะขามเตี้ย	2			50.0	50.0	6,000	300,000	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.80		2,500	112,000	13/16	17,920		94,080.00	394,080.00		394,080.00	0.02																								
.	โฉนด	26302	45808	มะขามเตี้ย	5			15.8	15.8	50,000	790,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120.0	71.43	7,550	906,000	20/30	271,800		634,200.00	1,198,485.71	1,198,485.71	-																									

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)			
						จำนวน เนื้อที่ดิน			เป็น คร.ว.	ประเมิน ต่อ คร.ว.	ประเมิน ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
.								-		-	2	ตึกแถว	ตึก		3	48	28.57	7,550	362,400	20/30	108,720		253,680.00	479,394.29		479,394.29	0.30		
.	โฉนด	12736	23176	มะขามเตี้ย	2			17.1	17.1	25,000	427,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	204		7,550	1,540,200	35/60	924,120		616,080.00	1,043,580.00		1,043,580.00	0.02	
.	โฉนด	59353	117960	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	6,000	300,000								-		-		-	300,000.00		300,000.00	0.30		
.	โฉนด	10821	20003	มะขามเตี้ย	4			49.9	49.9	6,000	299,400								-		-		-	299,400.00		299,400.00	0.30		
.	โฉนด	10820	20002	มะขามเตี้ย	4			68.2	68.2	6,000	409,200								-		-		-	409,200.00		409,200.00	0.30		
.	โฉนด	9174	18044	มะขามเตี้ย	1	4		19.3	1,619.3	3,500	5,667,550								-		-		-	5,667,550.00	5,667,550.00	-			
.	โฉนด	47243	85961	มะขามเตี้ย	1	2		17.2	817.2	5,600	4,576,320								-		-		-	4,576,320.00	4,576,320.00	-			
.	โฉนด	87378	110941	มะขามเตี้ย	1	1			400.0	3,500	1,400,000								-		-		-	1,400,000.00	1,400,000.00	-			
.	โฉนด	59406	116378	มะขามเตี้ย	1	1			400.0	3,500	1,400,000								-		-		-	1,400,000.00	1,400,000.00	-			
.	โฉนด	28123	48000	มะขามเตี้ย	4			24.8	24.8	25,000	620,000								-		-		-	620,000.00		620,000.00	0.30		
.	โฉนด	28124	48001	มะขามเตี้ย	4			24.8	24.8	25,000	620,000								-		-		-	620,000.00		620,000.00	0.30		
.	โฉนด	28176	48051	มะขามเตี้ย	5			20.8	20.8	47,500	988,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	168		7,550	1,268,400	28/46	583,464		684,936.00	1,672,936.00		1,672,936.00	0.02	
.								-		-	2	ตึกแถว	ตึก		3	24		7,550	181,200	28/46	83,352		97,848.00	97,848.00		97,848.00	0.30		
.	โฉนด	28141	47993	มะขามเตี้ย	2			24.5	24.5	25,000	612,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	144		7,550	1,087,200	28/46	500,112		587,088.00	1,199,588.00		1,199,588.00	0.02	
.	โฉนด	28139	47991	มะขามเตี้ย	2			17.0	17.0	25,000	425,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	144		7,550	1,087,200	28/46	500,112		587,088.00	1,012,088.00		1,012,088.00	0.02	
.	โฉนด	1983	10860	ตลาด	2			85.4	85.4	12,000	1,024,800	1	ห้องแถว	ไม่		2	24		6,650	159,600	48/93	148,428		11,172.00	1,035,972.00		1,035,972.00	0.02	
.	โฉนด	14338	29522	มะขามเตี้ย	4			25.4	25.4	15,000	381,000								-		-		-	381,000.00		381,000.00	0.30		
.	โฉนด	1984	10866	ตลาด	1			49.5	49.5	10,000	495,000								-		-		-	495,000.00	495,000.00	-			
.	โฉนด	1985	10867	ตลาด	1			51.4	51.4	15,000	771,000								-		-		-	771,000.00	771,000.00	-			
.	โฉนด	2967	15951	ตลาด	2			25.6	25.6	20,000	512,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	96		7,550	724,800	32/54	391,392		333,408.00	845,408.00	845,408.00	-		
.	โฉนด	15799	26726	มะขามเตี้ย	4			52.5	52.5	10,000	525,000								-		-		-	525,000.00		525,000.00	0.30		
.	โฉนด	336	2297	ตลาด	5			76.0	76.0	20,000	1,520,000	1	ภัตตาคาร	ตึก		3	50	55.56	6,450	322,500	16/22	70,950		251,550.00	1,095,994		1,095,994.44	0.30	
.								-		-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก		3	20	22.22	6,550	131,000	16/22	28,820		102,180.00	439,958		439,957.78	0.30		
.								-		-	3	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	20	22.22	6,550	131,000	16/22	28,820		102,180.00	439,958		439,957.78	0.02		
.	โฉนด	19532	34574	ตลาด	5			18.1	18.1	40,000	724,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	240	93.750	7,550	1,812,000	34/58	1,050,960		761,040.00	1,439,790.00		1,439,790.00	0.02	
.								-		-	2	ตึกแถว	ตึก		3	16	6.250	7,550	120,800	34/58	70,064		50,736.00	95,986.00		95,986.00	0.30		
.	โฉนด	28358	48768	มะขามเตี้ย	2			19.9	19.9	12,000	238,800	1	บ้านแถว	ตึก		2	70		6,750	472,500	28/46	217,350		255,150.00	493,950.00		493,950.00	0.02	
.	โฉนด	28357	48767	มะขามเตี้ย	2			19.9	19.9	12,000	238,800	1	บ้านแถว	ตึก		2	72.50		6,750	489,375	28/46	225,113		264,262.50	503,062.50		503,062.50	0.02	
.	โฉนด	29006	50549	มะขามเตี้ย	2			19.7	19.7	12,000	236,400	1	บ้านแถว	ตึก		2	70		6,750	472,500	28/46	217,350		255,150.00	491,550.00		491,550.00	0.02	
.	โฉนด	27162	46365	ตลาด	4			24.9	24.9	25,000	622,500								-		-		-	622,500.00		622,500.00	0.30		
.	โฉนด	28122	47999	มะขามเตี้ย	4			24.8	24.8	25,000	620,000								-		-		-	620,000.00		620,000.00	0.30		
.	โฉนด	1262	119790	คลองฉนาก	1		1	26.1	126.1	375	47,288								-		-		-	47,287.50	47,287.50	-			

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)												
						จำนวน			เป็น คร.ว.	ประเมิน ต่อ คร.ว.	ประเมิน ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ คร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)																
						เบื้อที่ดิน													อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																	
						ไร่	งาน	วา																													
.	โฉนด	1261	119789	คลองฉนาก	1		1	29.6	129.6	150	19,440							-		-		-	19,440.00	19,440.00	-												
.	โฉนด	1260	119788	คลองฉนาก	1			21.4	21.4	150	3,210							-		-		-	3,210.00	3,210.00	-												
.	โฉนด	1263	119791	คลองฉนาก	1			21.1	21.1	150	3,165							-		-		-	3,165.00	3,165.00	-												
.	โฉนด	1387	3069	ตลาด	2			36.1	36.1	32,500	1,173,250	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108		6,550	707,400	29/48	339,552		367,848.00	1,541,098.00		1,541,098.00	0.02										
.	โฉนด	43622	80817	มะขามเตี้ย	2			18.8	18.8	15,000	282,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,550	302,000	15/20	60,400		241,600.00	523,600.00		523,600.00	0.02										
.	โฉนด	43625	80820	มะขามเตี้ย	2			14.5	14.5	6,000	87,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,550	302,000	15/20	60,400		241,600.00	328,600.00		328,600.00	0.02										
.	โฉนด	43626	80821	มะขามเตี้ย	2			15.0	15.0	6,000	90,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,550	302,000	15/20	60,400		241,600.00	331,600.00		331,600.00	0.02										
.	โฉนด	43627	80822	มะขามเตี้ย	2			14.9	14.9	6,000	89,400	1	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,550	302,000	15/20	60,400		241,600.00	331,000.00		331,000.00	0.02										
.	โฉนด	43628	80823	มะขามเตี้ย	2			15.1	15.1	6,000	90,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	40		7,550	302,000	15/20	60,400		241,600.00	332,200.00		332,200.00	0.02										
.	โฉนด	2569	13000	ตลาด	5			13.4	13.4	60,000	804,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	48	50.00	7,550	362,400	20/30	108,720		253,680.00	655,680.00		655,680.00	0.30										
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	2	48	50.00	7,550	362,400	20/30	108,720		253,680.00	655,680.00		655,680.00	0.02										
.	โฉนด	12275	58519	มะขามเตี้ย	2			18.2	18.2	10,000	182,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	84		6,750	567,000	26/42	238,140		328,860.00	510,860.00	510,860.00	-											
.	โฉนด	12261	58545	บางกุ้ง	2			19.8	19.8	10,000	198,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	60		6,750	405,000	9/9	36,450		368,550.00	566,550.00		566,550.00	0.02										
.	โฉนด	12253	58537	บางกุ้ง	2			23.6	23.6	10,000	236,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	72		6,750	486,000	8/8	38,880		447,120.00	683,120.00		683,120.00	0.02										
.	โฉนด	12277	58521	บางกุ้ง	2			23.6	23.6	10,000	236,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	37.20		6,750	251,100	8/8	20,088		231,012.00	467,012.00		467,012.00	0.02										
.	โฉนด	47572	86418	มะขามเตี้ย	5			14.1	14.1	40,000	564,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	56	50.00	7,550	422,800	29/48	202,944		219,856.00	501,856.00		501,856.00	0.02										
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	56	50.00	7,550	422,800	29/48	202,944		219,856.00	501,856.00		501,856.00	0.30										
.	โฉนด	54939	54936	บางกุ้ง	5		2	3.5	203.5	25,000	5,087,500	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	40	62.50	2,500	100,000	28/46	46,000		54,000.00	3,233,687.50		3,233,687.50	0.02										
.									-		-	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	24	37.50	2,500	60,000	28/46	27,600		32,400.00	1,940,212.50		1,940,212.50	0.30										
.	โฉนด	2076	3734	ตลาด	4			65.9	65.9	8,000	527,200							-		-		-	527,200.00		527,200.00	0.30											
.	โฉนด	2694	14133	ตลาด	2			16.1	16.1	20,000	322,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120		7,550	906,000	46/76	688,560		217,440.00	539,440.00		539,440.00	0.02										
.	โฉนด	2695	14134	ตลาด	2			16.0	16.0	20,000	320,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120		7,550	906,000	46/76	688,560		217,440.00	537,440.00		537,440.00	0.02										
.	โฉนด	4072	6497	ตลาด	4			90.4	90.4	15,000	1,356,000							-		-		-	1,356,000.00		1,356,000.00	0.30											
.	โฉนด	45611	83789	มะขามเตี้ย	4			5.0	5.0	17,000	85,000							-		-		-	85,000.00		85,000.00	0.30											
.	โฉนด	2899	14243	บางกุ้ง	4			51.0	51.0	12,000	612,000							-		-		-	612,000.00		612,000.00	0.30											
.	โฉนด	2891	14235	มะขามเตี้ย	4		1	3.4	103.4	12,000	1,240,800							-		-		-	1,240,800.00		1,240,800.00	0.30											
.	โฉนด	2900	14244	บางกุ้ง	4			52.4	52.4	12,000	628,800							-		-		-	628,800.00		628,800.00	0.30											
.	โฉนด	2909	14253	บางกุ้ง	4			52.6	52.6	12,000	631,200							-		-		-	631,200.00		631,200.00	0.30											

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)																			
						จำนวน			เป็นตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																							
						เพื่อที่ดิน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	วา																																				
.	โฉนด	2914	14258	บางกุ้ง	4			52.3	52.3	12,000	627,600							-		-		-	627,600.00		627,600.00	0.30																		
.	โฉนด	19314	39367	มะขามเตี้ย	4			13.4	13.4	15,000	201,000							-		-		-	201,000.00		201,000.00	0.30																		
.	โฉนด	255	4454	มะขามเตี้ย	4		2	97.9	297.9	12,000	3,574,800							-		-		-	3,574,800.00		3,574,800.00	0.30																		
.	โฉนด	45834	84285	มะขามเตี้ย	4			26.1	26.1	35,000	913,500							-		-		-	913,500.00		913,500.00	0.30																		
.	โฉนด	45835	84286	มะขามเตี้ย	4			26.1	26.1	35,000	913,500							-		-		-	913,500.00		913,500.00	0.30																		
.	โฉนด	23811	41118	มะขามเตี้ย	4		1	3.9	103.9	20,000	2,078,000							-		-		-	2,078,000.00		2,078,000.00	0.30																		
.	โฉนด	8173	39751	บางกุ้ง	4			52.4	52.4	12,000	628,800							-		-		-	628,800.00		628,800.00	0.30																		
.	โฉนด	4073	6498	มะขามเตี้ย	4			42.9	42.9	15,000	643,500							-		-		-	643,500.00		643,500.00	0.30																		
.	โฉนด	29234	50894	มะขามเตี้ย	2			28.3	28.3	35,000	990,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	108		7,550	815,400	27/44	358,776		456,624.00	1,447,124.00		1,447,124.00	0.02																	
.	โฉนด	29233	50893	มะขามเตี้ย	2			28.8	28.8	35,000	1,008,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	108		7,550	815,400	27/44	358,776		456,624.00	1,464,624.00		1,464,624.00	0.02																	
.	โฉนด	28330	48985	มะขามเตี้ย	2			60.4	60.4	30,000	1,812,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,550	724,800	24/38	275,424		449,376.00	2,261,376.00	2,261,376.00	-																		
.	โฉนด	2916	14260	บางกุ้ง	4		1	3.9	103.9	12,000	1,246,800							-		-		-	1,246,800.00		1,246,800.00	0.30																		
.	โฉนด	43478	80882	มะขามเตี้ย	4			52.4	52.4	40,000	2,096,000							-		-		-	2,096,000.00		2,096,000.00	0.30																		
.	น.ส.3	25	608	มะขามเตี้ย	4			43.0	43.0	500	21,500							-		-		-	21,500.00		21,500.00	0.30																		
.	โฉนด	15774	81205	บางกุ้ง	4		3	60.1	360.1	9,000	3,240,900							-		-		-	3,240,900.00		3,240,900.00	0.30																		
.	โฉนด	914	9038	บางกุ้ง	1		2	2.0	202.0	5,600	1,131,200							-		-		-	1,131,200.00	1,131,200.00	-																			
.	โฉนด	27703	53790	มะขามเตี้ย	2		2		200.0	8,000	1,600,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		108		6,550	707,400	11/12	84,888		622,512.00	2,222,512.00	2,222,512.00	-																		
.	โฉนด	7700	38543	บางกุ้ง	5			19.8	19.8	17,000	336,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	128	66.67	7,550	966,400	17/24	231,936		734,464.00	958,864.00		958,864.00	0.02																	
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	64	33.33	7,550	483,200	17/24	115,968		367,232.00	479,432.00		479,432.00	0.30																	
.	โฉนด	192	192	บางกุ้ง	2		1	6.7	106.7	8,000	853,600		ห้องแถว9ห้อง	ตึก/ไม้	2	513.55		6,650	3,415,108	20/75	2,561,331		853,776.88	1,707,376.88		1,707,376.88	0.02																	
.	โฉนด	14490	68451	บางกุ้ง	1		3	53.3	353.3	7,800	2,755,740							-		-		-	2,755,740.00	2,755,740.00	-																			
.	โฉนด	14259	68217	บางกุ้ง	1		3	88.0	388.0	1,500	582,000							-		-		-	582,000.00	582,000.00	-																			
.	น.ส.3	29	327	บางชนะ	1	2		39.0	839.0	200	167,800							-		-		-	167,800.00		167,800.00	0.01																		
.	โฉนด	3753	33761	ตลาด	5			15.6	15.6	100,000	1,560,000	1	ตึกแถว	ตึก/ไม้	2	40	50.00	7,550	302,000	26/85	256,700		45,300.00	825,300.00		825,300.00	0.02																	
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก/ไม้	3	40	50.00	7,550	302,000	26/85	256,700		45,300.00	825,300.00		825,300.00	0.30																	
.	โฉนด	51	1965	บางกุ้ง	3	1	2	74.5	674.5	16,500	11,129,250	1	อาคารค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	392	74.24	7,300	2,861,600	7/7	200,312		2,661,288.00	10,923,913		10,923,913.00	0.30																	
									-		-	2	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตร.ม.	ตึก	3	80	15.15	3,500	280,000	6/6	16,800		263,200.00	1,949,450		1,949,450.00	0.30																	
									-		-	3	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	56	10.61	5,600	313,600	6/6	18,816		294,784.00	1,475,159		1,475,159.00	0.30																	
.	โฉนด	5936	28012	บางกุ้ง	4		3	1.9	301.9	1,500	452,850							-		-		-	452,850.00		452,850.00	0.30																		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคารประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี	อัตราภาษี																			
						จำนวน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	รวมราคาที่ดิน	ที่ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนรวมการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ คร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																							
						เพื่อที่ดิน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	วา																																				
.	โหนด	1117	9615	บางกุ้ง	4		1	30.6	130.6	25,000	3,265,000							-		-		-	3,265,000.00		3,265,000.00	0.30																		
.	โหนด	11074	51700	บางกุ้ง	4			84.0	84.0	12,000	1,008,000							-		-		-	1,008,000.00		1,008,000.00	0.30																		
.	โหนด	8999	19270	มะขามเตี้ย	4		3	25.5	325.5	6,000	1,953,000							-		-		-	1,953,000.00		1,953,000.00	0.30																		
.	น.ส.3	40	10	คลองฉนาก	1		2	200.0	400.0	200	80,000							-		-		-	80,000.00		80,000.00	0.01																		
.	โหนด	14334	68295	บางกุ้ง	1	9	1	5.6	3,705.6	10,500	38,908,800							-		-		-	38,908,800.00	38,908,800.00	-																			
.	โหนด	8998	19269	มะขามเตี้ย	1	7	1	50.8	2,950.8	5,000	14,754,000							-		-		-	14,754,000.00	14,754,000.00	-																			
.	โหนด	21230	36524	มะขามเตี้ย	4		2	15.3	215.3	25,000	5,382,500							-		-		-	5,382,500.00		5,382,500.00	0.30																		
.	โหนด	21231	36525	มะขามเตี้ย	4		1	69.5	169.5	25,000	4,237,500							-		-		-	4,237,500.00		4,237,500.00	0.30																		
.	โหนด	21232	36526	มะขามเตี้ย	4		1	34.4	134.4	25,000	3,360,000							-		-		-	3,360,000.00		3,360,000.00	0.30																		
.	โหนด	1118	9616	บางกุ้ง	2			98.4	98.4	6,000	590,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	6,550	864,600	16/22	190,212		674,388.00	1,264,788.00		1,264,788.00	0.02																		
.	โหนด	1120	9618	บางกุ้ง	4		1	21.4	121.4	12,000	1,456,800							-		-		-	1,456,800.00		1,456,800.00	0.30																		
.	โหนด	5815	23712	บางกุ้ง	3			77.1	77.1	25,000	1,927,500							-		-		-	1,927,500.00		1,927,500.00	0.30																		
.	โหนด	5151	22822	มะขามเตี้ย	4		1	47.4	147.4	25,000	3,685,000							-		-		-	3,685,000.00		3,685,000.00	0.30																		
.	โหนด	42744	79832	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	10,000	500,000							-		-		-	500,000.00		500,000.00	0.30																		
.	โหนด	42745	79833	มะขามเตี้ย	4			49.9	49.9	10,000	499,000							-		-		-	499,000.00		499,000.00	0.30																		
.	โหนด	960	72703	บางไผ่	4	6	1	91.2	2,591.2	200	518,240							-		-		-	518,240.00		518,240.00	0.30																		
.	โหนด	921	72585	บางไผ่	4		1	46.5	146.5	800	117,200							-		-		-	117,200.00		117,200.00	0.30																		
.	น.ส.3	242	242	บางชนะ	2			27.8	27.8	200	5,560		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	6,550	393,000	14/60	235,800		157,200.00	162,760.00		162,760.00	0.02																		
.					4	2			800.0	200	160,000							-		-		-	160,000.00		160,000.00	0.30																		
.	โหนด	4063	18783	บางกุ้ง	4	4	1	67.1	1,767.1	2,000	3,534,200							-		-		-	3,534,200.00		3,534,200.00	0.30																		
.	โหนด	1523	84966	บางไผ่	4			50.0	50.0	500	25,000							-		-		-	25,000.00		25,000.00	0.30																		
.	โหนด	15143	26208	มะขามเตี้ย	4			49.8	49.8	12,000	597,600							-		-		-	597,600.00		597,600.00	0.30																		
.	โหนด	3646	16114	บางกุ้ง	4			45.0	45.0	8,000	360,000							-		-		-	360,000.00		360,000.00	0.30																		
.	โหนด	3647	16115	บางกุ้ง	4			44.6	44.6	8,000	356,800							-		-		-	356,800.00		356,800.00	0.30																		
.	โหนด	3648	16116	บางกุ้ง	4			44.2	44.2	8,000	353,600							-		-		-	353,600.00		353,600.00	0.30																		
.	โหนด	3649	16117	บางกุ้ง	4			43.8	43.8	8,000	350,400							-		-		-	350,400.00		350,400.00	0.30																		
.	โหนด	3650	16118	บางกุ้ง	4			43.4	43.4	8,000	347,200							-		-		-	347,200.00		347,200.00	0.30																		
.	น.ส.3	85	422	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	500	25,000							-		-		-	25,000.00		25,000.00	0.30																		
.	โหนด	5260	27767	บางกุ้ง	4			49.4	49.4	6,000	296,400							-		-		-	296,400.00		296,400.00	0.30																		
.	โหนด	1206	119598	คลองฉนาก	1		1	5.3	105.3	200	21,060							-		-		-	21,060.00	21,060.00	-																			

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)																			
						จำนวน			คร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนรวมการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																							
						เบื้อที่ดิน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	วา																																				
.	โฉนด	1588	3060	มะขามเตี้ย	4			53.5	53.5	20,000	1,070,000							-		-		-	1,070,000.00		1,070,000.00	0.30																		
.	น.ส.3	168	1330	มะขามเตี้ย	2			25.0	25.0	500	12,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	48		6,750	324,000	25/40	129,600		194,400.00		206,900.00	0.02																		
.	โฉนด	61642	123238	มะขามเตี้ย	4			18.7	18.7	15,000	280,500							-		-		-	280,500.00		280,500.00	0.30																		
.	โฉนด	13164	61632	บางกุ้ง	2			32.4	32.4	15,000	486,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	50		6,750	337,500	18/26	87,750		249,750.00		735,750.00	0.02																		
.	โฉนด	11019	51264	บางกุ้ง	4			34.7	34.7	10,000	347,000							-		-		-	347,000.00		347,000.00	0.30																		
.	โฉนด	5173	7878	มะขามเตี้ย	4			86.3	86.3	10,000	863,000							-		-		-	863,000.00		863,000.00	0.30																		
.	โฉนด	31671	54461	มะขามเตี้ย	2			26.9	26.9	12,000	322,800	1	บ้านแถว	ตึก	2	180		6,750	1,215,000	18/26	315,900		899,100.00		1,221,900.00	0.02																		
.	โฉนด	7168	13815	ตลาด	2			30.0	30.0	87,500	2,625,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48		7,550	362,400	37/64	231,936		130,464.00	130,464.00	-																			
.	โฉนด	10149	20083	มะขามเตี้ย	2			38.6	38.6	25,000	965,000							-		-		-	965,000.00		965,000.00	0.02																		
.	โฉนด	3948	17553	บางกุ้ง	4			21.2	21.2	10,000	212,000							-		-		-	212,000.00		212,000.00	0.30																		
.	โฉนด	349	6792	บางกุ้ง	4			17.5	17.5	10,000	175,000							-		-		-	175,000.00		175,000.00	0.30																		
.	โฉนด	12639	23545	ตลาด	5			15.1	15.1	40,000	604,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	56	50.00	7,550	422,800	23/36	152,208		270,592.00		572,592.00	0.02																		
.								-		-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	56	50.00	7,550	422,800	23/36	152,208		270,592.00		572,592.00	0.30																		
.	โฉนด	3005	5152	ตลาด	2			51.1	51.1	20,000	1,022,000	1	บ้านแถวหลัง	ตึก	2	56		6,750	378,000	21/32	120,960		257,040.00		1,279,040.00	0.02																		
.	โฉนด	15603	23562	มะขามเตี้ย	2		2	27.3	227.3	20,500	4,659,650	1	ตึกแถว	ตึก	2	49	25.39	7,550	369,950	21/32	118,384		251,566.00		1,434,585.95	0.02																		
.								-		-	-	2	ตึกแถว4ห้อง	ตึก	2	144	74.61	7,550	1,087,200	21/32	347,904		739,296.00		4,215,926.05	0.02																		
.	โฉนด	966	72709	บางไผ่	1	16	1	72.8	6,572.8	250	1,643,200							-		-		-	1,643,200.00		-																			
.	โฉนด	967	72710	บางไผ่	1	1	3	57.0	757.0	325	246,025							-		-		-	246,025.00		-																			
.	โฉนด	6594	12461	มะขามเตี้ย	3			62.0	62.0	15,000	930,000							-		-		-	930,000.00		930,000.00	0.30																		
.	โฉนด	20939	35613	มะขามเตี้ย	1			50.1	50.1	6,000	300,600							-		-		-	300,600.00		-																			
.	โฉนด	45447	83740	มะขามเตี้ย	2			37.6	37.6	15,000	564,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,550	235,800	11/12	28,296		207,504.00		771,504.00	0.02																		
.	โฉนด	5094	8005	มะขามเตี้ย	1		1	18.8	118.8	12,000	1,425,600							-		-		-	1,425,600.00		-																			
.	โฉนด	603	422	ตลาด	4			28.9	28.9	8,000	231,200							-		-		-	231,200.00		231,200.00	0.30																		
.	โฉนด	2539	13983	บางกุ้ง	3			62.7	62.7	12,000	752,400							-		-		-	752,400.00		752,400.00	0.30																		
.	โฉนด	9888	19892	มะขามเตี้ย	4			50.4	50.4	10,000	504,000							-		-		-	504,000.00		504,000.00	0.30																		
.	โฉนด	2081	97063	บางไผ่	1	2			800.0	4,000	3,200,000							-		-		-	3,200,000.00	3,200,000.00	-																			
.	โฉนด	28269	49736	มะขามเตี้ย	4			49.6	49.6	6,000	297,600							-		-		-	297,600.00		297,600.00	0.30																		
.	โฉนด	13295	25062	มะขามเตี้ย	2			20.2	20.2	23,500	474,700	1	บ้านแถว	ตึก	2	120		6,750	810,000	23/36	291,600		518,400.00		993,100.00	0.02																		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)																			
						จำนวน			คร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																							
						เบื้อที่ดิน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	วา																																				
.	โฉนด	10583	19617	มะขามเตี้ย	1			96.7	96.7	12,000	1,160,400							-		-		-	1,160,400.00	1,160,400.00	-																			
.	โฉนด	10582	19616	มะขามเตี้ย	1			96.3	96.3	12,000	1,155,600							-		-		-	1,155,600.00	1,155,600.00	-																			
.	โฉนด	55315	105499	มะขามเตี้ย	1			22.6	22.6	10,000	226,000							-		-		-	226,000.00	226,000.00	-																			
.	โฉนด	55312	105496	มะขามเตี้ย	1		2	97.3	297.3	10,000	2,973,000							-		-		-	2,973,000.00	2,973,000.00	-																			
.	โฉนด	58825	114765	มะขามเตี้ย	2			21.9	21.9	15,000	328,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	109.2		7,550	824,460	8/8	65,957		758,503.20	1,087,003.20		1,087,003.20	0.02																	
.	โฉนด	52151	99412	มะขามเตี้ย	2			18.7	18.7	15,000	280,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	12/14	75,600		464,400.00	744,900.00	744,900.00	-																		
.	โฉนด	11000	51245	บางกุ้ง	2			31.7	31.7	15,000	475,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	60		6,750	405,000	21/32	129,600		275,400.00	750,900.00	750,900.00	-																		
.	โฉนด	10999	51244	บางกุ้ง	2			20.3	20.3	15,000	304,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	60		6,750	405,000	8/8	32,400		372,600.00	677,100.00		677,100.00	0.02																	
.	โฉนด	11001	51246	บางกุ้ง	2			32.4	32.4	15,000	486,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	45		6,750	303,750	5/5	15,188		288,562.50	774,562.50		774,562.50	0.02																	
.	โฉนด	18455	31658	มะขามเตี้ย	4			99.9	99.9	12,000	1,198,800							-		-		-	1,198,800.00	1,198,800.00	0.30																			
.	โฉนด	20463	34896	มะขามเตี้ย	4			98.3	98.3	15,000	1,474,500							-		-		-	1,474,500.00	1,474,500.00	0.30																			
.	โฉนด	37625	66112	มะขามเตี้ย	4			48.5	48.5	6,000	291,000							-		-		-	291,000.00	291,000.00	0.30																			
.	โฉนด	10824	20006	มะขามเตี้ย	4			60.0	60.0	10,000	600,000							-		-		-	600,000.00	600,000.00	0.30																			
.	โฉนด	119	947	มะขามเตี้ย	2	1		82.6	482.6	70,000	33,782,000	1	บ้านเดี่ยว4หลัง	ตึก	2	1,033		6,550	6,766,150	36/62	4,195,013		2,571,137.00	36,353,137.00		36,353,137.00	0.02																	
.										-	-	2	โรงจอดรถ	ตึก		288		2,500	720,000	36/62	446,400		273,600.00	273,600.00		273,600.00	0.02																	
.	โฉนด	121	1227	มะขามเตี้ย	2		1	82.8	182.8	93,500	17,091,800							-		-		-	17,091,800.00	17,091,800.00	0.02																			
.	โฉนด	321	2044	มะขามเตี้ย	2	3	3	56.8	1,556.8	12,500	19,460,000	1	คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตรม.	ตึก		640		3,300	2,112,000	43/76	1,605,120		506,880.00	19,966,880.00		19,966,880.00	0.02																	
.	โฉนด	1695	3188	มะขามเตี้ย	1	6		2.4	2,402.4	9,500	22,822,800							-		-		-	22,822,800.00	22,822,800.00	-																			
.	โฉนด	245	1255	มะขามเตี้ย	4			72.5	72.5	8,000	580,000							-		-		-	580,000.00	580,000.00	0.30																			
.	โฉนด		2084	ตลาด	5			31.5	31.5	120,000	3,780,000	1	ห้องแถว	ตึก/ไม้	2	132	50.00	6,650	877,800	29/85	746,130		131,670.00	2,021,670		2,021,670.00	0.02																	
										-	-	2	ห้องแถว	ตึก/ไม้	3	132	50.00	6,650	877,800	29/85	746,130		131,670.00	2,021,670		2,021,670.00	0.30																	
.	โฉนด		2084	ตลาด	5			84.0	84.0	120,000	10,080,000	1	ห้องแถว2ห้อง	ตึก/ไม้	2	110	50.00	6,650	731,500	29/85	621,775		109,725.00	5,149,725		5,149,725.00	0.02																	
										-	-	2	ห้องแถว	ตึก/ไม้	3	110	50.00	6,650	731,500	29/85	621,775		109,725.00	5,149,725		5,149,725.00	0.30																	
.	โฉนด	346	289	ตลาด	5			76.6	76.6	75,000	5,745,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	150	75.00	7,550	1,132,500	25/40	453,000		679,500.00	4,988,250.00		4,988,250.00	0.02																	
.										-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	50	25.00	7,550	377,500	25/40	151,000		226,500.00	1,662,750.00		1,662,750.00	0.30																	
.	โฉนด	16670	86905	บางกุ้ง	5	1		86.0	486.0	7,500	3,645,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	50	50.00	7,550	377,500	16/22	83,050		294,450.00	2,116,950.00		2,116,950.00	0.02																	
.										-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	50	50.00	7,550	377,500	16/22	83,050		294,450.00	2,116,950.00		2,116,950.00	0.30																	
.	โฉนด	16671	86906	บางกุ้ง	1		3	82.0	382.0	7,500	2,865,000							-		-		-	2,865,000.00	2,865,000.00	-																			

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี	อัตรา	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อคร.ว.	ประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะประโยชน์ใช้สอย	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนรวมการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	16668	86904	บางกุ้ง	2		2	79.0	279.0	1,550	432,450	1	ตึกแถว9ห้อง	ตึก		2	418	67.75	7,550	3,155,900	16/22	694,298		2,461,602.00	2,754,575		2,754,574.61	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		2	55	8.91	7,550	415,250	16/22	91,355		323,895.00	362,444	362,444.03	-	
												3	ห้องแถว3ห้อง	ตึก		2	144	23.34	6,650	957,600	16/22	210,672			100,928		100,928.36	0.02
					1	1			400.0	1,550	620,000								-		-		-	620,000.00	620,000.00	-		
.	โฉนด	16672	86907	บางกุ้ง	1	1	1	37.0	537.0	5,500	2,953,500								-		-		-	2,953,500.00	2,953,500.00	-		
.	โฉนด	38	16617	บางกุ้ง	2			55.0	55.0	12,000	660,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	310.5		7,550	2,344,275	12/14	328,199		2,016,076.50	2,676,076.50		2,676,076.50	0.02
.	โฉนด	2628	13772	บางกุ้ง	2			51.8	51.8	12,000	621,600	1	ตึกแถว	ตึก		2	240		7,550	1,812,000	5/5	90,600		1,721,400.00	2,343,000.00		2,343,000.00	0.02
.	โฉนด	17777	30631	มะขามเตี้ย	4			68.4	68.4	6,000	410,400								-		-		-	410,400.00		410,400.00	0.30	
.	โฉนด	13544	27121	มะขามเตี้ย	2			8.5	8.5	25,000	212,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	136		7,550	1,026,800	16/22	225,896		800,904.00	1,013,404.00		1,013,404.00	0.02
.	โฉนด	21566	27119	มะขามเตี้ย	2			8.6	8.6	25,000	215,000								-		-		-	215,000.00		215,000.00	0.02	
.	โฉนด	13547	27120	มะขามเตี้ย	2			17.0	17.0	25,000	425,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	136		7,550	1,026,800	16/22	225,896		800,904.00	1,225,904.00		1,225,904.00	0.02
.	โฉนด	18466	105739	บางกุ้ง	4		2	94.4	294.4	4,000	1,177,600								-		-		-	1,177,600.00		1,177,600.00	0.30	
.	โฉนด	3560	15730	บางกุ้ง	2			16.8	16.8	30,000	504,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	72		7,550	543,600	2/2	10,872		532,728.00	1,036,728.00		1,036,728.00	0.02
.	โฉนด	12770	23210	มะขามเตี้ย	2			17.1	17.1	23,500	401,850								-		-		-	401,850.00		401,850.00	0.02	
.	โฉนด	238	41125	มะขามเตี้ย	2			17.2	17.2	23,500	404,200	1	โรงจอดรถ	ตึก		2	123.75		2,500	309,375	4/4	12,375		297,000.00	701,200.00		701,200.00	0.02
.	โฉนด	41247	74341	มะขามเตี้ย	2			75.2	75.2	12,000	902,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	48		6,550	314,400	19/28	88,032		226,368.00	1,128,768.00		1,128,768.00	0.02
.	โฉนด	10252	19150	มะขามเตี้ย	4			49.5	49.5	6,000	297,000								-		-		-	297,000.00		297,000.00	0.30	
.	โฉนด	10353	19251	มะขามเตี้ย	2		1	5.5	105.5	4,000	422,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	192		7,550	1,449,600	7/7	101,472		1,348,128.00	1,770,128.00		1,770,128.00	0.02
.	โฉนด	5793	10395	ตลาด	2			53.8	53.8	15,000	807,000								-		-		-	807,000.00		807,000.00	0.02	
.	โฉนด	3788	10396	ตลาด	2			55.2	55.2	15,000	828,000								-		-		-	828,000.00		828,000.00	0.02	
.	โฉนด	1697	4860	ตลาด	5			16.4	16.4	60,000	984,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	216	84.38	7,550	1,630,800	19/28	456,624		1,174,176.00	2,004,426.00	2,004,426.00	-	
									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		3	40	15.63	7,550	302,000	19/28	84,560		217,440.00	371,190.00		371,190.00	0.30
.	โฉนด	1698	4861	ตลาด	5			16.4	16.4	60,000	984,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	152	79.17	7,550	1,147,600	19/28	321,328		826,272.00	1,605,272.00		1,605,272.00	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		3	40	20.83	7,550	302,000	19/28	84,560		217,440.00	422,440.00		422,440.00	0.30
.	โฉนด	24677	42217	มะขามเตี้ย	2			17.2	17.2	23,500	404,200	1	บ้านแถว	ตึก		2	112		6,750	756,000	30/50	378,000		378,000.00	782,200.00		782,200.00	0.02
.	โฉนด	24710	42250	มะขามเตี้ย	2			27.2	27.2	23,500	639,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	504	91.97	6,550	3,301,200	16/22	726,264		2,574,936.00	3,162,813.37		3,162,813.37	0.02
.									-		-	2	โรงจอดรถ	ตึก		2	44	8.03	2,500	110,000	16/22	24,200		85,800.00	137,122.63		137,122.63	0.02
.	โฉนด	24709	42249	มะขามเตี้ย	2			26.0	26.0	23,500	611,000								-		-		-	611,000.00		611,000.00	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี	อัตรา																			
						จำนวน			คร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนรวมการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																							
						เบื้อที่ดิน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	วา																																				
.	โฉนด	24708	42248	มะขามเตี้ย		2		24.8	24.8	23,500	582,800							-		-		-	582,800.00		582,800.00	0.02																		
.	โฉนด	24707	42247	มะขามเตี้ย		2		22.7	22.7	23,500	533,450							-		-		-	533,450.00		533,450.00	0.02																		
.	โฉนด	24706	42246	มะขามเตี้ย		2		22.0	22.0	23,500	517,000							-		-		-	517,000.00		517,000.00	0.02																		
.	โฉนด	24705	42245	มะขามเตี้ย		2		21.9	21.9	23,500	514,650							-		-		-	514,650.00		514,650.00	0.02																		
.	โฉนด	24704	42244	มะขามเตี้ย		2		21.6	21.6	15,000	324,000							-		-		-	324,000.00		324,000.00	0.02																		
.	โฉนด	42941	79500	มะขามเตี้ย		2		3.0	3.0	23,500	70,500							-		-		-	70,500.00		70,500.00	0.02																		
.	โฉนด	15476	25573	มะขามเตี้ย		3		20.2	20.2	15,000	303,000	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	72		2,500	180,000	16/22	39,600		140,400.00	443,400.00		443,400.00	0.30																	
.	โฉนด	15477	25574	มะขามเตี้ย		3		20.2	20.2	15,000	303,000	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	48		2,500	120,000	16/22	26,400		93,600.00	396,600.00		396,600.00	0.30																	
.	โฉนด	19846	118088	บางกุ้ง		2		43.5	43.5	13,000	565,500	1	ตึกแถว3ห้อง	ตึก	2	144		7,550	1,087,200	7/7	76,104		1,011,096.00	1,576,596.00		1,576,596.00	0.02																	
.	โฉนด	4272	6713	มะขามเตี้ย		2		35.5	35.5	10,000	355,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144	66.67	7,550	1,087,200	20/30	326,160		761,040.00	997,706.67	997,706.67	-																		
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	2	72	33.33	7,550	543,600	20/30	163,080		380,520.00	498,853.33		498,853.33	0.02																	
.	โฉนด	26970	45821	มะขามเตี้ย		2		13.3	13.3	10,000	133,000	1	ห้องแถว	ตึก	2	36	46.15	6,650	239,400	19/28	67,032		172,368.00	233,752.62		233,752.62	0.02																	
.									-		-	2	ห้องแถว	ตึก	2	42	53.85	6,650	279,300	19/28	78,204		201,096.00	272,711.38	272,711.38	-																		
.	โฉนด	23637	40882	มะขามเตี้ย		2		21.7	21.7	8,000	173,600	1	ห้องแถว2หลัง	ตึก	2	72		6,650	478,800	19/28	134,064		344,736.00	518,336.00		518,336.00	0.02																	
.	โฉนด	10039	47645	บางกุ้ง		2	1	14.0	114.0	15,000	1,710,000	1	ห้องแถว	ตึก	2	32.00	20.00	6,650	212,800	29/48	102,144		110,656.00	452,656.00		452,656.00	0.02																	
.									-		-	2	ห้องแถว	ตึก	2	64.0	40.00	6,650.00	425,600	29/48	204,288		221,312.00	905,312.00		905,312.00	0.02																	
.									-		-	3	ห้องแถว2ห้อง	ตึก	2	64.00	40.00	6,650	425,600	29/48	204,288		221,312.00	905,312.00		905,312.00	0.02																	
.	โฉนด	1578	9025	บางกุ้ง		4	2	79.8	879.8	12,000	10,557,600							-		-		-	10,557,600.00		10,557,600.00	0.30																		
.	โฉนด	17007	89119	บางกุ้ง		2		80.0	80.0	12,000	960,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56		6,550	366,800	15/20	73,360		293,440.00	1,253,440.00	1,253,440.00	-																		
.	โฉนด	17244	92029	บางกุ้ง		2		84.2	84.2	24,500	2,062,900	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110		6,550	720,500	3/3	21,615		698,885.00	2,761,785.00		2,761,785.00	0.02																	
.	โฉนด	17247	92032	บางกุ้ง		2		80.5	80.5	24,500	1,972,250	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		6,550	589,500	15/20	117,900		471,600.00	2,443,850.00		2,443,850.00	0.02																	
.	โฉนด	17265	92050	บางกุ้ง		4	1	5.8	105.8	24,500	2,592,100							-		-		-	2,592,100.00		2,592,100.00	0.30																		
.	โฉนด	17289	92051	บางกุ้ง		4		20.0	20.0	24,500	490,000							-		-		-	490,000.00		490,000.00	0.30																		
.	โฉนด	เชาที่ดิน	25130	มะขามเตี้ย		5			-	-	-	1	คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตรม.	ตึก	3	1,760.0	87.45	3,300	5,808,000	12/14	813,120		4,994,880.00	4,994,880.00		4,994,880.00	0.30																	
.									-	-	-	2	คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตรม.	ตึก	3	227.5	11.30	5,600	1,274,000	12/14	178,360		1,095,640.00	1,095,640.00		1,095,640.00	0.30																	
.									-	-	-	3	คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตรม.	ตึก	2	25	1.24	3,300	82,500	12/14	11,550		70,950.00	70,950.00		70,950.00	0.02																	
.	โฉนด	17209	91184	บางกุ้ง		4	1	65.4	165.4	12,000	1,984,800							-		-		-	1,984,800.00		1,984,800.00	0.30																		
.	โฉนด	1206	119598	คลองฉนาก		4	1	5.3	105.3	375	39,488							-		-		-	39,487.50		39,487.50	0.30																		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี	อัตราภาษี																			
						จำนวน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																							
						เบื้อที่ดิน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	วา																																				
.	โฉนด	1124	119903	คลองฉนาก	4		1	20.6	120.6	375	45,225							-		-		-	45,225.00		45,225.00	0.30																		
.	โฉนด	13890	29074	มะขามเตี้ย	2			25.2	25.2	15,000	378,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	140		6,750	945,000	19/28	264,600		680,400.00	1,058,400.00	1,058,400.00	-																		
.	โฉนด	565	624	ตลาด	2		1	6.0	106.0	56,000	5,936,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	50		7,550	377,500	33/56	211,400		166,100.00	6,102,100.00		6,102,100.00	0.02																	
.	โฉนด	3378	5611	มะขามเตี้ย	2		1	4.2	104.2	14,500	1,510,900	1	ตึกแถว9ห้อง	ตึก	2	288		7,550	2,174,400	18/26	565,344		1,609,056.00	3,119,956.00		3,119,956.00	0.02																	
.	โฉนด	3377	5610	มะขามเตี้ย	2		1	10.0	110.0	14,500	1,595,000							-		-		-	1,595,000.00		1,595,000.00	0.02																		
.	โฉนด	3379	5612	มะขามเตี้ย	2		1	9.0	109.0	5,000	545,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	71.40		6,550	467,670	28/46	215,128		252,541.80	797,541.80		797,541.80	0.02																	
.	โฉนด	915	72579	บางไผ่	2		1		100.0	200	20,000	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	144		6,550	943,200	8/30	282,960		660,240.00	680,240.00	680,240.00	-																		
.					1	1		26.2	426.2	200	85,240							-		-		-	85,240.00	85,240.00	-																			
.	โฉนด	28888	49913	มะขามเตี้ย	5			19.1	19.1	40,000	764,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	108.8	66.67	7,550	821,440	17/24	197,146		624,294.40	1,133,627.73		1,133,627.73	0.02																	
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		54.4	33.33	7,550	410,720	17/24	98,573		312,147.20	566,813.87		566,813.87	0.30																	
.	โฉนด	12419	22598	มะขามเตี้ย	4		2	89.8	289.8	5,000	1,449,000							-		-		-	1,449,000.00		1,449,000.00	0.30																		
.	โฉนด	59689	117438	มะขามเตี้ย	4		1		100.0	5,000	500,000							-		-		-	500,000.00		500,000.00	0.30																		
.	โฉนด	59688	117437	มะขามเตี้ย	2		2		200.0	6,500	1,300,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,550	314,400	7/7	22,008		292,392.00	1,592,392.00		1,592,392.00	0.02																	
.	โฉนด	22460	39054	มะขามเตี้ย	4			20.9	20.9	15,000	313,500							-		-		-	313,500.00		313,500.00	0.30																		
.	โฉนด	50694	94315	มะขามเตี้ย	5		1	6.5	106.5	40,000	4,260,000	1	ตึกแถว7ห้อง	ตึก	2	192	57.14	7,550	1,449,600	14/18	260,928		1,188,672.00	3,622,958		3,622,957.71	0.02																	
.									-		-	2	ตึกแถว6ห้อง	ตึก		144	42.86	7,550	1,087,200	14/18	195,696		891,504.00	2,717,218		2,717,218.29	0.30																	
.	โฉนด	50693	94314	มะขามเตี้ย	2			4.4	4.4	40,000	176,000							-		-		-	176,000.00		176,000.00	0.02																		
.	โฉนด	50695	94316	มะขามเตี้ย	2		1	54.7	154.7	13,000	2,011,100	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,550	314,400	5/5	15,720		298,680.00	2,309,780.00		2,309,780.00	0.02																	
.	โฉนด	8874	17306	มะขามเตี้ย	4			51.5	51.5	15,000	772,500							-		-		-	772,500.00		772,500.00	0.30																		
.	โฉนด	30444	52884	ตลาด	5			16.9	16.9	20,000	338,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48	50.00	7,550	362,400	28/46	166,704		195,696.00	364,696.00		364,696.00	0.02																	
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		48	50.00	7,550	362,400	28/46	166,704		195,696.00	364,696.00		364,696.00	0.30																	
.	โฉนด	17509	30129	มะขามเตี้ย	2			17.6	17.6	25,000	440,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	196		7,550	1,479,800	5/5	73,990		1,405,810.00	1,845,810.00		1,845,810.00	0.02																	
.	โฉนด	22480	38197	มะขามเตี้ย	2		3	86.9	386.9	6,250	2,418,125							-		-		-	2,418,125.00		2,418,125.00	0.02																		
.	โฉนด	46926	85964	มะขามเตี้ย	2		1	70.3	170.3	25,000	4,257,500	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	260		2,500	650,000	8/8	52,000		598,000.00	4,855,500.00		4,855,500.00	0.02																	
.	โฉนด	46936	85974	มะขามเตี้ย	1	1		32.2	432.2	4,000	1,728,800							-		-		-	1,728,800.00	1,728,800.00	-																			
.	โฉนด	41481	76675	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	6,000	300,000							-		-		-	300,000.00		300,000.00	0.30																		
.	โฉนด	8415	16979	มะขามเตี้ย	2			29.0	29.0	80,000	2,320,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	320.00		7,550	2,416,000	44/76	1,836,160		579,840.00	2,899,840.00		2,899,840.00	0.02																	
.	โฉนด	13781	23916	มะขามเตี้ย	2			50.0	50.0	15,000	750,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	98		6,550	641,900	20/30	192,570		449,330.00	1,199,330.00	1,199,330.00	-																		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)
						จำนวน			รวมราคา ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น ส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา										อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
.	โฉนด	19346	32989	มะขามเตี้ย	4			50.5	50.5	12,000	606,000						-		-			-	606,000.00		606,000.00	0.30		
.	โฉนด	55119	105059	มะขามเตี้ย	4			17.4	17.4	30,000	522,000						-		-			-	522,000.00		522,000.00	0.30		
.	โฉนด	11392	22170	มะขามเตี้ย	5			20.0	20.0	30,000	600,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	36	50.00	7,550	271,800	18/26	70,668		201,132.00	501,132.00		501,132.00	0.02	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก		36	50.00	7,550	271,800	18/26	70,668		201,132.00	501,132.00		501,132.00	0.30	
.	โฉนด	51859	98352	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	10,000	190,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	13/16	43,200		226,800.00	416,800.00		416,800.00	0.02	
.	โฉนด	51860	98353	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	10,000	190,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	13/16	43,200		226,800.00	416,800.00		416,800.00	0.02	
.	โฉนด	51861	98354	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	10,000	190,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	13/16	43,200		226,800.00	416,800.00		416,800.00	0.02	
.	โฉนด	51862	98355	มะขามเตี้ย	2			20.7	20.7	10,000	207,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	13/16	43,200		226,800.00	433,800.00		433,800.00	0.02	
.	โฉนด	44492	83153	มะขามเตี้ย	2			24.6	24.6	30,000	738,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	13/16	43,200		226,800.00	964,800.00		964,800.00	0.02	
.	โฉนด	17755	98896	บางกุ้ง	4			54.0	54.0	6,000	324,000						-		-			-	324,000.00		324,000.00	0.30		
.	โฉนด	25441	43608	มะขามเตี้ย	2			20.2	20.2	15,000	303,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	152		6,750	1,026,000	7/7	71,820		954,180.00	1,257,180.00	1,257,180.00	-		
.	โฉนด	52577	100268	มะขามเตี้ย	2			27.2	27.2	18,500	503,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		6,550	393,000	12/14	55,020		337,980.00	841,180.00		841,180.00	0.02	
.	โฉนด	3393	5628	มะขามเตี้ย	2			41.6	41.6	15,000	624,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	102		6,550	668,100	16/55	367,455		300,645.00	924,645.00	924,645.00	-		
.	โฉนด	16943	30652	มะขามเตี้ย	2			17.6	17.6	15,000	264,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	117		7,550	883,350	5/5	44,168		839,182.50	1,103,182.50		1,103,182.50	0.02	
.	โฉนด	1634	10530	บางกุ้ง	2			50.1	50.1	15,000	751,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		6,550	393,000	3/3	11,790		381,210.00	1,132,710.00		1,132,710.00	0.02	
.	โฉนด	14159	29343	มะขามเตี้ย	2			25.7	25.7	15,000	385,500		บ้านแถว	ตึก	2	154		6,750	1,039,500	14/18	187,110		852,390.00	1,237,890.00	1,237,890.00	-		
.	โฉนด	14158	29342	มะขามเตี้ย	2			25.2	25.2	15,000	378,000						-		-			-	378,000.00	378,000.00		-		
.	โฉนด	32620	56729	มะขามเตี้ย	4			33.8	33.8	18,500	625,300						-		-			-	625,300.00		625,300.00	0.30		
.	โฉนด	46008	84258	มะขามเตี้ย	2			55.0	55.0	15,000	825,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126		6,550	825,300	17/24	198,072		627,228.00	1,452,228.00	1,452,228.00	-		
.	โฉนด	2251	10216	ตลาด	2			81.4	81.4	15,000	1,221,000	1	ตึกแถว4ห้อง	ตึก	2	192		7,550	1,449,600	42/74	1,072,704		376,896.00	1,597,896.00		1,597,896.00	0.02	
.	โฉนด	3632	30404	ตลาด	2			15.3	15.3	15,000	229,500						-		-			-	229,500.00		229,500.00	0.02		
.	โฉนด	3538	30250	ตลาด	2			43.4	43.4	15,000	651,000						-		-			-	651,000.00		651,000.00	0.02		
.	โฉนด	18016	31096	มะขามเตี้ย	2			17.1	17.1	15,000	256,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	15/20	129,600		518,400.00	774,900.00	774,900.00	-		
.	โฉนด	27032	45658	มะขามเตี้ย	2			20.0	20.0	12,000	240,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	128		6,750	864,000	13/16	138,240		725,760.00	965,760.00		965,760.00	0.02	
.	โฉนด	52599	100155	มะขามเตี้ย	2			40.2	40.2	15,000	603,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117		6,550	766,350	11/12	91,962		674,388.00	1,277,388.00	1,277,388.00	-		
.	โฉนด	7394	37587	บางกุ้ง	2			47.5	47.5	12,000	570,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	101.40		6,550	664,170	11/12	79,700		584,469.60	1,154,469.60		1,154,469.60	0.02	
.	โฉนด	28060	48885	มะขามเตี้ย	2			20.0	20.0	15,000	300,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	115		6,750	776,250	27/44	341,550		434,700.00	734,700.00		734,700.00	0.02	
.	โฉนด	10709	50958	บางกุ้ง	2			17.3	17.3	12,000	207,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	66		6,750	445,500	12/14	62,370		383,130.00	590,730.00		590,730.00	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคารประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวน เนื้อที่ดิน			เป็น ตร.ว.	ประเมิน ต่อ ตร.ว.	ประเมิน ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	เฉลี่ย ต่อ ไร่			
						จำนวน เนื้อที่ดิน	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว.	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน		ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
																										ไร่	งาน	วา
.								-		-	2	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน1000 ตรม.	ตึก		3	108	81.82	3,500	378,000	19/28	105,840		272,160.00	2,117,569.09		2,117,569.09	0.30	
.	โฉนด	11649	55927	บางกุ้ง	2			27.0	27.0	15,000	405,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	144		6,750	972,000	9/9	87,480		884,520.00	1,289,520.00		1,289,520.00	0.02
.	โฉนด	13275	25042	มะขามเตี้ย	2			20.0	20.0	23,500	470,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	120		6,750	810,000	23/36	291,600		518,400.00	988,400.00		988,400.00	0.02
.	โฉนด	45452	83745	มะขามเตี้ย	2			37.4	37.4	15,000	561,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	36		6,750	243,000	10/10	24,300		218,700.00	779,700.00	779,700.00	-	
.	โฉนด	14165	29349	มะขามเตี้ย	2			26.4	26.4	15,000	396,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	145		6,750	978,750	10/10	97,875		880,875.00	1,276,875.00		1,276,875.00	0.02
.	โฉนด	3300	119011	บางไผ่	2			31.2	31.2	500	15,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	48		6,550	314,400	5/5	15,720		298,680.00	314,280.00	314,280.00	-	
.	โฉนด	31826	56017	มะขามเตี้ย	2			24.7	24.7	8,000	197,600	1	บ้านแถว	ตึก		2	93.50		6,750	631,125	9/9	56,801		574,323.75	771,923.75		771,923.75	0.02
.	โฉนด	6823	35767	บางกุ้ง	2			21.0	21.0	14,500	304,500	1	บ้านแถว	ตึก		2	58		6,750	391,500	8/8	31,320		360,180.00	664,680.00	664,680.00	-	
.	โฉนด	2877	112923	บางไผ่	2			50.0	50.0	6,000	300,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	160		6,550	1,048,000	7/7	73,360		974,640.00	1,274,640.00		1,274,640.00	0.02
.	โฉนด	47281	85932	มะขามเตี้ย	5			24.9	24.9	30,000	747,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	40	62.50	7,550	302,000	17/24	72,480		229,520.00	696,395.00	696,395.00	-	
.											-	2	ตึกแถว	ตึก		3	24	37.50	7,550	181,200	17/24	43,488		137,712.00	417,837.00		417,837.00	0.30
.	โฉนด	26001	44332	มะขามเตี้ย	2			16.9	16.9	23,500	397,150	1	บ้านแถว	ตึก		2	140		6,750	945,000	9/9	85,050		859,950.00	1,257,100.00	1,257,100.00	-	
.	โฉนด	20751	35206	มะขามเตี้ย	2			40.1	40.1	8,000	320,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	105		6,550	687,750	14/18	123,795		563,955.00	884,755.00		884,755.00	0.02
.	โฉนด	5728	26640	บางกุ้ง	4			46.9	46.9	8,000	375,200								-		-			-	375,200.00		375,200.00	0.30
.	โฉนด	4197	18032	บางกุ้ง	4			48.8	48.8	8,000	390,400								-		-			-	390,400.00		390,400.00	0.30
.	โฉนด	54718	105345	มะขามเตี้ย	2			67.6	67.6	12,000	811,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	120		6,550	786,000	8/8	62,880		723,120.00	1,534,320.00		1,534,320.00	0.02
.	โฉนด	54718	105346	มะขามเตี้ย	2			70.5	70.5	12,000	846,000								-		-			-	846,000.00		846,000.00	0.02
.	โฉนด	12315	58474	บางกุ้ง	3			19.6	19.6	6,000	117,600								-		-			-	117,600.00		117,600.00	0.30
.	โฉนด	11744	56386	บางกุ้ง	3			26.6	26.6	6,000	159,600								-		-			-	159,600.00		159,600.00	0.30
.	โฉนด	14101	29285	มะขามเตี้ย	2			24.9	24.9	15,000	373,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	64		7,550	483,200	18/26	125,632		357,568.00	731,068.00	731,068.00	-	
.	โฉนด	39027	68589	มะขามเตี้ย	2			43.3	43.3	8,000	346,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	60		6,550	393,000	2/2	7,860		385,140.00	731,540.00		731,540.00	0.02
.	โฉนด	12562	59462	บางกุ้ง	2			17.9	17.9	14,500	259,550	1	ตึกแถว	ตึก		2	42		7,550	317,100	20/30	95,130		221,970.00	481,520.00		481,520.00	0.02
.	โฉนด	3544	15714	บางกุ้ง	4			51.2	51.2	12,000	614,400								-		-			-	614,400.00		614,400.00	0.30
.	โฉนด	8265	22063	มะขามเตี้ย	4			19.6	19.6	30,000	588,000								-		-			-	588,000.00		588,000.00	0.30
.	โฉนด	3413	118599	บางไผ่	2			41.9	41.9	10,000	419,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	160		6,550	1,048,000	6/6	62,880		985,120.00	1,404,120.00		1,404,120.00	0.02
.	โฉนด	49383	90475	มะขามเตี้ย	2			21.6	21.6	20,000	432,000	1	ห้องแถว	ตึก		2	96		6,650	638,400	15/20	127,680		510,720.00	942,720.00		942,720.00	0.02
.	โฉนด	44393	81541	มะขามเตี้ย	2			21.8	21.8	8,000	174,400	1	บ้านแถว	ตึก		2	60		6,750	405,000	17/24	97,200		307,800.00	482,200.00		482,200.00	0.02
.	โฉนด	29248	50785	มะขามเตี้ย	2			22.5	22.5	12,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	56		6,750	378,000	18/26	98,280		279,720.00	549,720.00		549,720.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูก	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูก	หักมูลค่าฐานภาษี	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี	อัตรา		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	เป็นตร.ว.	ราคาต่อ ตร.ว.	รวมราคาที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																		อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
.	โฉนด	60029	119000	มะขามเตี้ย	2			40.2	40.2	15,000	603,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	56		6,750	378,000	6/6	22,680		355,320.00	958,320.00		958,320.00	0.02
.	โฉนด	50854	95145	บางกุ้ง	2			38.6	38.6	15,000	579,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70		6,550	458,500	13/16	73,360		385,140.00	964,140.00	964,140.00	-	
.	โฉนด	15132	73990	บางกุ้ง	4			51.1	51.1	1,500	76,650							-	-		-		-	76,650.00		76,650.00	0.30
.	โฉนด	17660	98324	บางกุ้ง	2			23.2	23.2	20,500	475,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	48		6,750	324,000	12/14	45,360		278,640.00	754,240.00		754,240.00	0.02
.	โฉนด	6479	33328	บางกุ้ง	2			32.2	32.2	20,500	660,100	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	10/10	54,000		486,000.00	1,146,100.00	1,146,100.00	-	
.	โฉนด	13623	63870	มะขามเตี้ย	4			72.6	72.6	6,000	435,600							-	-		-		-	435,600.00		435,600.00	0.30
.	โฉนด	18611	106158	บางกุ้ง	2			22.0	22.0	40,000	880,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	224		7,550	1,691,200	9/9	152,208		1,538,992.00	2,418,992.00		2,418,992.00	0.02
.	โฉนด	19739	116085	บางกุ้ง	2			27.9	27.9	12,000	334,800	1	บ้านแถว	ตึก	2	114.00		6,750	769,500	9/9	69,255		700,245.00	1,035,045.00	1,035,045.00	-	
.	โฉนด	9713	45772	บางกุ้ง	2		1	81.3	181.3	12,000	2,175,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70		6,550	458,500	14/18	82,530		375,970.00	2,551,570.00		2,551,570.00	0.02
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว5ห้อง	ตึก	2	200		7,550	1,510,000	2/2	30,200		1,479,800.00	1,479,800.00		1,479,800.00	0.02
.	โฉนด	52872	101476	มะขามเตี้ย	2			62.3	62.3	15,000	934,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	8/8	43,200		496,800.00	1,431,300.00	1,431,300.00	-	
.	โฉนด	17193	91383	บางกุ้ง	2			78.5	78.5	16,500	1,295,250	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112		6,550	733,600	13/16	117,376		616,224.00	1,911,474.00		1,911,474.00	0.02
.	โฉนด	3292	15445	บางกุ้ง	4			44.0	44.0	10,000	440,000							-	-		-		-	440,000.00		440,000.00	0.30
.	โฉนด	13579	63574	บางกุ้ง	2			18.2	18.2	18,000	327,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	48		6,750	324,000	22/34	110,160		213,840.00	541,440.00		541,440.00	0.02
.	โฉนด	50822	95228	มะขามเตี้ย	2			37.5	37.5	15,000	562,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,550	235,800	16/22	51,876		183,924.00	746,424.00		746,424.00	0.02
.	โฉนด	15288	77621	บางกุ้ง	2			19.0	19.0	12,000	228,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	6/6	32,400		507,600.00	735,600.00	735,600.00	-	
.	โฉนด	50281	93646	มะขามเตี้ย	2			41.3	41.3	15,000	619,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,550	235,800	16/22	51,876		183,924.00	803,424.00		803,424.00	0.02
.	โฉนด	6956	35900	บางกุ้ง	2			20.0	20.0	14,500	290,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	58		6,750	391,500	16/22	86,130		305,370.00	595,370.00	595,370.00	-	
.	โฉนด	53108	100887	มะขามเตี้ย	2			19.5	19.5	15,000	292,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	12/14	90,720		557,280.00	849,780.00		849,780.00	0.02
.	โฉนด	42575	86585	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	18,000	342,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	64		6,750	432,000	10/10	43,200		388,800.00	730,800.00		730,800.00	0.02
.	โฉนด	39210	68924	มะขามเตี้ย	2			29.6	29.6	15,000	444,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	56		7,550	422,800	27/44	186,032		236,768.00	680,768.00		680,768.00	0.02
.	โฉนด	24632	41930	มะขามเตี้ย	2			45.0	45.0	12,000	540,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56		6,550	366,800	19/28	102,704		264,096.00	804,096.00		804,096.00	0.02
.	โฉนด	1355	2815	ตลาด	2			35.7	35.7	10,000	357,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144		6,550	943,200	9/9	84,888		858,312.00	1,215,312.00	1,215,312.00	-	
.	โฉนด	42621	79403	มะขามเตี้ย	2			21.5	21.5	25,000	537,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	19/28	181,440		466,560.00	1,004,060.00	1,004,060.00	-	
.	โฉนด	42622	79404	มะขามเตี้ย	5			21.6	21.6	25,000	540,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	50	50.00	6,750	337,500	18/26	87,750		249,750.00	519,750		519,750.00	0.02
.								-	-	-	-	2	บ้านแถว	ตึก	3	50	50.00	6,750	337,500	18/26	87,750		249,750.00	519,750		519,750.00	0.30
.	โฉนด	11820	56415	บางกุ้ง	3			36.2	36.2	8,000	289,600							-	-		-		-	289,600.00		289,600.00	0.30
.	โฉนด	11819	56414	บางกุ้ง	3			36.2	36.2	8,000	289,600							-	-		-		-	289,600.00		289,600.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อคร.ว.	ประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การไม่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์ (บาท)	ราคาประเมินต่อคร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	2926	14804	ตลาด	5			15.7	15.7	20,000	314,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	64	50.00	6,750	432,000	6/6	25,920		406,080.00	563,080.00		563,080.00	0.02	
.									-		-	2	บ้านแถว	ตึก		3	64	50.00	6,750	432,000	6/6	25,920		406,080.00	563,080.00		563,080.00	0.30
.	โฉนด	12363	22367	มะขามเตี้ย	5			16.0	16.0	25,000	400,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	70	50.00	6,750	472,500	6/6	28,350		444,150.00	644,150.00		644,150.00	0.02	
.									-		-	2	บ้านแถว	ตึก		3	70	50.00	6,750	472,500	6/6	28,350		444,150.00	644,150.00		644,150.00	0.30
.	โฉนด	12364	22368	มะขามเตี้ย	5			16.0	16.0	25,000	400,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	64	50.00	6,750	432,000	6/6	25,920		406,080.00	606,080.00		606,080.00	0.02	
.									-		-	2	บ้านแถว	ตึก		3	64	50.00	6,750	432,000	6/6	25,920		406,080.00	606,080.00		606,080.00	0.30
.	โฉนด	15309	77734	บางกุ้ง	2			20.4	20.4	20,000	408,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	15/20	129,600		518,400.00	926,400.00	926,400.00	-		
.	โฉนด	35683	62143	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	10,000	180,000	1	ห้องแถว	ตึก	2	52		6,650	345,800	23/36	124,488		221,312.00	401,312.00	401,312.00	-		
.	โฉนด	50607	94027	มะขามเตี้ย	2			70.2	70.2	18,000	1,263,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54		6,550	353,700	14/18	63,666		290,034.00	1,553,634.00		1,553,634.00	0.02	
.	โฉนด	13149	25417	มะขามเตี้ย	2			25.0	25.0	30,000	750,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	68		7,550	513,400	13/16	82,144		431,256.00	1,181,256.00		1,181,256.00	0.02	
.	โฉนด	57656	112291	มะขามเตี้ย	2			23.5	23.5	20,000	470,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	9/9	48,600		491,400.00	961,400.00		961,400.00	0.02	
.	โฉนด	4885	8145	มะขามเตี้ย	3	4		62.5	1,662.5	7,500	12,468,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	45		7,550	339,750	19/28	95,130		244,620.00	12,713,370.00		12,713,370.00	0.30	
.	โฉนด	17569	96686	บางกุ้ง	2			90.3	90.3	15,000	1,354,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42		6,550	275,100	14/18	49,518		225,582.00	1,580,082.00		1,580,082.00	0.02	
.	โฉนด	30526	53206	มะขามเตี้ย	2			17.3	17.3	23,500	406,550	1	บ้านแถว	ตึก	2	112		6,750	756,000	15/20	151,200		604,800.00	1,011,350.00		1,011,350.00	0.02	
.	โฉนด	39113	65865	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	12,000	216,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	128		6,750	864,000	25/40	345,600		518,400.00	734,400.00		734,400.00	0.02	
.	โฉนด	14734	69853	บางกุ้ง	2			12.4	12.4	18,000	223,200	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	12/14	90,720		557,280.00	780,480.00	780,480.00	-		
.	โฉนด	12496	59396	บางกุ้ง	2			17.9	17.9	14,500	259,550	1	ห้องแถว	ตึก	2	45		6,650	299,250	13/16	47,880		251,370.00	510,920.00	510,920.00	-		
.	โฉนด	56638	109970	มะขามเตี้ย	2			69.6	69.6	15,000	1,044,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	36		6,750	243,000	10/10	24,300		218,700.00	1,262,700.00		1,262,700.00	0.02	
.	โฉนด	2922	113249	บางกุ้ง	2			52.5	52.5	6,000	315,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126		6,550	825,300	7/7	57,771		767,529.00	1,082,529.00	1,082,529.00	-		
.	โฉนด	17447	95046	บางกุ้ง	4			31.5	31.5	30,000	945,000							-		-		-	945,000.00		945,000.00	0.30		
.	โฉนด	49872	91442	มะขามเตี้ย	2			22.5	22.5	12,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	42		6,750	283,500	15/20	56,700		226,800.00	496,800.00	496,800.00	-		
.	โฉนด	10872	51116	บางกุ้ง	2			18.8	18.8	15,000	282,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	10/10	64,800		583,200.00	865,200.00		865,200.00	0.02	
.	โฉนด	59299	115809	มะขามเตี้ย	2			46.3	46.3	12,000	555,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104		6,550	681,200	8/8	54,496		626,704.00	1,182,304.00		1,182,304.00	0.02	
.	โฉนด	20121	121996	บางกุ้ง	2			45.0	45.0	15,000	675,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112		6,550	733,600	22/34	249,424		484,176.00	1,159,176.00		1,159,176.00	0.02	
.	โฉนด	46748	85151	มะขามเตี้ย	2		1	0.4	100.4	20,000	2,008,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,550	786,000	15/20	157,200		628,800.00	2,636,800.00	2,636,800.00	-		
.	โฉนด	2875	112921	บางไผ่	2			68.3	68.3	6,000	409,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		6,550	1,048,000	7/7	73,360		974,640.00	1,384,440.00		1,384,440.00	0.02	
.	โฉนด	14372	68333	บางกุ้ง	2			30.1	30.1	6,000	180,600	1	บ้านแถว	ตึก/ไม้	2	200		6,750	1,350,000	5/5	67,500		1,282,500.00	1,463,100.00		1,463,100.00	0.02	
.	โฉนด	14373	68334	บางกุ้ง	2			32.4	32.4	6,000	194,400	1						-		-		-	194,400.00		194,400.00	0.02		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนรวมการใช้ประโยชน์ (บาท)	ราคาประเมินต่อ คร.ม. (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	48080	87629	มะขามเตี้ย	2			26.1	26.1	30,000	783,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	96		6,750	648,000	16/22	142,560		505,440.00	1,288,440.00		1,288,440.00	0.02
.	โฉนด	1734	11037	บางกุ้ง	2			28.5	28.5	25,000	712,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	280		7,550	2,114,000	13/16	338,240		1,775,760.00	2,488,260.00		2,488,260.00	0.02
.	โฉนด	20639	35094	มะขามเตี้ย	2			20.2	20.2	8,000	161,600	1	บ้านแถว	ตึก		2	38.60		6,750	260,550	5/5	13,028		247,522.50	409,122.50	409,122.50	-	
.	โฉนด	21313	36202	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	6,000	300,000									-		-		-	300,000.00		300,000.00	0.30
.	โฉนด	1761	87166	บางไผ่	2			33.3	33.3	6,000	199,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	126		6,550	825,300	15/20	165,060		660,240.00	860,040.00		860,040.00	0.02
.	โฉนด	1706	86671	บางไผ่	4			38.1	38.1	6,000	228,600									-		-		-	228,600.00		228,600.00	0.30
.	โฉนด	19604	115199	บางกุ้ง	2			22.5	22.5	10,000	225,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	90		6,750	607,500	7/7	42,525		564,975.00	789,975.00		789,975.00	0.02
.	โฉนด	18913	108012	บางกุ้ง	2			64.0	64.0	10,000	640,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	81		6,550	530,550	10/10	53,055		477,495.00	1,117,495.00	1,117,495.00	-	
.	โฉนด	17461	94977	บางกุ้ง	2			17.9	17.9	15,000	268,500	1	ห้องแถว	ตึก		2	48		6,650	319,200	10/10	31,920		287,280.00	555,780.00		555,780.00	0.02
.	โฉนด	33333	58074	มะขามเตี้ย	2			20.4	20.4	30,000	612,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	144		6,750	972,000	20/30	291,600		680,400.00	1,292,400.00		1,292,400.00	0.02
.	โฉนด	50665	94423	บางกุ้ง	2			35.0	35.0	15,000	525,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	70		6,550	458,500	13/16	73,360		385,140.00	910,140.00		910,140.00	0.02
.	โฉนด	51171	96141	มะขามเตี้ย	2			64.0	64.0	12,000	768,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	70		6,550	458,500	11/12	55,020		403,480.00	1,171,480.00	1,171,480.00	-	
.	โฉนด	11267	53214	บางกุ้ง	2			21.9	21.9	10,000	219,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	144		6,750	972,000	26/42	408,240		563,760.00	782,760.00		782,760.00	0.02
.	โฉนด	7923	38770	บางกุ้ง	2			39.5	39.5	17,000	671,500	1	บ้านแถว	ตึก		2	93.60		6,750	631,800	26/42	265,356		366,444.00	1,037,944.00	1,037,944.00	-	
.	โฉนด	50433	93655	มะขามเตี้ย	4			0.7	0.7	20,000	14,000									-		-		-	14,000.00		14,000.00	0.30
.	โฉนด	46458	85022	มะขามเตี้ย	2			30.0	30.0	12,000	360,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	42		6,750	283,500	16/22	62,370		221,130.00	581,130.00	581,130.00	-	
.	โฉนด	46195	84937	มะขามเตี้ย	2			62.8	62.8	15,000	942,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	112		6,550	733,600	8/8	58,688		674,912.00	1,616,912.00		1,616,912.00	0.02
.	โฉนด	56850	109467	มะขามเตี้ย	2			79.1	79.1	12,000	949,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	63		6,550	412,650	9/9	37,139		375,511.50	1,324,711.50		1,324,711.50	0.02
.	โฉนด	17973	31570	มะขามเตี้ย	2			80.1	80.1	15,000	1,201,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	36		6,550	235,800	8/8	18,864		216,936.00	1,418,436.00		1,418,436.00	0.02
.	โฉนด	17861	30764	มะขามเตี้ย	4			34.3	34.3	15,000	514,500									-		-		-	514,500.00		514,500.00	0.30
.	โฉนด	40260	71928	มะขามเตี้ย	2		1	85.1	185.1	25,000	4,627,500	1	บ้านแถว6ห้อง	ตึก		2	288		6,750	1,944,000	20/30	583,200		1,360,800.00	5,988,300.00		5,988,300.00	0.02
.	โฉนด	7400	14819	มะขามเตี้ย	1		1	17.2	117.2	6,000	703,200									-		-		-	703,200.00	703,200.00	-	
.	โฉนด	49462	91054	มะขามเตี้ย	4			59.7	59.7	10,000	597,000									-		-		-	597,000.00		597,000.00	0.30
.	โฉนด	60281	120408	มะขามเตี้ย	2			52.9	52.9	12,000	634,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	48		6,550	314,400	6/6	18,864		295,536.00	930,336.00		930,336.00	0.02
.	โฉนด	43045	80069	มะขามเตี้ย	2			32.6	32.6	15,000	489,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	80		7,550	604,000	17/24	144,960		459,040.00	948,040.00		948,040.00	0.02
.	โฉนด	39575	69981	มะขามเตี้ย	5			19.7	19.7	15,000	295,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	136	80.95	7,550	1,026,800	22/34	349,112		677,688.00	916,902.29		916,902.29	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		3	32	19.05	7,550	241,600	22/34	82,144		159,456.00	215,741.71		215,741.71	0.30
.	โฉนด	40129	70713	มะขามเตี้ย	5			17.6	17.6	15,000	264,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	136	80.95	7,550	1,026,800	22/34	349,112		677,688.00	891,402.29		891,402.29	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)			
						จำนวน			เป็น คร.ว.	ประเมิน ต่อ คร.ว.	ประเมิน ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						เบื้อที่ดิน													อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา																				
.								-		-	2	ตึกแถว	ตึก		3	32	19.05	7,550	241,600	22/34	82,144		159,456.00	209,741.71		209,741.71	0.30	
.	โฉนด	33001	57071	มะขามเตี้ย	2			20.5	20.5	15,000	307,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	256		7,550	1,932,800	11/12	231,936		1,700,864.00	2,008,364.00		2,008,364.00	0.02
.	โฉนด	958	9912	บางกุ้ง	3	6	1	1.2	2,501.2	7,200	18,008,640	1	คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตรม.	ตึก		3	6,000		3,300	19,800,000	14/18	3,564,000		16,236,000.00	34,244,640.00		34,244,640.00	0.30
.	โฉนด	3316	15469	บางกุ้ง	4			44.8	44.8	8,000	358,400								-		-		-	358,400.00		358,400.00	0.30	
.	โฉนด	3317	15470	บางกุ้ง	4			44.8	44.8	8,000	358,400								-		-		-	358,400.00		358,400.00	0.30	
.	โฉนด	7042	35986	บางกุ้ง	2			21.0	21.0	14,500	304,500	1	บ้านแถว	ตึก		2	39		6,750	263,250	16/22	57,915		205,335.00	509,835.00	509,835.00		
.	โฉนด	2567	13694	บางกุ้ง	4			20.5	20.5	8,000	164,000								-		-		-	164,000.00		164,000.00	0.30	
.	โฉนด	2687	14447	ตลาด	2			22.0	22.0	60,000	1,320,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	152		6,750	1,026,000	23/36	369,360		656,640.00	1,976,640.00		1,976,640.00	0.02
.	โฉนด	33404	58974	ตลาด	2			18.0	18.0	15,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	120		6,750	810,000	19/28	226,800		583,200.00	853,200.00		853,200.00	0.02
.	โฉนด	4088	43532	ตลาด	5			71.1	71.1	60,000	4,266,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		2	73.5	33.33	7,550	554,925	17/24	133,182		421,743.00	1,843,743.00		1,843,743.00	0.02
.								-		-	-	2	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		3	73.5	33.33	7,550	554,925	17/24	133,182		421,743.00	1,843,743.00		1,843,743.00	0.30
.								-		-	-	3	ตึกแถว	ตึก		2	73.5	33.33	7,550	554,925	17/24	133,182		421,743.00	1,843,743.00		1,843,743.00	0.02
.	โฉนด	940	519	ตลาด	2			97.0	97.0	8,000	776,000	1	บ้านแถว4หลัง	ตึก		2	108.8		6,750	734,400	17/24	176,256		558,144.00	1,334,144.00		1,334,144.00	0.02
.	โฉนด	12055	21848	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	18,500	925,000								-		-		-	925,000.00		925,000.00	0.30	
.	โฉนด	3067	15049	บางกุ้ง	4			45.5	45.5	6,000	273,000								-		-		-	273,000.00		273,000.00	0.30	
.	โฉนด	3623	5896	มะขามเตี้ย	5			55.4	55.4	20,000	1,108,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	93.5	92.57	6,550	612,425	18/26	159,231		453,194.50	1,478,917.27		1,478,917.27	0.02
.								-		-	-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก		3	7.5	7.43	6,550	49,125	18/26	12,773		36,352.50	118,629.73		118,629.73	0.30
.	โฉนด	13377	26494	มะขามเตี้ย	4			49.9	49.9	15,000	748,500								-		-		-	748,500.00		748,500.00	0.30	
.	โฉนด	7888	38735	บางกุ้ง	2			92.8	92.8	17,000	1,577,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	221.94		6,550	1,453,707	28/46	668,705		785,001.78	2,362,601.78	2,362,601.78	-	
.	โฉนด	2414	11991	ตลาด	2			28.8	28.8	20,000	576,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	88		7,550	664,400	37/64	425,216		239,184.00	815,184.00		815,184.00	0.02
.	โฉนด	19592	33522	มะขามเตี้ย	4		1		100.0	15,000	1,500,000								-		-		-	1,500,000.00		1,500,000.00	0.30	
.	โฉนด	13034	23092	มะขามเตี้ย	4			47.4	47.4	10,000	474,000								-		-		-	474,000.00		474,000.00	0.30	
.	โฉนด	5366	24890	ตลาด	4			46.2	46.2	12,000	554,400								-		-		-	554,400.00		554,400.00	0.30	
.	โฉนด	24657	43029	มะขามเตี้ย	2			99.8	99.8	12,000	1,197,600	1	บ้านเดี่ยว	ไม้		2	32		6,550	209,600	27/93	194,928		14,672.00	1,212,272.00		1,212,272.00	0.02
.	โฉนด	29330	50737	มะขามเตี้ย	2			29.8	29.8	12,000	357,600	1	บ้านแถว	ตึก		2	152		6,750	1,026,000	27/44	451,440		574,560.00	932,160.00		932,160.00	0.02
.	โฉนด	4427	18637	บางกุ้ง	4			43.6	43.6	10,000	436,000								-		-		-	436,000.00		436,000.00	0.30	
.	โฉนด	18537	31816	มะขามเตี้ย	4			55.3	55.3	6,000	331,800								-		-		-	331,800.00		331,800.00	0.30	
.	โฉนด	10568	20130	มะขามเตี้ย	2			43.0	43.0	8,000	344,000	1	ตึกแถว4ห้อง	ตึก		2	119		7,550	898,450	12/14	125,783		772,667.00	1,116,667.00		1,116,667.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)		
						จำนวน เนื้อที่ดิน			เป็น ตร.ว.	ประเมิน ต่อ ตร.ว.	ประเมิน ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	18608	32565	มะขามเตี้ย	2		49.7	49.7	12,000	596,400	1	ตึกแถว6ห้อง	ตึก		2	184.8		7,550	1,395,240	12/14	195,334		1,199,906.40	1,796,306.40		1,796,306.40	0.02	
.	โฉนด	55485	105942	มะขามเตี้ย	4		83.4	83.4	4,000	333,600								-	-		-		-	333,600.00		333,600.00	0.30	
.	โฉนด	55484	105941	มะขามเตี้ย	4		83.4	83.4	4,000	333,600								-	-		-		-	333,600.00		333,600.00	0.30	
.	โฉนด	55483	105940	มะขามเตี้ย	4		83.4	83.4	4,000	333,600								-	-		-		-	333,600.00		333,600.00	0.30	
.	โฉนด	55482	105939	มะขามเตี้ย	4		83.4	83.4	4,000	333,600								-	-		-		-	333,600.00		333,600.00	0.30	
.	โฉนด	55481	105938	มะขามเตี้ย	4		83.4	83.4	4,000	333,600								-	-		-		-	333,600.00		333,600.00	0.30	
.	โฉนด	55480	105937	มะขามเตี้ย	4		83.4	83.4	4,000	333,600								-	-		-		-	333,600.00		333,600.00	0.30	
.	โฉนด	55479	105936	มะขามเตี้ย	4		83.4	83.4	6,000	500,400								-	-		-		-	500,400.00		500,400.00	0.30	
.	โฉนด	19082	110266	บางกุ้ง	4		50.0	50.0	1,500	75,000								-	-		-		-	75,000.00		75,000.00	0.30	
.	โฉนด	19084	110268	บางกุ้ง	4		50.0	50.0	1,500	75,000								-	-		-		-	75,000.00		75,000.00	0.30	
.	โฉนด	54131	103593	มะขามเตี้ย	1		83.4	83.4	4,000	333,600								-	-		-		-	333,600.00	333,600.00	-		
.	โฉนด	28970	50930	มะขามเตี้ย	4	1	40.7	140.7	10,000	1,407,000								-	-		-		-	1,407,000.00		1,407,000.00	0.30	
.	โฉนด	10956	51201	บางกุ้ง	2		20.3	20.3	10,000	203,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	48		6,750	324,000	18/26	84,240		239,760.00	442,760.00		442,760.00	0.02	
.	โฉนด	26683	45440	มะขามเตี้ย	2		18.8	18.8	15,000	282,000	1	ห้องแถว	ตึก		2	56		6,650	372,400	13/16	59,584		312,816.00	594,816.00		594,816.00	0.02	
.	โฉนด	41894	78037	มะขามเตี้ย	2		35.1	35.1	21,500	754,650	1	บ้านแถว	ตึก		2	120		6,750	810,000	20/30	243,000		567,000.00	1,321,650.00		1,321,650.00	0.02	
.	โฉนด	5787	32310	บางกุ้ง	4	1		100.0	15,000	1,500,000								-	-		-		-	1,500,000.00		1,500,000.00	0.30	
.	โฉนด	936	72600	บางไผ่	4	1	1	93.6	593.6	500	296,800							-	-		-		-	296,800.00		296,800.00	0.30	
.	โฉนด	2208	99811	บางไผ่	4	2	2	40.1	1,040.1	375	390,038							-	-		-		-	390,037.50		390,037.50	0.30	
.	โฉนด	20336	96130	บางไผ่	2	5		90.8	2,090.8	2,400	5,017,920	1	บ้านเดี่ยว15หลัง	ตึก		2	360	71.43	6,550	2,358,000	20/30	707,400		1,650,600.00	6,668,520.00		6,668,520.00	0.02
.								-		-		2	บ้านเดี่ยว1หลัง	ตึก		2	36	7.14	6,550	235,800	20/30	70,740		165,060.00	165,060.00		165,060.00	0.02
.								-		-		3	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	108	21.43	6,550	707,400	20/30	212,220		495,180.00	495,180.00		495,180.00	0.02
.	โฉนด	2448	4199	มะขามเตี้ย	3		50.5	50.5	15,000	757,500	1	ตึกแถว	ตึก		3	1,200		7,550	9,060,000	11/12	1,087,200		7,972,800.00	8,730,300.00		8,730,300.00	0.30	
.	โฉนด	2449	4200	มะขามเตี้ย	3		50.3	50.3	15,000	754,500								-	-		-		-	754,500.00		754,500.00	0.30	
.	โฉนด	1731	5449	ตลาด	2		18.1	18.1	10,000	181,000	1	ห้องแถว	ตึก		2	44		6,650	292,600	26/42	122,892		169,708.00	350,708.00		350,708.00	0.02	
.	โฉนด	46800	85203	มะขามเตี้ย	2		71.1	71.1	20,000	1,422,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	60		6,550	393,000	16/22	86,460		306,540.00	1,728,540.00	1,728,540.00	-		
.	โฉนด	10967	51212	บางกุ้ง	2		22.5	22.5	15,000	337,500	1	บ้านแถว	ตึก		2	48		6,750	324,000	18/26	84,240		239,760.00	577,260.00	577,260.00	-		
.	โฉนด	53020	100971	มะขามเตี้ย	2		36.8	36.8	15,000	552,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	42		6,550	275,100	6/6	16,506		258,594.00	810,594.00	810,594.00	-		
.	โฉนด	30637	53244	มะขามเตี้ย	2		18.0	18.0	12,000	216,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	56		6,550	366,800	11/12	44,016		322,784.00	538,784.00	538,784.00	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)	
						จำนวน			เป็น คร.ว.	ประเมิน ต่อ คร.ว.		ประเมิน ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ คร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						เบื้อที่ดิน														อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																			
.	โฉนด	30636	53243	มะขามเตี้ย	2		18.0	18.0	12,000	216,000							-		-		-	216,000.00	216,000.00	-			
.	โฉนด	30635	53242	มะขามเตี้ย	2		18.0	18.0	12,000	216,000							-		-		-	216,000.00	216,000.00	-			
.	โฉนด	48379	82971	มะขามเตี้ย	2		9.0	9.0	12,000	108,000							-		-		-	108,000.00	108,000.00	-			
.	โฉนด	53760	102201	มะขามเตี้ย	2		20.0	20.0	15,000	300,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	112		6,750	756,000	7/7	52,920		703,080.00	1,003,080.00		1,003,080.00	0.02	
.	โฉนด	54915	106575	มะขามเตี้ย	2		23.0	23.0	6,000	138,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,550	604,000	11/12	72,480		531,520.00	669,520.00	669,520.00	-		
.	โฉนด	10971	19929	มะขามเตี้ย	5		15.4	15.4	40,000	616,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	220	91.67	7,550	1,661,000	34/58	963,380		697,620.00	1,262,286.67		1,262,286.67	0.02	
.							-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	20	8.33	7,550	151,000	34/58	87,580		63,420.00	114,753.33		114,753.33	0.30	
.	โฉนด	10972	19930	มะขามเตี้ย	5		15.3	15.3	40,000								-		-		-	-	-	-	-		
.	โฉนด	18090	102261	บางกุ้ง	2		78.5	78.5	20,000	1,570,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99.75		6,550	653,363	8/8	52,269		601,093.50	2,171,093.50		2,171,093.50	0.02	
.	โฉนด	7215	36821	บางกุ้ง	2		74.0	74.0	12,000	888,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	234		6,550	1,532,700	8/8	122,616		1,410,084.00	2,298,084.00		2,298,084.00	0.02	
.	โฉนด	3224	15285	บางกุ้ง	2		7.3	7.3	6,500	47,450	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	136		6,550	890,800	13/16	142,528		748,272.00	795,722.00		795,722.00	0.02	
.	โฉนด	2957	15245	บางกุ้ง	2		42.8	42.8	10,000	428,000							-		-		-	428,000.00	428,000.00	428,000.00	0.02		
.	โฉนด	17852	99902	บางกุ้ง	2		31.8	31.8	4,000	127,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63		6,550	412,650	3/3	12,380		400,270.50	527,470.50	527,470.50	-		
.	โฉนด	36045	62717	มะขามเตี้ย	2		16.6	16.6	8,000	132,800	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	18/26	168,480		479,520.00	612,320.00		612,320.00	0.02	
.	โฉนด	34749	61669	มะขามเตี้ย	2		23.7	23.7	12,000	284,400	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	25/40	259,200		388,800.00	673,200.00		673,200.00	0.02	
.	โฉนด	53737	102507	มะขามเตี้ย	2		48.5	48.5	12,000	582,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		6,550	393,000	12/14	55,020		337,980.00	919,980.00	919,980.00	-		
.	โฉนด	17014	30716	มะขามเตี้ย	2		17.6	17.6	15,000	264,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	117		6,750	789,750	18/26	205,335		584,415.00	848,415.00	848,415.00	-		
.	โฉนด	23522	40760	มะขามเตี้ย	2		19.0	19.0	14,000	266,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		6,550	393,000	6/6	23,580		369,420.00	635,420.00		635,420.00	0.02	
.	โฉนด	30221	52721	มะขามเตี้ย	2		19.1	19.1	15,000	286,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	48		6,750	324,000	13/16	51,840		272,160.00	558,660.00	558,660.00	-		
.	โฉนด	13163	61631	มะขามเตี้ย	2		20.4	20.4	15,000	306,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	16/22	59,400		210,600.00	516,600.00		516,600.00	0.02	
.	โฉนด	18087	31524	มะขามเตี้ย	4	1	72.0	172.0	12,000	2,064,000							-		-		-	2,064,000.00	2,064,000.00	2,064,000.00	0.30		
.	โฉนด	36813	63304	มะขามเตี้ย	2		16.0	16.0	20,000	320,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	17/24	155,520		492,480.00	812,480.00		812,480.00	0.02	
.	โฉนด	52720	100412	มะขามเตี้ย	2		36.8	36.8	15,000	552,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84		6,550	550,200	13/16	88,032		462,168.00	1,014,168.00	1,014,168.00	-		
.	โฉนด	3472	26701	ตลาด	2		76.9	76.9	15,000	1,153,500	1	บ้านแถว4ห้อง	ตึก	2	96		6,750	648,000	18/26	168,480		479,520.00	1,633,020.00		1,633,020.00	0.02	
.							-	-	-	-	1	บ้านแถว	ตึก	2	24		6,750	162,000	18/26	42,120		119,880.00	119,880.00	119,880.00	-		
.	โฉนด	32688	56608	มะขามเตี้ย	2		20.0	20.0	12,000	240,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	26/42	226,800		313,200.00	553,200.00		553,200.00	0.02	
.	โฉนด	46666	85008	มะขามเตี้ย	2		27.0	27.0	15,000	405,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	17/24	129,600		410,400.00	815,400.00	815,400.00	-		
.	โฉนด	41224	74083	ตลาด	5		18.1	18.1	15,000	271,500	1	ตึกแถว	ตึก	3	56	50.00	7,550	422,800	20/30	126,840		295,960.00	431,710.00		431,710.00	0.30	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)		
						จำนวน เนื้อที่ดิน			เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว.	รวมราคา ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
.								-	-	2	ตึกแถว	ตึก		2	56	50.00	7,550	422,800	20/30	126,840		295,960.00	431,710.00		431,710.00	0.02		
.	โฉนด	3508	17384	บางกุ้ง	4			39.5	39.5	10,000	395,000							-		-		-	395,000.00		395,000.00	0.30		
.	โฉนด	5739	26643	บางกุ้ง	2			46.2	46.2	8,000	369,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	96		6,550	628,800	21/32	201,216		427,584.00	797,184.00		797,184.00	0.02
.	โฉนด	2704	14143	ตลาด	3			16.1	16.1	20,000	322,000	1	ตึกแถว	ตึก		3	96		7,550	724,800	28/46	333,408		391,392.00	713,392.00		713,392.00	0.30
.	โฉนด	56470	110399	มะขามเตี้ย	2			85.8	85.8	15,000	1,287,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	80		6,550	524,000	6/6	31,440		492,560.00	1,779,560.00		1,779,560.00	0.02
.	โฉนด	32230	64172	มะขามเตี้ย	2			14.2	14.2	10,000	142,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	56		6,750	378,000	18/26	98,280		279,720.00	421,720.00	421,720.00	-	
.	โฉนด	37243	64248	มะขามเตี้ย	2			0.2	0.2	20,000	4,000								-		-		-	4,000.00	4,000.00	-		
.	โฉนด	12431	59331	บางกุ้ง	2			18.0	18.0	14,500	261,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	96		6,750	648,000	18/26	168,480		479,520.00	740,520.00		740,520.00	0.02
.	โฉนด	14989	25332	มะขามเตี้ย	2			13.9	13.9	25,000	347,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	168		7,550	1,268,400	38/66	837,144		431,256.00	778,756.00		778,756.00	0.02
.	โฉนด	14990	25333	มะขามเตี้ย	2			13.5	13.5	25,000	337,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	168		7,550	1,268,400	38/66	837,144		431,256.00	768,756.00		768,756.00	0.02
.	โฉนด	4556	7178	มะขามเตี้ย	4			66.0	66.0	15,000	990,000								-		-		-	990,000.00		990,000.00	0.30	
.	โฉนด	4557	7179	มะขามเตี้ย	4			65.8	65.8	15,000	987,000								-		-		-	987,000.00		987,000.00	0.30	
.	โฉนด	35118	61483	มะขามเตี้ย	2			23.4	23.4	12,000	280,800	1	บ้านแถว	ตึก		2	60		6,750	405,000	17/24	97,200		307,800.00	588,600.00		588,600.00	0.02
.	โฉนด	57473	111662	มะขามเตี้ย	2			23.5	23.5	40,000	940,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	144		7,550	1,087,200	9/9	97,848		989,352.00	1,929,352.00	1,929,352.00	-	
.	โฉนด	19721	116067	บางกุ้ง	2			40.9	40.9	4,000	163,600	1	บ้านแถว	ตึก		2	114		6,750	769,500	7/7	53,865		715,635.00	879,235.00	879,235.00	-	
.	โฉนด	13382	62785	มะขามเตี้ย	2			22.6	22.6	12,000	271,200	1	บ้านแถว	ตึก		2	152		6,750	1,026,000	16/22	225,720		800,280.00	1,071,480.00		1,071,480.00	0.02
.	โฉนด	17869	30772	มะขามเตี้ย	2			27.6	27.6	15,000	414,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	144		6,750	972,000	10/10	97,200		874,800.00	1,288,800.00		1,288,800.00	0.02
.	โฉนด	6530	33579	บางกุ้ง	2			45.4	45.4	12,000	544,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	90		6,550	589,500	35/60	353,700		235,800.00	780,600.00	780,600.00	-	
.	โฉนด	7122	36152	บางกุ้ง	2			44.9	44.9	1,500	67,350								-		-		-	67,350.00	67,350.00	-		
.	โฉนด	50525	94295	มะขามเตี้ย	2			61.8	61.8	20,000	1,236,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	56		6,550	366,800	13/16	58,688		308,112.00	1,544,112.00	1,544,112.00	-	
.	โฉนด	53759	102200	มะขามเตี้ย	2			20.0	20.0	15,000	300,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	48		6,750	324,000	10/10	32,400		291,600.00	591,600.00	591,600.00	-	
.	โฉนด	5715	10027	มะขามเตี้ย	4			62.5	62.5	15,000	937,500								-		-		-	937,500.00		937,500.00	0.30	
.	โฉนด	17483	30422	มะขามเตี้ย	4			57.2	57.2	4,000	228,800								-		-		-	228,800.00		228,800.00	0.30	
.	โฉนด	59863	118314	มะขามเตี้ย	2			26.4	26.4	10,000	264,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	48		6,550	314,400	7/7	22,008		292,392.00	556,392.00		556,392.00	0.02
.	โฉนด	59862	118313	มะขามเตี้ย	2			36.0	36.0	10,000	360,000								-		-		-	360,000.00		360,000.00	0.02	
.	โฉนด	12643	59543	บางกุ้ง	2			22.5	22.5	14,500	326,250	1	บ้านแถว	ตึก		2	45		6,750	303,750	13/16	48,600		255,150.00	581,400.00	581,400.00	-	
.	โฉนด	44765	82475	มะขามเตี้ย	5			22.0	22.0	15,000	330,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	56	70.00	7,550	422,800	11/12	50,736		372,064.00	603,064.00	603,064.00	-	
.								-	-	2	ตึกแถว	ตึก		3	24	30.00	7,550	181,200	11/12	21,744				159,456.00	258,456.00		258,456.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)																				
						จำนวน เนื้อที่ดิน			รวมราคา ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น ส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)																									
						เป็น ไร่	เป็น งาน	เป็น วา										อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																										
.	โฉนด	10593	50222	บางกุ้ง	2			8.7	8.7	10,000	87,000	1	ห้องแถว	ตึก		2	27.30		6,650	181,545	26/42	76,249		105,296.10	192,296.10		192,296.10	0.02																	
.	โฉนด	39380	69591	มะขามเตี้ย	2			22.8	22.8	20,000	456,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	96		6,750	648,000	6/6	38,880		609,120.00	1,065,120.00		1,065,120.00	0.02																	
.	โฉนด	41006	74547	มะขามเตี้ย	2			22.5	22.5	12,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	104		6,750	702,000	10/10	70,200		631,800.00	901,800.00		901,800.00	0.02																	
.	โฉนด	16036	27473	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	15,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	136		6,750	918,000	40/70	642,600		275,400.00	545,400.00		545,400.00	0.02																	
.	โฉนด	19765	33484	มะขามเตี้ย	4			99.8	99.8	6,000	598,800						-		-			-		598,800.00		598,800.00	0.30																		
.	โฉนด	26397	44912	มะขามเตี้ย	4		1	49.9	149.9	6,000	899,400						-		-			-		899,400.00		899,400.00	0.30																		
.	โฉนด	707	836	ตลาด	2			41.0	41.0	6,000	246,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		2	64		7,550	483,200	17/24	115,968		367,232.00	613,232.00		613,232.00	0.02																	
.	โฉนด	14337	29521	มะขามเตี้ย	4			25.0	25.0	15,000	375,000						-		-			-		375,000.00		375,000.00	0.30																		
.	โฉนด	14336	29520	มะขามเตี้ย	4			25.0	25.0	15,000	375,000						-		-			-		375,000.00		375,000.00	0.30																		
.	โฉนด	14335	29519	มะขามเตี้ย	4			25.0	25.0	15,000	375,000						-		-			-		375,000.00		375,000.00	0.30																		
.	โฉนด	15718	23718	มะขามเตี้ย	4			82.0	82.0	15,000	1,230,000						-		-			-		1,230,000.00		1,230,000.00	0.30																		
.	โฉนด	1021	1708	มะขามเตี้ย	3	1			400.0	30,500	12,200,000						-		-			-		12,200,000.00		12,200,000.00	0.30																		
.	โฉนด	15733	27450	มะขามเตี้ย	2		3	0.4	300.4	11,250	3,379,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	1,012		6,550	6,628,600	18/26	1,723,436		4,905,164.00	8,284,664.00		8,284,664.00	0.02																	
.	โฉนด	13626	27348	มะขามเตี้ย	2			92.5	92.5	15,000	1,387,500						-		-			-		1,387,500.00		1,387,500.00	0.02																		
.	โฉนด	13629	27619	มะขามเตี้ย	2			32.0	32.0	7,500	240,000						-		-			-		240,000.00		240,000.00	0.02																		
.	โฉนด	13627	27617	มะขามเตี้ย	2			87.0	87.0	15,000	1,305,000						-		-			-		1,305,000.00		1,305,000.00	0.02																		
.	โฉนด	13628	27618	มะขามเตี้ย	2			89.5	89.5	15,000	1,342,500						-		-			-		1,342,500.00		1,342,500.00	0.02																		
.	โฉนด	25542	43674	มะขามเตี้ย	5			36.2	36.2	40,000	1,448,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	56	25.00	7,550	422,800	21/32	135,296		287,504.00	649,504.00		649,504.00	0.02																	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก		3	56	25.00	7,550	422,800	21/32	135,296		287,504.00	649,504.00		649,504.00	0.30																	
.								-	-	-	-	3	ตึกแถว	ตึก		2	56	25.00	7,550	422,800	21/32	135,296		287,504.00	649,504.00		649,504.00	0.02																	
.								-	-	-	-	4	ตึกแถว	ตึก		3	56	25.00	7,550	422,800	21/32	135,296		287,504.00	649,504.00		649,504.00	0.30																	
.	โฉนด	30385	55706	มะขามเตี้ย	1			54.5	54.5	12,000	654,000						-		-			-		654,000.00		-																			
.	โฉนด	11047	51377	มะขามเตี้ย	1			39.3	39.3	6,000	235,800						-		-			-		235,800.00		-																			
.	โฉนด	11048	51378	มะขามเตี้ย	1			39.1	39.1	6,000	234,600						-		-			-		234,600.00		-																			
.	โฉนด	44105	77253	มะขามเตี้ย	2			80.7	80.7	15,000	1,210,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	112		6,550	733,600	9/9	66,024		667,576.00	1,878,076.00		1,878,076.00																		
.	โฉนด	30382	55703	มะขามเตี้ย	2		2	54.4	254.4	12,000	3,052,800	1	ตึกแถว6ห้อง	ตึก		2	264		7,550	1,993,200	6/6	119,592		1,873,608.00	4,926,408.00		4,926,408.00	0.02																	
.	โฉนด	13315	63005	บางกุ้ง	5	1		1.2	401.2	11,500	4,613,800	1	ตึกแถว9หลัง	ตึก		2	118.50	79.80	7,550	894,675	12/14	125,255		769,420.50	4,451,139.69		4,451,139.69	0.02																	
.								-	-	-	-	2	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		1	30		2,000	60,000	4/4	2,400		57,600.00	989,680.81		989,680.81																		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)																					
						จำนวน			คร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																										
						เบื้อที่ดิน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																											
						ไร่	งาน	วา																																							
.	โฉนด	2133	12589	บางกุ้ง	2			58.2	58.2	8,000	465,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	672		7,550	5,073,600	16/22	1,116,192		3,957,408.00	4,423,008.00		4,423,008.00	0.02																				
.	โฉนด	2056	12199	บางกุ้ง	5			71.3	71.3	21,000	1,497,300	1	ตลาดพื้นไม้เกิน1,000ตรม.	ตึก	3	80	80.00	3,500	280,000	3/3	8,400		271,600.00	1,469,440.00		1,469,440.00	0.30																				
.								-	-	-	-		ตึกแถว	ตึก	2	20	20.00	7,550	151,000	3/3	4,530		146,470.00	445,930.00		445,930.00	0.02																				
.	โฉนด	2134	12590	บางกุ้ง	2			56.3	56.3	21,000	1,182,300	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	320	68.09	6,550	2,096,000	16/22	461,120		1,634,880.00	2,439,850.21		2,439,850.21	0.02																				
.								-	-	-	-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	31.91	6,550	982,500	16/22	216,150		766,350.00	1,143,679.79	1,143,679.79	-																					
.	โฉนด	2131	12587	บางกุ้ง	2			61.2	61.2	8,000	489,600							-		-		-	489,600.00		489,600.00	0.02																					
.	โฉนด	2132	12588	บางกุ้ง	2			57.8	57.8	8,000	462,400							-		-		-	462,400.00		462,400.00	0.02																					
.	โฉนด	2055	12198	บางกุ้ง	2			55.6	55.6	21,000	1,167,600							-		-		-	1,167,600.00		1,167,600.00	0.02																					
.	โฉนด	2139	12595	บางกุ้ง	1			49.8	49.8	8,000	398,400							-		-		-	398,400.00	398,400.00	-																						
.	โฉนด	2146	12596	บางกุ้ง	1			56.6	56.6	8,000	452,800							-		-		-	452,800.00	452,800.00	-																						
.	โฉนด	2130	12586	บางกุ้ง	5			52.2	52.2	8,000	417,600	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	280	50.00	2,500	700,000	21/32	224,000		476,000.00	684,800.00		684,800.00	0.02																				
.								-	-	-	-	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	280	50.00	2,500	700,000	21/32	224,000		476,000.00	684,800.00		684,800.00	0.30																				
.	โฉนด	2142	12598	บางกุ้ง	1			49.1	49.1	8,000	392,800							-		-		-	392,800.00	392,800.00	-																						
.	โฉนด	2141	12597	บางกุ้ง	1			54.1	54.1	8,000	432,800							-		-		-	432,800.00	432,800.00	-																						
.	โฉนด	29451	52099	มะขามเตี้ย	2			36.9	36.9	54,500	2,011,050	1	ตึกแถว	ตึก	2	240		7,550	1,812,000	20/30	543,600		1,268,400.00	3,279,450.00		3,279,450.00	0.02																				
.	โฉนด	777	1517	มะขามเตี้ย	4	4	3	95.6	1,995.6	3,750	7,483,500							-		-		-	7,483,500.00		7,483,500.00	0.30																					
.	โฉนด	41574	76776	มะขามเตี้ย	4			28.8	28.8	4,000	115,200							-		-		-	115,200.00		115,200.00	0.30																					
.	โฉนด	4260	6785	มะขามเตี้ย	2			59.9	59.9	20,000	1,198,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	288		7,550	2,174,400	20/30	652,320		1,522,080.00	2,720,080.00		2,720,080.00	0.02																				
.	โฉนด	32056	56036	มะขามเตี้ย	2			16.2	16.2	54,500	882,900	1	ตึกแถว	ตึก	2	224		7,550	1,691,200	14/18	304,416		1,386,784.00	2,269,684.00		2,269,684.00	0.02																				
.	โฉนด	32057	56037	มะขามเตี้ย	2			16.2	16.2	54,500	882,900							-		-		-	882,900.00		882,900.00	0.02																					
.	โฉนด	8914	17346	มะขามเตี้ย	1			51.1	51.1	15,000	766,500							-		-		-	766,500.00	766,500.00	-																						
.	โฉนด	40849	73639	มะขามเตี้ย	2			75.0	75.0	10,000	750,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63		6,550	412,650	20/30	123,795		288,855.00	1,038,855.00	1,038,855.00	-																					
.	โฉนด	1379	87211	บางไผ่	1	1	3	56.2	756.2	200	151,240							-		-		-	151,240.00	151,240.00	-																						
.	โฉนด	16460	28206	มะขามเตี้ย	2		1	45.2	145.2	6,750	980,100	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	280		6,550	1,834,000	33/56	1,027,040		806,960.00	1,787,060.00	1,787,060.00	-																					
.	โฉนด	16427	28054	มะขามเตี้ย	2			28.1	28.1	15,000	421,500							-		-		-	421,500.00	421,500.00	-																						
.	โฉนด	28376	48897	มะขามเตี้ย	2			83.5	83.5	12,000	1,002,000							-		-		-	1,002,000.00		1,002,000.00	0.02																					
.	โฉนด	28375	48896	มะขามเตี้ย	2			89.1	89.1	12,000	1,069,200							-		-		-	1,069,200.00		1,069,200.00	0.02																					
.	โฉนด	2824	16498	มะขามเตี้ย	4			52.5	52.5	10,000	525,000							-		-		-	525,000.00		525,000.00	0.30																					

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)																					
						จำนวน			คร.ว.		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																										
						เบื้อที่ดิน												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																											
						ไร่	งาน	วา																																						
.	โฉนด	3806	16480	มะขามเตี้ย	2			51.0	51.0	10,000	510,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	6,550	917,000	16/22	201,740		715,260.00	1,225,260.00		1,225,260.00	0.02																				
.	โฉนด	7212	15599	มะขามเตี้ย	2			61.8	61.8	15,000	927,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	6,550	1,310,000	24/38	497,800		812,200.00	1,739,200.00	1,739,200.00	-																					
.	โฉนด	7211	15598	มะขามเตี้ย	4			55.0	55.0	15,000	825,000						-		-		-	825,000.00		825,000.00	0.30																					
.	โฉนด	14593	36716	มะขามเตี้ย	2			22.2	22.2	12,000	266,400	1	บ้านแถว	ตึก	2	60	6,750	405,000	29/48	194,400		210,600.00	477,000.00		477,000.00	0.02																				
.	โฉนด	13127	25395	มะขามเตี้ย	3			24.7	24.7	30,000	741,000						-		-		-	741,000.00		741,000.00	0.30																					
.	โฉนด	13126	25394	มะขามเตี้ย	3			25.0	25.0	30,000	750,000						-		-		-	750,000.00		750,000.00	0.30																					
.	โฉนด	2273	4015	มะขามเตี้ย	2			37.7	37.7	15,000	565,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	160	7,550	1,208,000	15/20	241,600		966,400.00	1,531,900.00	1,531,900.00	-																					
.	โฉนด	18950	32720	มะขามเตี้ย	2			20.6	20.6	12,000	247,200	1	ตึกแถว	ตึก	2	112	7,550	845,600	13/16	135,296		710,304.00	957,504.00		957,504.00	0.02																				
.	โฉนด	2862	14433	บางกุ้ง	2			48.7	48.7	12,000	584,400						-		-		-	584,400.00		584,400.00	0.02																					
.	โฉนด	2863	14434	บางกุ้ง	4			50.9	50.9	12,000	610,800						-		-		-	610,800.00		610,800.00	0.30																					
.	โฉนด	2864	14435	บางกุ้ง	1			50.9	50.9	12,000	610,800						-		-		-	610,800.00	610,800.00	-																						
.	โฉนด	20165	34268	มะขามเตี้ย	2			7.0	7.0	15,000	105,000						-		-		-	105,000.00		105,000.00	0.02																					
.	โฉนด	56196	108244	มะขามเตี้ย	2			32.9	32.9	37,500	1,233,750						-		-		-	1,233,750.00		1,233,750.00	0.02																					
.	โฉนด	20166	34269	มะขามเตี้ย	2			10.0	10.0	15,000	150,000						-		-		-	150,000.00		150,000.00	0.02																					
.	โฉนด	2412	4155	มะขามเตี้ย	2	1		97.8	197.8	35,000	6,923,000						-		-		-	6,923,000.00		6,923,000.00	0.02																					
.	โฉนด	17574	97281	บางกุ้ง	2	1		73.9	173.9	6,000	1,043,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	231	82.80	6,550	1,513,050	14/18	272,349	1,240,701.00	2,104,591.32		2,104,591.32	0.02																				
.								-		-	-	2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	17.20	6,550	314,400	14/60	188,640	125,760.00	305,269.68		305,269.68	0.02																				
.	โฉนด	9987	21092	มะขามเตี้ย	2			50.0	50.0	15,000	750,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256		6,550	1,676,800	4/4	67,072	1,609,728.00	2,359,728.00		2,359,728.00	0.02																				
.	โฉนด	4412	6828	มะขามเตี้ย	2			49.7	49.7	15,000	745,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	216		6,550	1,414,800	46/85	1,202,580	212,220.00	957,720.00	957,720.00	-																					
.	โฉนด	3392	15521	บางกุ้ง	1	1	2	48.4	648.4	6,250	4,052,500						-		-		-	4,052,500.00	4,052,500.00	-																						
.	โฉนด	3393	15522	บางกุ้ง	1	1		36.9	436.9	12,000	5,242,800						-		-		-	5,242,800.00	5,242,800.00	-																						
.	โฉนด	2009	3637	มะขามเตี้ย	2		1	15.9	115.9	15,000	1,738,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144		6,550	943,200	27/44	415,008	528,192.00	2,266,692.00	2,266,692.00	-																					
.	โฉนด	23324	39823	มะขามเตี้ย	2			12.1	12.1	12,000	145,200	1	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,550	724,800	10/10	72,480	652,320.00	797,520.00	797,520.00	-																					
.	โฉนด	394	316	ตลาด	5			38.5	38.5	36,000	1,386,000	1	ตึกแถว	ตึก/ไม้	2	40	50.00	7,550	302,000	22/85	256,700	45,300.00	738,300.00		738,300.00	0.02																				
.								-		-	-	2	ตึกแถว	ตึก/ไม้	3	40	50.00	7,550	302,000	22/85	256,700	45,300.00	738,300.00		738,300.00	0.30																				
.	โฉนด	7668	14958	ตลาด	2			15.2	15.2	30,000	456,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	112		7,550	845,600	35/60	507,360	338,240.00	794,240.00		794,240.00	0.02																				
.	โฉนด	11303	20836	มะขามเตี้ย	4			50.1	50.1	6,000	300,600						-		-		-	300,600.00		300,600.00	0.30																					
.	โฉนด	602	1390	มะขามเตี้ย	2			94.4	94.4	15,000	1,416,000	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72		6,550	471,600	22/93	438,588	33,012.00	1,449,012.00		1,449,012.00	0.02																				

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)												
						จำนวน เบื้อที่ดิน			เป็น คร.ว.	ประเมิน ต่อ คร.ว.	ประเมิน ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น ส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ คร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)																
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																	
.					1	4			1,600.0	15,000	24,000,000							-		-		-	24,000,000.00	24,000,000.00	-												
.	โฉนด	50963	95343	มะขามเตี้ย	2			12.0	12.0	10,000	120,000	1	บ้านเดี่ยว	ไม้			2	48			6,550	314,400	14/60	188,640		125,760.00	245,760.00	0.02									
.					1	1	3	67.0	767.0	10,000	7,670,000							-		-		-	7,670,000.00	7,670,000.00	-												
.	โฉนด	53799	102502	มะขามเตี้ย	1			70.0	70.0	10,000	700,000							-		-		-	700,000.00	700,000.00	-												
.	โฉนด	53797	102500	มะขามเตี้ย	1			70.0	70.0	40,000	2,800,000							-		-		-	2,800,000.00	2,800,000.00	-												
.	โฉนด	18183	31318	มะขามเตี้ย	2			17.1	17.1	15,000	256,500	1	บ้านแถว	ตึก			2	96			6,750	648,000	20/30	194,400		453,600.00	710,100.00	0.02									
.	โฉนด	17166	29829	มะขามเตี้ย	4			49.9	49.9	6,000	299,400							-		-		-	299,400.00		299,400.00	0.30											
.	โฉนด	30879	58033	มะขามเตี้ย	2			23.8	23.8	10,000	238,000	1	บ้านแถว	ตึก			2	136			6,750	918,000	24/38	348,840		569,160.00	807,160.00	0.02									
.	โฉนด	20111	34142	มะขามเตี้ย	5			21.4	21.4	40,000	856,000	1	ตึกแถว	ตึก			2	42.75			7,550	322,763	35/60	193,658		129,105.00	985,105.00	0.02									
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก			3	42.75			7,550	322,763	35/60	193,658		129,105.00	129,105.00	0.30									
.	โฉนด	20113	34144	มะขามเตี้ย	2			32.6	32.6	12,000	391,200		ตึกแถว	ตึก			2	31.5	30.58		7,550	237,825	32/54	128,426		109,399.50	229,038.33	0.02									
.									-		-		ตึกแถว	ตึก			2	31.5	30.58		7,550	237,825	32/54	128,426		109,399.50	229,038.33	0.02									
.									-		-		ตึกแถว	ตึก			2	40	38.83		7,550	302,000	32/54	163,080		138,920.00	290,842.33	0.02									
.	โฉนด	39117	44421	มะขามเตี้ย	2			11.7	11.7	40,000	468,000							-		-		-	468,000.00		468,000.00	0.02											
.	โฉนด	9315	44356	บางกุ้ง	2			21.3	21.3	12,000	255,600	1	ตึกแถว	ตึก			2	40			7,550	302,000	20/30	90,600		211,400.00	467,000.00	0.02									
.	โฉนด	5891	27402	บางกุ้ง	4			42.5	42.5	15,000	637,500							-		-		-	637,500.00		637,500.00	0.30											
.	โฉนด	7534	38040	บางกุ้ง	4			46.6	46.6	14,000	652,400							-		-		-	652,400.00		652,400.00	0.30											
.	โฉนด	50	1964	บางกุ้ง	4			79.9	79.9	14,000	1,118,600							-		-		-	1,118,600.00		1,118,600.00	0.30											
.	โฉนด	8293	16882	มะขามเตี้ย	3			49.9	49.9	40,000	1,996,000							-		-		-	1,996,000.00		1,996,000.00	0.30											
.	โฉนด	2066	12160	บางกุ้ง	4			28.7	28.7	6,000	172,200							-		-		-	172,200.00		172,200.00	0.30											
.	โฉนด	34444	59169	มะขามเตี้ย	5			12.7	12.7	80,000	1,016,000	1	ตึกแถว	ตึก			2	148	82.22		7,550	1,117,400	26/42	469,308		648,092.00	1,483,469.78	0.02									
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก			3	32	17.78		7,550	241,600	26/42	101,472		140,128.00	320,750.22	0.30									
.	โฉนด	34576	62755	มะขามเตี้ย	1	7	2	87.8	3,087.8	15,000	46,317,000							-		-		-	46,317,000.00	46,317,000.00	-												
.	โฉนด	44685	82221	มะขามเตี้ย	2			32.7	32.7	12,000	392,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก			2	72			6,550	471,600	15/20	94,320		377,280.00	769,680.00	0.02									
.	โฉนด	46331	85055	มะขามเตี้ย	2			66.7	66.7	12,000	800,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก			2	156			6,550	1,021,800	16/22	224,796		797,004.00	1,597,404.00	-									
.	โฉนด	46330	85054	มะขามเตี้ย	2			68.0	68.0	12,000	816,000							-		-		-	816,000.00	816,000.00	-												
.	โฉนด	18155	31227	มะขามเตี้ย	1			50.5	50.5	10,000	505,000							-		-		-	505,000.00	505,000.00	-												
.	โฉนด	2304	11300	ตลาด	5			11.0	11.0	60,000	660,000	1	ตึกแถว	ตึก			2	120	75.00		7,550	906,000	49/76	688,560		217,440.00	712,440.00	0.02									

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)			
						จำนวน เนื้อที่ดิน			ค่านว. เป็น ตร.ว.		ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว.	รวมราคา ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)					คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
.								-		-	2	ตึกแถว	ตึก		3	40	25.00	7,550	302,000	49/76	229,520		72,480.00	237,480.00		237,480.00	0.30	
.	โฉนด	4075	42753	ตลาด	2			48.0	48.0	48,000	2,304,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	512		7,550	3,865,600	30/50	1,932,800		1,932,800.00	4,236,800.00		4,236,800.00	0.02
.	โฉนด	8043	40633	ตลาด	2			22.5	22.5	45,000	1,012,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	512		7,550	3,865,600	24/38	1,468,928		2,396,672.00	3,409,172.00		3,409,172.00	0.02
.	โฉนด	4476	62439	ตลาด	2			25.8	25.8	40,000	1,032,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	204		6,550	1,336,200	29/48	641,376		694,824.00	1,726,824.00	1,726,824.00	-	
.	โฉนด	5099	104776	ตลาด	5			19.8	19.8	60,000	1,188,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	120	71.43	7,550	906,000	26/42	380,520		525,480.00	1,374,051.43		1,374,051.43	0.02
.								-		-			ตึกแถว	ตึก		3	48	28.57	7,550	362,400	26/42	152,208		210,192.00	549,620.57		549,620.57	0.30
.	โฉนด	13234	61776	บางกุ้ง	2			20.3	20.3	15,000	304,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	57.2		7,550	431,860	10/10	43,186		388,674.00	693,174.00		693,174.00	0.02
.	โฉนด	2260	13100	บางกุ้ง	3			55.6	55.6	15,000	834,000	1	โรงงานซ่อม	ตึก		3	96		5,550	532,800	7/7	37,296		495,504.00	1,329,504.00		1,329,504.00	0.30
.	โฉนด	52713	100056	มะขามเตี้ย	2			34.6	34.6	35,000	1,211,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	256		7,550	1,932,800	13/16	309,248		1,623,552.00	2,834,552.00	2,834,552.00	-	
.	โฉนด	1422	2835	มะขามเตี้ย	2			13.12	13.12	35,000	459,200	1	ตึกแถว	ตึก		2	50		7,550	377,500	8/8	30,200		347,300.00	806,500.00		806,500.00	0.02
.					1			97.88	97.88	35,000	3,425,800								-	-		-		-	3,425,800.00	3,425,800.00	-	
.	โฉนด	3270	5464	มะขามเตี้ย	4			75.0	75.0	15,000	1,125,000								-	-		-		-	1,125,000.00		1,125,000.00	0.30
.	โฉนด	19681	33380	มะขามเตี้ย	2			16.3	16.3	15,000	244,500	1	บ้านแถว	ตึก		2	96		6,750	648,000	35/60	388,800		259,200.00	503,700.00	503,700.00	-	
.	โฉนด	12354	22250	มะขามเตี้ย	2			52.2	52.2	12,000	626,400	1	ตึกแถว	ตึก		2	32		7,550	241,600	41/72	173,952		67,648.00	694,048.00		694,048.00	0.02
.								-		-		2	ตึกแถว4ห้อง	ตึก		2	128		7,550	966,400	41/72	695,808		270,592.00	270,592.00		270,592.00	0.02
.	โฉนด	6710	12642	มะขามเตี้ย	1			49.3	49.3	6,000	295,800								-	-		-		-	295,800.00	295,800.00	-	
.	โฉนด	6711	12643	มะขามเตี้ย	1			49.3	49.3	6,000	295,800								-	-		-		-	295,800.00	295,800.00	-	
.	โฉนด	6712	12644	มะขามเตี้ย	2			49.3	49.3	6,000	295,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	80		6,550	524,000	18/26	136,240		387,760.00	683,560.00	683,560.00	-	
.	โฉนด	6713	12645	มะขามเตี้ย	1			49.3	49.3	6,000	295,800								-	-		-		-	295,800.00	295,800.00	-	
.	โฉนด	32389	55947	มะขามเตี้ย	2			78.0	78.0	12,000	936,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	216		6,550	1,414,800	25/40	565,920		848,880.00	1,784,880.00		1,784,880.00	0.02
.	โฉนด	21319	36114	มะขามเตี้ย	2			78.0	78.0	12,000	936,000								-	-		-		-	936,000.00		936,000.00	0.02
.	โฉนด	3568	5839	มะขามเตี้ย	2	1		28.9	128.9	10,000	1,289,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	160		7,550	1,208,000	16/22	265,760		942,240.00	2,231,240.00		2,231,240.00	0.02
.	โฉนด	19296	33128	มะขามเตี้ย	4			24.9	24.9	15,000	373,500								-	-		-		-	373,500.00		373,500.00	0.30
.	โฉนด	3191	5372	มะขามเตี้ย	2	1		17.0	117.0	15,000	1,755,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	160		6,550	1,048,000	20/30	314,400		733,600.00	2,488,600.00		2,488,600.00	0.02
.								-		-		2	โรงจอดรถ	ตึก		2	40		2,500	100,000	20/30	30,000		70,000.00	70,000.00		70,000.00	0.02
.	โฉนด	3192	5373	มะขามเตี้ย	2			49.9	49.9	15,000	748,500								-	-		-		-	748,500.00		748,500.00	0.02
.	โฉนด	22016	37359	ตลาด	5			26.4	26.4	80,000	2,112,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	200	71.43	7,550	1,510,000	33/56	845,600		664,400.00	2,172,971.43		2,172,971.43	0.02
.								-		-		2	ตึกแถว	ตึก		3	80	28.57	7,550	604,000	33/56	338,240		265,760.00	869,188.57		869,188.57	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคารประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)																							
						จำนวน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ คร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																														
						เพื่อที่ดิน													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																															
						ไร่	งาน	วา																																											
.	โฉนด	13368	26485	มะขามเตี้ย	2			50.3	50.3	15,000	754,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	50.00	6,550	366,800	16/22	80,696		286,104.00	663,354.00	663,354.00	-																									
.										-		2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	50.00	6,550	366,800	16/22	80,696		286,104.00	663,354.00		663,354.00	0.02																								
.	โฉนด	13340	23703	มะขามเตี้ย	2			68.5	68.5	12,000	822,000	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	144		2,500	360,000	3/3	10,800		349,200.00	1,171,200.00		1,171,200.00	0.30																								
.	โฉนด	6297	11758	มะขามเตี้ย	1	1		41.0	141.0	13,500	1,903,500							-		-		-	1,903,500.00	1,903,500.00	-																										
.	โฉนด	2060	3708	มะขามเตี้ย	1			20.7	20.7	20,000	414,000							-		-		-	414,000.00	414,000.00	-																										
.	โฉนด	6023	11344	มะขามเตี้ย	5			60.3	60.3	40,000	2,412,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	352	66.67	7,550	2,657,600	20/30	797,280		1,860,320.00	3,468,320.00	3,468,320.00	-																									
.										-		2	ตึกแถว	ตึก	3	176	33.33	7,550	1,328,800	20/30	398,640		930,160.00	1,734,160.00		1,734,160.00	0.30																								
.	โฉนด	53935	103016	มะขามเตี้ย	4			84.2	84.2	10,000	842,000							-		-		-	842,000.00	842,000.00	842,000.00	0.30																									
.	โฉนด	29	51	ตลาด	2			7.4	7.4	40,000	296,000	1	ห้องแถว	ไม้/ตึก	2	139.70		6,650	929,005	8/22	204,381		724,623.90	724,623.90	724,623.90	-																									
.	โฉนด	38398	67244	มะขามเตี้ย	2			15.9	15.9	10,000	159,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,550	604,000	15/20	120,800		483,200.00	642,200.00		642,200.00	0.02																								
.	โฉนด	14766	25174	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	10,000	500,000							-		-		-	500,000.00		500,000.00	0.30																									
.	โฉนด	33065	57934	มะขามเตี้ย	4			9.2	9.2	4,000	36,800							-		-		-	36,800.00		36,800.00	0.30																									
.	โฉนด	33064	57933	มะขามเตี้ย	4			9.0	9.0	4,000	36,000							-		-		-	36,000.00		36,000.00	0.30																									
.	โฉนด	803	72402	บางไผ่	1	2	2	93.7	1,093.7	200	218,740							-		-		-	218,740.00	218,740.00	-																										
.	โฉนด	953	72696	บางไผ่	1	9		80.5	3,680.5	200	736,100							-		-		-	736,100.00	736,100.00	-																										
.	โฉนด	20368	35640	มะขามเตี้ย	2	1	2	0.1	600.1	3,900	2,340,390	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256		6,550	1,676,800	17/24	402,432		1,274,368.00	3,614,758.00	3,614,758.00	-																									
.	โฉนด	7272	37347	บางกุ้ง	2		2	33.1	233.1	2,600	606,060	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	1,624		6,550	10,637,200	25/40	4,254,880		6,382,320.00	6,988,380.00		6,988,380.00	0.02																								
.	โฉนด	7273	37348	บางกุ้ง	2		2	19.5	219.5	2,600	570,700	2	โรงจอดรถ	ตึก	2	112		2,500	280,000	25/40	112,000		168,000.00	738,700.00		738,700.00	0.02																								
.	โฉนด	3494	5765	ตลาด	5			68.1	68.1	18,000	1,225,800	1	ตึกแถว	ตึก	2	160	50.00	7,550	1,208,000	28/46	555,680		652,320.00	1,875,420.00		1,875,420.00	0.02																								
.								-		-		2	ตึกแถว	ตึก	3	160	50.00	7,550	1,208,000	28/46	555,680		652,320.00	1,875,420.00		1,875,420.00	0.30																								
.	โฉนด	3493	5764	ตลาด	5			67.8	67.8	18,000	1,220,400							-		-		-			-																										
.	โฉนด	12287	22182	มะขามเตี้ย	2			51.0	51.0	15,000	765,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		6,550	262,000	28/46	120,520		141,480.00	906,480.00		906,480.00	0.02																								
.	โฉนด	22046	39060	มะขามเตี้ย	1	1		28.9	128.9	10,000	1,289,000							-		-		-	1,289,000.00	1,289,000.00	-																										
.	โฉนด	33807	58224	มะขามเตี้ย	5			19.0	19.0	40,000	760,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	56	50.00	7,550	422,800	20/30	126,840		295,960.00	675,960.00		675,960.00	0.02																								
.								-		-		2	ตึกแถว	ตึก	3	56	50.00	7,550	422,800	20/30	126,840		295,960.00	675,960.00		675,960.00	0.30																								
.	โฉนด	29586	51798	มะขามเตี้ย	2	2			800.0	8,000	6,400,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	81.82	6,550	943,200	3/3	28,296		914,904.00	6,151,267.64	6,151,267.64	-																									
.								-		-			โรงจอดรถ	ตึก	2	32	18.18	2,500	80,000	3/3	2,400		77,600.00	1,241,236.36	1,241,236.36	-																									
.	โฉนด	12039	21828	มะขามเตี้ย	1			50.2	50.2	15,000	753,000							-		-		-		-	753,000.00	753,000.00	-																								

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)																			
						จำนวน			คร.ว.	ประเมิน ต่อ คร.ว.	ประเมิน ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น ส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)																							
						เบื้อที่ดิน													อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	วา																																				
.	โฉนด	12040	21829	มะขามเตี้ย	1			17.8	17.8	15,000	267,000							-		-		-	267,000.00	267,000.00	-																			
.	โฉนด	23879	41295	มะขามเตี้ย	4	1	1.2	101.2	6,000	607,200								-		-		-	607,200.00		607,200.00	0.30																		
.	โฉนด	17583	97070	บางกุ้ง	4	2	12.5	212.5	15,000	3,187,500								-		-		-	3,187,500.00		3,187,500.00	0.30																		
.	โฉนด	3186	14873	บางกุ้ง	4			38.9	38.9	40,000	1,556,000									-		-	1,556,000.00		1,556,000.00	0.30																		
.	โฉนด	15586	23603	มะขามเตี้ย	5			19.8	19.8	40,000	792,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96	66.67	7,550	724,800	14/18	130,464		594,336.00	1,122,336.00		1,122,336.00	0.02																	
.								-		-		2	ตึกแถว	ตึก	3	48	33.33	7,550	362,400	14/18	65,232		297,168.00	561,168.00		561,168.00	0.30																	
.	โฉนด	39814	70556	มะขามเตี้ย	5			17.9	17.9	30,000	537,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	36	50.00	7,550	271,800	17/24	65,232		206,568.00	475,068.00		475,068.00	0.02																	
.								-		-		2	ตึกแถว	ตึก	3	36	50.00	7,550	271,800	17/24	65,232		206,568.00	475,068.00		475,068.00	0.30																	
.	โฉนด	10878	20060	มะขามเตี้ย	2			51.3	51.3	20,000	1,026,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	242		6,550	1,585,100	12/14	221,914		1,363,186.00	2,389,186.00	2,389,186.00	-																		
.	โฉนด	10879	20061	มะขามเตี้ย	2			50.1	50.1	20,000	1,002,000							-		-		-	1,002,000.00	1,002,000.00	-																			
.	โฉนด	43182	79961	มะขามเตี้ย	2			91.4	91.4	30,000	2,742,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84		6,550	550,200	18/26	143,052		407,148.00	3,149,148.00		3,149,148.00	0.02																	
.	โฉนด	43217	79996	มะขามเตี้ย	4			66.2	66.2	20,000	1,324,000							-		-		-	1,324,000.00		1,324,000.00	0.30																		
.	โฉนด	5948	28343	บางกุ้ง	2	4	1	25.6	1,725.6	7,500	12,942,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	46.21	6,550	491,250	39/68	334,050		157,200.00	6,137,791.50		6,137,791.50	0.02																	
.								-		-		2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	46.21	6,550	491,250	39/68	334,050		157,200.00	6,137,791.50		6,137,791.50	0.02																	
.								-		-		3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	12.3	7.58	6,550	80,565	39/68	54,784		25,780.80	1,006,597.81		1,006,597.81	0.02																	
.	โฉนด	8167	39612	บางกุ้ง	4			15.9	15.9	4,000	63,600							-		-		-	63,600.00		63,600.00	0.30																		
.	โฉนด	8168	39613	บางกุ้ง	4			11.5	11.5	4,000	46,000							-		-		-	46,000.00		46,000.00	0.30																		
.	โฉนด	2519	13661	มะขามเตี้ย	2			15.9	15.9	40,000	636,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,550	724,800	28/46	333,408		391,392.00	1,027,392.00	1,027,392.00	-																		
.	โฉนด	44987	83396	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	18,000	324,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	64		6,750	432,000	17/24	103,680		328,320.00	652,320.00		652,320.00	0.02																	
.	โฉนด	20322	34495	มะขามเตี้ย	2		2	63.4	263.4	12,000	3,160,800	1	บ้านเดี่ยว2หลัง	ตึก	2	72	20.700	6,550	471,600	29/48	226,368		245,232.00	899,517.60		899,517.60	0.02																	
.								-		-		2	ตึกแถว5ห้อง	ตึก	2	180	51.720	7,550	1,359,000	29/48	652,320		706,680.00	2,341,445.76		2,341,445.76	0.02																	
.								-		-		3	โรงจอดรถ	ตึก	2	96	27.580	2,500	240,000	29/48	115,200		124,800.00	996,548.64		996,548.64	0.02																	
.	โฉนด	7853	15747	ตลาด	4			67.7	67.7	15,000	1,015,500							-		-		-	1,015,500.00		1,015,500.00	0.30																		
.	โฉนด	30781	53183	มะขามเตี้ย	2			17.8	17.8	23,500	418,300	1	ตึกแถว	ตึก	2	136		7,550	1,026,800	27/44	451,792		575,008.00	993,308.00		993,308.00	0.02																	
.	โฉนด	4592	7234	มะขามเตี้ย	2			66.1	66.1	10,000	661,000	1	บ้านแถว2หลัง	ตึก	2	57.60		6,750	388,800	5/5	19,440		369,360.00	1,030,360.00		1,030,360.00	0.02																	
.	โฉนด	60069	119306	มะขามเตี้ย	2			10.7	10.7	15,000	160,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.80		7,550	459,040	8/8	36,723		422,316.80	582,816.80		582,816.80	0.02																	
.	โฉนด	9228	17956	ตลาด	2			15.2	15.2	50,000	760,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120		7,550	906,000	44/76	688,560		217,440.00	977,440.00		977,440.00	0.02																	
.	โฉนด	6884	13649	มะขามเตี้ย	2			68.5	68.5	12,000	822,000							-		-		-	822,000.00		822,000.00	0.02																		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี	อัตรา
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อคร.ว.	ประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	6883	13648	มะขามเตี้ย	2			70.4	70.4	12,000	844,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	55.17	6,550	314,400	40/70	220,080		94,320.00	560,416.55	560,416.55	-		
.									-		-	2	โรงจอดรถ	ตึก	2	30	34.48	2,500	75,000	3/3	2,250		72,750.00	364,060.34	364,060.34	-		
.									-		-	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	9	10.34	7,550	67,950	3/3	2,039		65,911.50	153,304.60	153,304.60	-		
.	โฉนด	59557	117306	มะขามเตี้ย	4		3	12.0	312.0	500	156,000							-		-		-	156,000.00		156,000.00	0.30		
.	โฉนด	34627	61124	มะขามเตี้ย	4		2	0.9	200.9	6,000	1,205,400							-		-		-	1,205,400.00		1,205,400.00	0.30		
.	โฉนด	23998	41425	มะขามเตี้ย	2			19.5	19.5	15,000	292,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	88		7,550	664,400	11/12	79,728		584,672.00	877,172.00		877,172.00	0.02	
.	โฉนด	16178	275	มะขามเตี้ย	4			15.1	15.1	100,000	1,510,000							-		-		-	1,510,000.00		1,510,000.00	0.30		
.	โฉนด	55684	106572	มะขามเตี้ย	5			29.2	29.2	30,000	876,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	76	86.364	7,550	573,800	10/10	57,380		516,420.00	1,272,965.45		1,272,965.45	0.02	
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	12	13.636	7,550	90,600	10/10	9,060		81,540.00	200,994.55		200,994.55	0.30	
.	โฉนด	385	307	ตลาด	5			58.2	58.2	120,000	6,984,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	224	66.67	7,550	1,691,200	23/36	608,832		1,082,368.00	5,738,368.00		5,738,368.00	0.02	
.												2	ตึกแถว	ตึก	3	112	33.33	7,550	845,600	23/36	304,416		541,184.00	2,869,184.00		2,869,184.00	0.30	
.	โฉนด	477	371	ตลาด	2			11.2	11.2	120,000	1,344,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	108		7,550	815,400	23/36	293,544		521,856.00	1,865,856.00		1,865,856.00	0.02	
.	โฉนด	19299	120673	บางกุ้ง	1	5	1	23.9	2,123.9	1,500	3,185,850							-		-		-	3,185,850.00		3,185,850.00	-		
.	โฉนด	7277	37252	บางกุ้ง	2		2	87.0	287.0	2,600	746,200	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	450		2,500	1,125,000	20/30	337,500		787,500.00	1,533,700.00	1,533,700.00	-		
.	โฉนด	7276	37351	บางกุ้ง	2		1	79.1	179.1	2,600	465,660							-		-		-	465,660.00		465,660.00	-		
.	โฉนด	26667	45605	มะขามเตี้ย	1			9.6	9.6	3,000	28,800							-		-		-	28,800.00		28,800.00	-		
.	โฉนด	949	523	ตลาด	5			26.1	26.1	100,000	2,610,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80	50.00	7,550	604,000	40/70	422,800		181,200.00	1,486,200.00		1,486,200.00	0.02	
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	80	50.00	7,550	604,000	40/70	422,800		181,200.00	1,486,200.00		1,486,200.00	0.30	
.	โฉนด	6591	34554	บางกุ้ง	2	1		2.7	402.7	12,500	5,033,750	1	บ้านเดี่ยว2หลัง	ตึก	2	320		6,550	2,096,000	6/6	125,760		1,970,240.00	7,003,990.00		7,003,990.00	0.02	
.	โฉนด	2189	3904	บางกุ้ง	2			14.0	14.0	80,000	1,120,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	111		7,550	838,050	40/70	586,635		251,415.00	1,371,415.00		1,371,415.00	0.02	
.	โฉนด	2190	3905	บางกุ้ง	2			14.0	14.0	80,000	1,120,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	111		7,550	838,050	40/70	586,635		251,415.00	1,371,415.00		1,371,415.00	0.02	
.	โฉนด	2208	12927	บางกุ้ง	4			49.8	49.8	40,000	1,992,000							-		-		-	1,992,000.00		1,992,000.00	0.30		
.	โฉนด	18609	106156	บางกุ้ง	5			45.0	45.0	40,000	1,800,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	192	37.50	7,550	1,449,600	9/9	130,464		1,319,136.00	1,994,136.00		1,994,136.00	0.02	
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	64	12.50	7,550	483,200	9/9	43,488		439,712.00	664,712.00		664,712.00	0.30	
.									-		-	3	ตึกแถว	ตึก	2	256	50.00	7,550	1,932,800	9/9	173,952		1,758,848.00	2,658,848.00		2,658,848.00	0.02	
.	โฉนด	6440	33215	บางกุ้ง	2			56.1	56.1	40,000	2,244,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		6,550	262,000	16/22	57,640		204,360.00	2,448,360.00	2,448,360.00	-		
.	โฉนด	17580	97067	บางกุ้ง	2		3	23.1	323.1	25,000	8,077,500	1	ห้องแถว3ห้อง	ไม้	2	168.6		6,650	1,121,190	14/60	672,714		448,476.00	8,525,976.00		8,525,976.00	0.02	
.	โฉนด	2	1929	บางกุ้ง	4		2	22.6	222.6	15,000	3,339,000							-		-		-	3,339,000.00		3,339,000.00	0.30		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)	
						จำนวน เนื้อที่ดิน			เป็น ตร.ว.	ประเมิน ต่อ ตร.ว.	ประเมิน ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
.	โฉนด	4523	20774	ตลาด	2			10.2	10.2	15,000	153,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,550	604,000	42/74	446,960		157,040.00	310,040.00		310,040.00	0.02
.	โฉนด	4522	20773	ตลาด	2			10.5	10.5	15,000	157,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,550	604,000	42/74	446,960		157,040.00	314,540.00		314,540.00	0.02
.	โฉนด	4521	20772	ตลาด	2			10.3	10.3	15,000	154,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	80		7,550	604,000	42/74	446,960		157,040.00	311,540.00		311,540.00	0.02
.	โฉนด	18967	32463	มะขามเตี้ย	4			98.6	98.6	15,000	1,479,000							-		-		-	1,479,000.00		1,479,000.00	0.30	
.	โฉนด	4251	6698	มะขามเตี้ย	1	1		93.8	493.8	15,000	7,407,000							-		-		-	7,407,000.00	7,407,000.00	-		
.	โฉนด	12056	21849	มะขามเตี้ย	4			87.9	87.9	18,500	1,626,150							-		-		-	1,626,150.00		1,626,150.00	0.30	
.	โฉนด	53550	102336	มะขามเตี้ย	2			80.0	80.0	15,000	1,200,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84		6,550	550,200	12/14	77,028		473,172.00	1,673,172.00	1,673,172.00	-	
.	โฉนด	55319	105601	มะขามเตี้ย	2			25.0	25.0	6,000	150,000	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	18		2,500	45,000	12/14	6,300		38,700.00	188,700.00		188,700.00	0.02
.	โฉนด	53240	101795	มะขามเตี้ย	2	1	16.4	116.4	15,000	1,746,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63		6,550	412,650	10/10	41,265		371,385.00	2,117,385.00		2,117,385.00	0.02	
.	น.ส.3	89	939	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	15,000	750,000							-		-		-	750,000.00		750,000.00	0.30	
.	โฉนด	7345	14544	มะขามเตี้ย	5	1	1	22.3	522.3	14,000	7,312,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	270.48	45.81	6,550	1,771,644	17/24	425,195		1,346,449.44	4,695,934.36	4,695,934.36	-	
.											-	2	โรงจอดรถ	ตึก		200.00	33.87	2,500	500,000	17/24	120,000		380,000.00	2,856,696.92		2,856,696.92	0.02
.									-		-	3	โรงจอดรถ	ตึก		120	20.32	2,500	300,000	17/24	72,000		228,000.00	1,714,018.15		1,714,018.15	0.30
.	โฉนด	58094	116254	มะขามเตี้ย	2			27.0	27.0	25,000	675,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	128		7,550	966,400	7/7	67,648		898,752.00	1,573,752.00		1,573,752.00	0.02
.	โฉนด	58093	116253	มะขามเตี้ย	5			43.4	43.4	25,000	1,085,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	64	50.00	7,550	483,200	7/7	33,824		449,376.00	991,876.00		991,876.00	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		64	50.00	7,550	483,200	7/7	33,824		449,376.00	991,876.00		991,876.00	0.30
.	โฉนด	10331	19229	มะขามเตี้ย	4			49.7	49.7	6,000	298,200							-		-		-	298,200.00		298,200.00	0.30	
.	โฉนด	10333	19231	มะขามเตี้ย	4			49.7	49.7	6,000	298,200							-		-		-	298,200.00		298,200.00	0.30	
.	โฉนด	3557	28986	ตลาด	5	2	0.1	200.1	48,500	9,704,850	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	60.00	6,550	982,500	20/93	913,725		68,775.00	5,891,685	5,891,685.00	-		
.												2	ตึกแถว4ห้อง	ตึก		40	16.00	7,550	302,000	20/30	90,600		211,400.00	1,764,176		1,764,176.00	0.02
.									-		-	3	ตึกแถว6ห้อง	ตึก		60	24.00	7,550	453,000	20/30	135,900		317,100.00	2,646,264		2,646,264.00	0.30
.	โฉนด	3556	28985	มะขามเตี้ย	3			37.4	37.4	150,000	5,610,000	1	อาคารอเนกประสงค์พาณิชย์ค้าปลีก	ตึก		24		7,300	175,200	28/46	80,592		94,608.00	5,704,608.00		5,704,608.00	0.30
.	โฉนด	3257	22917	มะขามเตี้ย	3	1	2	22.9	622.9	12,000	7,474,800	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	591		2,500	1,477,500	28/46	679,650		797,850.00	8,272,650.00		8,272,650.00	0.30
.	โฉนด	11918	57153	บางกุ้ง	2	1			100.0	8,000	800,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126		6,550	825,300	25/40	330,120		495,180.00	1,295,180.00		1,295,180.00	0.02
.	โฉนด	15068	73632	บางกุ้ง	2			98.2	98.2	8,000	785,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56		6,550	366,800	18/26	95,368		271,432.00	1,057,032.00	1,057,032.00	-	
.	โฉนด	40428	71789	มะขามเตี้ย	2			75.2	75.2	15,000	1,128,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70		6,550	458,500	20/30	137,550		320,950.00	1,448,950.00	1,448,950.00	-	
.	โฉนด	19853	33609	มะขามเตี้ย	2			50.3	50.3	12,000	603,600	1	ตึกแถว5ห้อง	ตึก	2	168		7,550	1,268,400	15/20	253,680		1,014,720.00	1,618,320.00		1,618,320.00	0.02
.	โฉนด	เช่าที่ดิน	3722	มะขามเตี้ย	3			70.1	70.1		-	1	อาคารสิ่งที่ไม่เกิน1000 ตรม.	ตึก		144		3,500	504,000	31/52	262,080		241,920.00	241,920.00		241,920.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ยื่น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)		
						จำนวน เนื้อที่ดิน			รวมราคา ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น ส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา										อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
.	โฉนด	27333	46495	มะขามเตี้ย	2			17.7	17.7	40,000	708,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	96		7,550	724,800	20/30	217,440		507,360.00	1,215,360.00	1,215,360.00	-	
.	โฉนด	13723	23952	มะขามเตี้ย	4			57.6	57.6	10,000	576,000								-				-		576,000.00		576,000.00	0.30
.	โฉนด	3817	6154	มะขามเตี้ย	4		1	55.7	155.7	15,000	2,335,500								-				-		2,335,500.00		2,335,500.00	0.30
.	โฉนด	353	1064	มะขามเตี้ย	4		1	55.8	155.8	50,000	7,790,000								-				-		7,790,000.00		7,790,000.00	0.30
.	โฉนด	15717	23738	มะขามเตี้ย	2			5.8	5.8	100,000	580,000								-				-		580,000.00		580,000.00	0.02
.	โฉนด	34450	60395	มะขามเตี้ย	2			38.7	38.7	5,000	193,500								-				-		193,500.00		193,500.00	0.02
.	โฉนด	16502	31497	มะขามเตี้ย	4			5.0	5.0	15,000	75,000								-				-		75,000.00		75,000.00	0.30
.	โฉนด	2042	3674	มะขามเตี้ย	2			95.8	95.8	12,000	1,149,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	128		6,550	838,400	5/5	41,920		796,480.00	1,946,080.00	1,946,080.00	0.02	
.	โฉนด	2043	3675	มะขามเตี้ย	2			98.6	98.6	12,000	1,183,200								-				-		1,183,200.00		1,183,200.00	0.02
.	โฉนด	2654	4540	มะขามเตี้ย	3			42.4	42.4	15,000	636,000								-				-		636,000.00		636,000.00	0.30
.	โฉนด	2655	4541	มะขามเตี้ย	3			42.5	42.5	15,000	637,500								-				-		637,500.00		637,500.00	0.30
.	โฉนด	9917	19676	มะขามเตี้ย	2			0.6	0.6	15,000	9,000								-				-		9,000.00		9,000.00	0.02
.	โฉนด	17077	28592	มะขามเตี้ย	2			18.7	18.7	15,000	280,500	1	บ้านแถว	ตึก		2	112		6,750	756,000	27/44	332,640		423,360.00	703,860.00	703,860.00	0.02	
.	โฉนด	22327	38068	มะขามเตี้ย	4			84.9	84.9	8,000	679,200								-				-		679,200.00		679,200.00	0.30
.	โฉนด	11067	51586	มะขามเตี้ย	2			17.7	17.7	37,000	654,900	1	ตึกแถว	ตึก		2	80		7,550	604,000	5/5	30,200		573,800.00	1,228,700.00	1,228,700.00	0.02	
.	โฉนด	32392	56010	มะขามเตี้ย	2			44.9	44.9	12,000	538,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	89.7		6,550	587,535	26/42	246,765		340,770.30	879,570.30	879,570.30	-	
.	โฉนด	17654	30419	มะขามเตี้ย	2			29.5	29.5	15,000	442,500	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		2	140		7,550	1,057,000	11/12	126,840		930,160.00	1,372,660.00	1,372,660.00	0.02	
.	โฉนด	17655	30420	มะขามเตี้ย	2			29.3	29.3	6,000	175,800	1	ตึกแถว	ตึก		2	70		7,550	528,500	11/12	63,420		465,080.00	640,880.00	640,880.00	0.02	
.	โฉนด	44497	82194	มะขามเตี้ย	2		3	26.3	326.3	15,000	4,894,500	1	ตึกแถว5ห้อง	ตึก		2	200	35.71	7,550	1,510,000	16/22	332,200		1,177,800.00	2,925,835.71	2,925,835.71	0.02	
.									-		-	2	ตึกแถว9ห้อง	ตึก		2	360	64.29	7,550	2,718,000	9/9	244,620		2,473,380.00	5,619,844.29	5,619,844.29	0.02	
.	โฉนด	27804	47693	มะขามเตี้ย	2		1	98.0	198.0	32,500	6,435,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	64		6,550	419,200	16/22	92,224		326,976.00	6,761,976.00	6,761,976.00	-	
.	น.ส.3	87	926	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	9,650	482,500								-				-		482,500.00		482,500.00	0.30
.	โฉนด	199	69355	บางไผ่	4			76.4	76.4	1,500	114,600								-				-		114,600.00		114,600.00	0.30
.	โฉนด	5368	24892	มะขามเตี้ย	4			45.6	45.6	12,000	547,200								-				-		547,200.00		547,200.00	0.30
.	โฉนด	1204	2047	มะขามเตี้ย	2			28.4	28.4	15,000	426,000	1	ห้องแถว	ตึก		2	72		6,650	478,800	17/24	114,912		363,888.00	789,888.00	789,888.00	0.02	
.	โฉนด	1454	8340	บางกุ้ง	4			51.4	51.4	12,000	616,800								-				-		616,800.00		616,800.00	0.30
.	โฉนด	1574	13127	บางกุ้ง	4			36.3	36.3	12,000	435,600								-				-		435,600.00		435,600.00	0.30
.	โฉนด	311	6286	บางกุ้ง	1		1	55.0	155.0	6,500	1,007,500								-				-		1,007,500.00	1,007,500.00	-	

ภ.ด.ส.1

หน้า 35

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ประเมินต่อ คร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	754	1837	มะขามเตี้ย	5		2	5.4	205.4	100,000	20,540,000	1	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1000 ตร.ม.	ตึก	2	100	33.33	3,500	350,000	13/16	56,000		294,000.00	7,140,666.67		7,140,666.67	0.02
.												2	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1000 ตร.ม.	ตึก	3	200	66.67	3,500	700,000	13/16	112,000		588,000.00	14,281,333.33		14,281,333.33	0.30
.	โฉนด	28693	49569	มะขามเตี้ย	5			20.0	20.0	25,000	500,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	124	66.67	7,550	936,200	27/44	411,928		524,272.00	857,605.33		857,605.33	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	62	33.33	7,550	468,100	27/44	205,964		262,136.00	428,802.67		428,802.67	0.30
.	โฉนด	28690	49566	มะขามเตี้ย	5			24.8	24.8	25,000	620,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	124	66.67	7,550	936,200	27/44	411,928		524,272.00	937,605.33		937,605.33	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	62	33.33	7,550	468,100	27/44	205,964		262,136.00	468,802.67		468,802.67	0.30
.	โฉนด	774	663	ตลาด	4			31.5	31.5	8,000	252,000							-		-		-	252,000.00		252,000.00	0.30	
.	โฉนด	45421	84843	มะขามเตี้ย	2			41.7	41.7	10,000	417,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	16/22	59,400		210,600.00	627,600.00	627,600.00	-	
.	โฉนด	18190	102978	บางกุ้ง	2			28.0	28.0	8,000	224,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	11/12	77,760		570,240.00	794,240.00	794,240.00	-	
.	โฉนด	18296	104056	บางกุ้ง	2			6.0	6.0	8,000	48,000							-		-		-	48,000.00	48,000.00	-		
.	โฉนด	18205	102993	บางกุ้ง	2			5.1	5.1	10,000	51,000							-		-		-	51,000.00	51,000.00	-		
.	โฉนด	2801	14042	บางกุ้ง	2			45.0	45.0	12,000	540,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135		6,550	884,250	18/26	229,905		654,345.00	1,194,345.00	1,194,345.00	0.02	
.	โฉนด	2800	14041	บางกุ้ง	2			45.1	45.1	12,000	541,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	15	8.57	6,550	98,250	3/3	2,948		95,302.50	141,691.07	141,691.07	0.02	
.									-		-	2	ครึ่งบ้านพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	2	160	91.43	5,600	896,000	3/3	26,880		869,120.00	1,363,931.43	1,363,931.43	0.02	
.	โฉนด	2799	14040	บางกุ้ง	2			45.2	45.2	12,000	542,400							-		-		-	542,400.00	542,400.00	0.02		
.	โฉนด	45608	83799	มะขามเตี้ย	2			93.6	93.6	17,000	1,591,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112		6,550	733,600	15/20	146,720		586,880.00	2,178,080.00	2,178,080.00	0.02	
.	โฉนด	33405	58975	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	15,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	120		6,750	810,000	18/26	210,600		599,400.00	869,400.00	869,400.00	-	
.	โฉนด	17489	30233	มะขามเตี้ย	2			20.0	20.0	15,000	300,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	128		6,750	864,000	27/44	380,160		483,840.00	783,840.00	783,840.00	-	
.	โฉนด	41796	77719	มะขามเตี้ย	2			35.0	35.0	20,000	700,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,550	314,400	7/7	22,008		292,392.00	992,392.00	992,392.00	-	
.	โฉนด	6380	32644	บางกุ้ง	4			95.5	95.5	4,000	382,000							-		-		-	382,000.00	382,000.00	0.30		
.	โฉนด	51495	97043	มะขามเตี้ย	2			56.2	56.2	15,000	843,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70		6,550	458,500	13/16	73,360		385,140.00	1,228,140.00	1,228,140.00	-	
.	โฉนด	4048	6478	มะขามเตี้ย	2			60.4	60.4	15,000	906,000	1	ตึกแถว 5 ห้อง	ตึก	2	450		7,550	3,397,500	36/62	2,106,450		1,291,050.00	2,197,050.00	2,197,050.00	0.02	
.	โฉนด	6374	11857	มะขามเตี้ย	4			60.6	60.6	8,000	484,800							-		-		-	484,800.00	484,800.00	0.30		
.	โฉนด	24521	24521	มะขามเตี้ย	2			17.9	17.9	8,000	143,200	1	บ้านแถว	ตึก	2	48.00		6,750	324,000	34/58	187,920		136,080.00	279,280.00	279,280.00	0.02	
.	โฉนด	8420	16984	มะขามเตี้ย	2			48.4	48.4	15,000	726,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		6,550	1,048,000	29/48	503,040		544,960.00	1,270,960.00	1,270,960.00	0.02	
.	โฉนด	59321	115945	มะขามเตี้ย	2			16.2	16.2	10,000	162,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	9/9	58,320		589,680.00	751,680.00	751,680.00	0.02	
.	โฉนด	54066	103356	มะขามเตี้ย	2			63.6	63.6	20,000	1,272,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192		6,550	1,257,600	12/14	176,064		1,081,536.00	2,353,536.00	2,353,536.00	0.02	
.	โฉนด	41626	76891	มะขามเตี้ย	2			8.9	8.9	15,000	133,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	10/10	54,000		486,000.00	619,500.00	619,500.00	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อคร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ประเมินต่อคร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.	โหนด	41809	77853	มะขามเตี้ย	2			9.1	9.1	15,000	136,500						-	-		-	136,500.00		136,500.00	0.02			
.	โหนด	40509	71921	มะขามเตี้ย	2			21.4	21.4	12,000	256,800	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	21/32	207,360		440,640.00	697,440.00	697,440.00	-	
.	โหนด	44310	77543	มะขามเตี้ย	5			25.3	25.3	30,000	759,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	44	50.00	7,550	332,200	16/22	73,084		259,116.00	638,616.00		638,616.00	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		44	50.00	7,550	332,200	16/22	73,084		259,116.00	638,616.00		638,616.00	0.30
.	โหนด	44311	77544	มะขามเตี้ย	5			28.0	28.0	30,000	840,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	44	50.00	7,550	332,200	16/22	73,084		259,116.00	679,116.00		679,116.00	0.02
.												2	ตึกแถว	ตึก		44	50.00	7,550	332,200	16/22	73,084		259,116.00	679,116.00		679,116.00	0.30
.	โหนด	18029	101520	บางกุ้ง	2			31.1	31.1	8,000	248,800	1	บ้านแถว	ตึก	2	55		6,750	371,250	11/12	44,550		326,700.00	575,500.00		575,500.00	0.02
.	โหนด	34002	59817	มะขามเตี้ย	2			19.1	19.1	12,000	229,200	1	บ้านแถว	ตึก	2	48		6,750	324,000	18/26	84,240		239,760.00	468,960.00		468,960.00	0.02
.	โหนด	47731	87147	มะขามเตี้ย	2			80.0	80.0	12,000	960,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		6,550	655,000	11/12	78,600		576,400.00	1,536,400.00		1,536,400.00	0.02
.	โหนด	3789	36274	ตลาด	2			13.9	13.9	20,000	278,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144		7,550	1,087,200	12/14	152,208		934,992.00	1,212,992.00	1,212,992.00	-	
.	โหนด	10712	50961	บางกุ้ง	2			20.8	20.8	12,000	249,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	27/44	237,600		302,400.00	552,000.00	552,000.00	-	
.	โหนด	9436	24637	บางกุ้ง	2			17.0	17.0	10,000	170,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120		7,550	906,000	21/32	289,920		616,080.00	786,080.00		786,080.00	0.02
.	โหนด	55413	105648	มะขามเตี้ย	2			73.2	73.2	20,000	1,464,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140		6,550	917,000	6/6	55,020		861,980.00	2,325,980.00		2,325,980.00	0.02
.	โหนด	18096	102267	บางกุ้ง	2			60.9	60.9	20,000	1,218,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	95		6,550	622,250	12/14	87,115		535,135.00	1,753,135.00		1,753,135.00	0.02
.	โหนด	15597	80254	บางกุ้ง	2			19.5	19.5	12,000	234,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	88		6,750	594,000	18/26	154,440		439,560.00	673,560.00		673,560.00	0.02
.	โหนด	40036	71100	มะขามเตี้ย	2			16.0	16.0	15,000	240,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	64		6,750	432,000	8/8	34,560		397,440.00	637,440.00		637,440.00	0.02
.	โหนด	7614	38938	บางกุ้ง	2			16.0	16.0	15,000	240,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	11/12	64,800		475,200.00	715,200.00	715,200.00	-	
.	โหนด	32756	57750	ตลาด	3			21.5	21.5	80,000	1,720,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	80		7,550	604,000	26/42	253,680		350,320.00	2,070,320.00		2,070,320.00	0.30
.	โหนด	19515	116151	บางกุ้ง	2			60.6	60.6	10,000	606,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	112		6,750	756,000	6/6	45,360		710,640.00	1,316,640.00	1,316,640.00	-	
.	โหนด	11270	53217	บางกุ้ง	2			22.6	22.6	10,000	226,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	64		6,750	432,000	15/20	86,400		345,600.00	571,600.00	571,600.00	-	
.	โหนด	45298	83298	มะขามเตี้ย	2			35.0	35.0	15,000	525,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,550	235,800	16/22	51,876		183,924.00	708,924.00	708,924.00	-	
.	โหนด	11808	57363	บางกุ้ง	4			41.6	41.6	10,000	416,000							-		-		-	416,000.00		416,000.00	0.30	
.	โหนด	11809	57364	บางกุ้ง	2			30.6	30.6	10,000	306,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	50		6,750	337,500	18/26	87,750		249,750.00	555,750.00	555,750.00	-	
.	โหนด	33857	57992	มะขามเตี้ย	2			21.7	21.7	15,000	325,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	104		6,750	702,000	18/26	182,520		519,480.00	844,980.00		844,980.00	0.02
.	โหนด	12933	59611	บางกุ้ง	2			20.4	20.4	15,000	306,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	54		6,750	364,500	18/26	94,770		269,730.00	575,730.00		575,730.00	0.02
.	โหนด	47120	85633	มะขามเตี้ย	2			25.0	25.0	15,000	375,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	18/26	140,400		399,600.00	774,600.00		774,600.00	0.02
.	โหนด	33924	58894	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	12,000	216,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	128		6,750	864,000	21/32	276,480		587,520.00	803,520.00	803,520.00	-	
.	โหนด	3173	21822	ตลาด	2			27.9	27.9	10,000	279,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	2	96		7,550	724,800	3/3	21,744		703,056.00	982,056.00		982,056.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา	
						จำนวน			เป็น ตร.ว.	ราคา ต่อ ตร.ว.	รวมราคา ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						เพื่อที่ดิน														อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																			
.	โฉนด	18006	100852	บางกุ้ง	2			15.6	15.6	4,000	62,400		บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	17/24	155,520		492,480.00	554,880.00	554,880.00	-	
.	โฉนด	16995	92197	บางกุ้ง	2			1.1	1.1	6,000	6,600							-		-		-	6,600.00	6,600.00	-		
.	โฉนด	57838	112329	มะขามเตี้ย	5			23.8	23.8	40,000	952,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96	66.67	7,550	724,800	9/9	65,232		659,568.00	1,294,234.67		1,294,234.67	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		48	33.33	7,550	362,400	9/9	32,616		329,784.00	647,117.33		647,117.33	0.30
.	โฉนด	4210	6648	มะขามเตี้ย	2			54.4	54.4	15,000	816,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		6,550	419,200	8/8	33,536		385,664.00	1,201,664.00	1,201,664.00	-	
.	โฉนด	8006	16215	มะขามเตี้ย	4			50.1	50.1	8,000	400,800							-		-		-	400,800.00		400,800.00	0.30	
.	โฉนด	46429	85422	มะขามเตี้ย	2			18.4	18.4	18,000	331,200	1	บ้านแถว	ตึก	2	64		6,750	432,000	8/8	34,560		397,440.00	728,640.00		728,640.00	0.02
.	โฉนด	36596	62513	มะขามเตี้ย	2			12.5	12.5	12,000	150,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	23/36	97,200		172,800.00	322,800.00	322,800.00	-	
.	โฉนด	107	116	ตลาด	4			40.9	40.9	6,000	245,400							-		-		-	245,400.00		245,400.00	0.30	
.	โฉนด	2873	112919	บางไผ่	2			25.0	25.0	6,000	150,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	192		7,550	1,449,600	9/9	130,464		1,319,136.00	1,469,136.00		1,469,136.00	0.02
.	โฉนด	112	30	ตลาด	5	2	14.9	214.9	12,000	2,578,800	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	48	8.63	2,500	120,000	24/38	45,600		74,400.00	297,030.22		297,030.22	0.02	
.									-		-	2	โรงจอดรถ	ตึก		48	8.63	2,500	120,000	24/38	45,600		74,400.00	297,030.22		297,030.22	0.30
.									-		-	3	คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตรม.	ตึก		460	82.73	3,300	1,518,000	24/38	576,840		941,160.00	3,074,699.57		3,074,699.57	0.30
.	โฉนด	108	10	ตลาด	2			27.8	27.8	8,000	222,400	1	ตึกแถว	ตึก	2	24		7,550	181,200	2/2	3,624		177,576.00	399,976.00		399,976.00	0.02
.	โฉนด	6660	34282	บางกุ้ง	5			21.6	21.6	37,500	810,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	112	77.78	7,550	845,600	35/60	507,360		338,240.00	968,240.00	968,240.00	-	
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		32	22.22	7,550	241,600	35/60	144,960		96,640.00	276,640.00		276,640.00	0.30
.	โฉนด	6661	34283	บางกุ้ง	5			20.5	20.5	37,500	768,750	1	ตึกแถว	ตึก	2	112	77.78	7,550	845,600	35/60	507,360		338,240.00	936,156.67		936,156.67	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก		32	22.22	7,550	241,600	35/60	144,960		96,640.00	267,473.33		267,473.33	0.30
.	โฉนด	31911	54761	มะขามเตี้ย	2			15.9	15.9	20,000	318,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	27/44	237,600		302,400.00	620,400.00	620,400.00	-	
.	โฉนด	12295	22190	มะขามเตี้ย	2			52.0	52.0	15,000	780,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	62.40		6,550	408,720	31/52	212,534		196,185.60	976,185.60	976,185.60	-	
.	โฉนด	12296	22191	มะขามเตี้ย	2	1	3.9	103.9	15,000	1,558,500								-		-		-	1,558,500.00		-		
.	โฉนด	60154	119202	มะขามเตี้ย	2	2		200.0	6,000	1,200,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		6,550	655,000	7/7	45,850		609,150.00	1,809,150.00		1,809,150.00	0.02	
.	โฉนด	54179	103820	มะขามเตี้ย	2			78.5	78.5	20,000	1,570,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,550	314,400	11/12	37,728		276,672.00	1,846,672.00		1,846,672.00	0.02
.	โฉนด	40529	73373	มะขามเตี้ย	2			22.5	22.5	12,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	10/10	54,000		486,000.00	756,000.00		756,000.00	0.02
.	โฉนด	50321	93609	มะขามเตี้ย	2			42.7	42.7	15,000	640,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70		6,550	458,500	14/18	82,530		375,970.00	1,016,470.00	1,016,470.00	-	0.02
.	โฉนด	42148	78537	มะขามเตี้ย	2			24.4	24.4	30,000	732,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	64		7,550	483,200	18/26	125,632		357,568.00	1,089,568.00	1,089,568.00	-	
.	โฉนด	43239	80213	มะขามเตี้ย	2			59.5	59.5	15,000	892,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126		6,550	825,300	20/30	247,590		577,710.00	1,470,210.00	1,470,210.00	-	
.	โฉนด	2756	13885	บางกุ้ง	4			13.4	13.4	15,000	201,000							-		-		-	201,000.00		201,000.00	0.30	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา	ราคาประเมินของ	หักมูลค่า	คงเหลือ	อัตรา
						จำนวนเนื้อที่ดิน	เป็นตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ที่ดินและสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	ฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่เหลือภาษี (บาท)				
																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																								ไร่	งาน	วา	
.	โฉนด	3579	15846	บางกุ้ง	4			31.4	31.4	10,000	314,000							-	-		-	314,000.00		314,000.00	0.30		
.	โฉนด	2490	13901	บางกุ้ง	4			55.6	55.6	10,000	556,000							-	-		-	556,000.00		556,000.00	0.30		
.	โฉนด	2491	13902	บางกุ้ง	4			55.6	55.6	10,000	556,000							-	-		-	556,000.00		556,000.00	0.30		
.	โฉนด	2492	13903	บางกุ้ง	4			55.7	55.7	10,000	557,000							-	-		-	557,000.00		557,000.00	0.30		
.	โฉนด	6693	12617	มะขามเตี้ย	2			50.0	50.0	6,000	300,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		6,550	628,800	13/16	100,608		528,192.00	828,192.00	828,192.00	-	
.	โฉนด	29752	52100	มะขามเตี้ย	3			18.8	18.8	54,500	1,024,600	1	ตึกแถว	ตึก	3	180		7,550	1,359,000	21/32	434,880		924,120.00	1,948,720.00		1,948,720.00	0.30
.	โฉนด	22759	39132	มะขามเตี้ย	2		2		200.0	15,000	3,000,000	1	ตึกแถว3ห้อง	ตึก	2	168		7,550	1,268,400	4/4	50,736		1,217,664.00	4,217,664.00		4,217,664.00	0.02
.	โฉนด	44158	81501	มะขามเตี้ย	5			21.0	21.0	50,000	1,050,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	68	50.00	7,550	513,400	18/26	133,484		379,916.00	904,916.00		904,916.00	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	68	50.00	7,550	513,400	18/26	133,484		379,916.00	904,916.00		904,916.00	0.30
.	โฉนด	16904	30751	มะขามเตี้ย	2			17.5	17.5	15,000	262,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	117		6,750	789,750	14/18	142,155		647,595.00	910,095.00		910,095.00	0.02
.	โฉนด	866	1586	มะขามเตี้ย	5			67.3	67.3	15,000	1,009,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	360	66.67	7,550	2,718,000	3/3	81,540		2,636,460.00	3,309,460.00		3,309,460.00	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	180	33.33	7,550	1,359,000	3/3	40,770		1,318,230.00	1,654,730.00		1,654,730.00	0.30
.	โฉนด	2548	4400	มะขามเตี้ย	5			7.6	7.6	50,000								-	-		-		-		-		
.	โฉนด	20269	123663	บางกุ้ง	2			18.0	18.0	15,000	270,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	168		7,550	1,268,400	4/4	50,736		1,217,664.00	1,487,664.00		1,487,664.00	0.02
.	โฉนด	20268	123662	บางกุ้ง	2			18.6	18.6	15,000	279,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	168		7,550	1,268,400	4/4	50,736		1,217,664.00	1,496,664.00		1,496,664.00	0.02
.	โฉนด	19998	33828	บางกุ้ง	2		1	37.0	137.0	15,000	2,055,000							-	-		-		-	2,055,000.00		2,055,000.00	0.02
.	โฉนด	935	1635	มะขามเตี้ย	2			17.0	17.0	15,000	255,000							-	-		-		-	255,000.00		255,000.00	0.02
.	โฉนด	59023	115259	มะขามเตี้ย	5			56.3	56.3	12,000	675,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	95	91.35	6,550	622,250	18/26	161,785		460,465.00	1,077,600		1,077,599.62	0.02
.									-		-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	9	8.65	6,550	58,950	18/26	15,327		43,623.00	102,088		102,088.38	0.30
.	โฉนด	2716	4604	มะขามเตี้ย	2		1	8.2	108.2	8,000	865,600							-	-		-		-	865,600.00		865,600.00	0.02
.	โฉนด	7800	38649	บางกุ้ง	2			79.8	79.8	17,000	1,356,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	182		6,550	1,192,100	43/76	905,996		286,104.00	1,642,704.00	1,642,704.00	-	
.	โฉนด	40491	72049	มะขามเตี้ย	5			16.0	16.0	40,000	640,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48	50.00	7,550	362,400	21/32	115,968		246,432.00	566,432.00		566,432.00	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	48	50.00	7,550	362,400	21/32	115,968		246,432.00	566,432.00		566,432.00	0.30
.	โฉนด	40492	72050	มะขามเตี้ย	5			16.0	16.0	40,000	640,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	64	50.00	7,550	483,200	21/32	154,624		328,576.00	648,576.00		648,576.00	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	64	50.00	7,550	483,200	21/32	154,624		328,576.00	648,576.00		648,576.00	0.30
.	โฉนด	32552	58175	มะขามเตี้ย	5			21.6	21.6	30,000	648,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48	50.00	7,550	362,400	19/28	101,472		260,928.00	584,928.00		584,928.00	0.02
.									-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	48	50.00	7,550	362,400	19/28	101,472		260,928.00	584,928.00		584,928.00	0.30
.	โฉนด	32553	58176	มะขามเตี้ย	5			20.0	20.0	30,000	600,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48	50.00	7,550	362,400	19/28	101,472		260,928.00	560,928.00		560,928.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)			
						จำนวน เนื้อที่ดิน			รวมราคา ประเมิน ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา										อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
.								-	-	2	ตึกแถว	ตึก		3	48	50.00	7,550	362,400	19/28	101,472		260,928.00	560,928.00		560,928.00	0.30		
.	โฉนด	9136	18098	มะขามเตี้ย	2			61.6	61.6	15,000	924,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		2	96		7,550	724,800	18/26	188,448		536,352.00	1,460,352.00		1,460,352.00	0.02
.	โฉนด	44367	77571	มะขามเตี้ย	2			15.2	15.2	15,000	228,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	96		7,550	724,800	17/24	173,952		550,848.00	778,848.00		778,848.00	0.02
.	โฉนด	44366	77570	มะขามเตี้ย	2			4.2	4.2	15,000	63,000							-		-			-	63,000.00		63,000.00	0.02	
.	โฉนด	46131	84678	มะขามเตี้ย	2			19.8	19.8	15,000	297,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	80		7,550	604,000	17/24	144,960		459,040.00	756,040.00		756,040.00	0.02
.	โฉนด	7745	38588	มะขามเตี้ย	2			95.3	95.3	17,000	1,620,100	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	115		6,550	753,250	16/22	165,715		587,535.00	2,207,635.00	2,207,635.00	-	
.	โฉนด	2035	3667	มะขามเตี้ย	2		1	10.0	110.0	12,000	1,320,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	36		6,550	235,800	3/3	7,074		228,726.00	1,548,726.00		1,548,726.00	0.02
.	โฉนด	50816	95300	มะขามเตี้ย	2			37.5	37.5	15,000	562,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	72		6,550	471,600	14/18	84,888		386,712.00	949,212.00		949,212.00	0.02
.	โฉนด	1272	27260	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	12,000	216,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	112		6,750	756,000	36/62	468,720		287,280.00	503,280.00		503,280.00	0.02
.	โฉนด	1550	3939	ตลาด	2			12.98	12.98	20,000	259,600	1	ตึกแถว	ตึก		2	168		7,550	1,268,400	20/30	380,520		887,880.00	1,147,480.00		1,147,480.00	0.02
.					3			3.27	3.27	20,000	65,400	2	ตึกแถว	ตึก		3	48		7,550	362,400	20/30	108,720		253,680.00	319,080.00		319,080.00	0.30
.					3			6.8	6.8	20,000	135,000							-		-			-	135,000.00		135,000.00	0.30	
.	โฉนด	19228	32752	มะขามเตี้ย	4			61.9	61.9	8,000	495,200							-		-			-	495,200.00		495,200.00	0.30	
.	โฉนด	19978	34854	มะขามเตี้ย	2			18.3	18.3	8,000	146,400	1	บ้านแถว	ตึก		2	60		6,750	405,000	11/12	48,600		356,400.00	502,800.00	502,800.00	-	
.	โฉนด	19979	34855	มะขามเตี้ย	2			18.3	18.3	8,000	146,400	1	บ้านแถว	ตึก		2	60		6,750	405,000	11/12	48,600		356,400.00	502,800.00		502,800.00	0.02
.	โฉนด	11896	21629	มะขามเตี้ย	5			15.4	15.4	25,000	385,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	56	50.00	7,550	422,800	12/14	59,192		363,608.00	556,108.00		556,108.00	0.02
.									-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก		3	56	50.00	7,550	422,800	12/14	59,192		363,608.00	556,108.00		556,108.00	0.30
.	โฉนด	17714	98882	บางกุ้ง	2			62.5	62.5	24,500	1,531,250	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	81		6,550	530,550	13/16	84,888		445,662.00	1,976,912.00	1,976,912.00	-	
.	โฉนด	28451	49027	มะขามเตี้ย	2			28.2	28.2	15,000	423,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	80		6,750	540,000	18/26	140,400		399,600.00	822,600.00		822,600.00	0.02
.	โฉนด	28321	48871	มะขามเตี้ย	2			40.4	40.4	15,000	606,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	80		6,750	540,000	18/26	140,400		399,600.00	1,005,600.00		1,005,600.00	0.02
.	โฉนด	2549	12872	มะขามเตี้ย	2			13.8	13.8	60,000	828,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	112		6,750	756,000	41/72	544,320		211,680.00	1,039,680.00	1,039,680.00	-	
.	โฉนด	47007	85373	มะขามเตี้ย	2			63.8	63.8	24,500	1,563,100	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	90		6,550	589,500	17/24	141,480		448,020.00	2,011,120.00	2,011,120.00	-	
.	โฉนด	28520	49178	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	12,000	216,000	1	บ้านแถว	ตึก		2	136		6,750	918,000	27/44	403,920		514,080.00	730,080.00		730,080.00	0.02
.	โฉนด	2365	11887	ตลาด	4			26.0	26.0	90,000	2,340,000							-		-			-	2,340,000.00		2,340,000.00	0.30	
.	โฉนด	1770	5620	ตลาด	1			44.9	44.9	7,000	314,300							-		-			-	314,300.00	314,300.00	-		
.	โฉนด	4451	58865	ตลาด	2			16.7	16.7	20,000	334,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	192		7,550	1,449,600	18/26	376,896		1,072,704.00	1,406,704.00		1,406,704.00	0.02
.	โฉนด	684	492	ตลาด	5			43.5	43.5	80,000	3,480,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	72	50.00	7,550	543,600	15/20	108,720		434,880.00	2,189,180.00		2,189,180.00	0.02
.												2	ตึกแถว	ตึก		3	72	50.00	7,550	543,600	15/20	108,720		434,880.00	2,189,180.00		2,189,180.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	เฉลี่ย อัตรา	
						จำนวน เนื้อที่ดิน			เป็น ตร.ว.	ประเมิน ต่อ ตร.ว.	ประเมิน ที่ดิน		ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	4487	62692	บางกุ้ง	5		2.2	2.2	13,000	28,600								-	-		-			-				
.	โฉนด	5524	25728	บางกุ้ง	4		20.1	20.1	15,000	301,500								-	-		-	301,500.00		301,500.00	0.30			
.	โฉนด	5525	25729	บางกุ้ง	4		20.1	20.1	15,000	301,500								-	-		-	301,500.00		301,500.00	0.30			
.	โฉนด	5526	25730	บางกุ้ง	4		20.1	20.1	15,000	301,500								-	-		-	301,500.00		301,500.00	0.30			
.	โฉนด	5527	25731	บางกุ้ง	4		20.1	20.1	15,000	301,500								-	-		-	301,500.00		301,500.00	0.30			
.	โฉนด	5528	25732	บางกุ้ง	4		20.1	20.1	15,000	301,500								-	-		-	301,500.00		301,500.00	0.30			
.	โฉนด	5529	25733	บางกุ้ง	4		20.1	20.1	15,000	301,500								-	-		-	301,500.00		301,500.00	0.30			
.	โฉนด	6165	11563	บางกุ้ง	4		52.6	52.6	15,000	789,000								-	-		-	789,000.00		789,000.00	0.30			
.	โฉนด	7148	14451	มะขามเตี้ย	2	1	88.3	188.3	4,000	753,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	16.33	6,550	524,000	18/26	136,240		387,760.00	510,731.43		510,731.43	0.02		
.								-		-	2	บ้านเดี่ยว3หลัง	ตึก	2	190	38.78	6,550	1,244,500	16/22	273,790		970,710.00	1,262,767.14		1,262,767.14	0.02		
.								-		-	3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	24.49	6,550	786,000	16/22	172,920		613,080.00	797,537.14	797,537.14	-			
.								-		-	4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	20.41	6,550	655,000	16/22	144,100		510,900.00	664,614.29	664,614.29	-			
.	โฉนด	966	115355	คลองฉนาก	1	2	3	13.4	1,113.4	150	167,010							-	-		-	167,010.00	167,010.00	-				
.	โฉนด	52338	101663	บางไผ่	4	1	1	47.4	547.4	6,000	3,284,400							-	-		-	3,284,400.00		3,284,400.00	0.30			
.	โฉนด	59078	116270	มะขามเตี้ย	4			9.8	9.8	12,000	117,600							-	-		-	117,600.00		117,600.00	0.30			
.	โฉนด	19170	111874	บางกุ้ง	4			43.1	43.1	12,000	517,200							-	-		-	517,200.00		517,200.00	0.30			
.	โฉนด	18753	107765	มะขามเตี้ย	4			42.8	42.8	12,000	513,600							-	-		-	513,600.00		513,600.00	0.30			
.	โฉนด	18475	104982	บางกุ้ง	4			42.7	42.7	12,000	512,400							-	-		-	512,400.00		512,400.00	0.30			
.	โฉนด	2382	4124	มะขามเตี้ย	2	1	36.3	136.3	60,000	8,178,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	400		6,550	2,620,000	2/2	52,400		2,567,600.00	10,745,600.00		10,745,600.00	0.02		
.	โฉนด	9167	17888	มะขามเตี้ย	2			46.0	46.0	65,000	2,990,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		6,550	628,800	2/2	12,576		616,224.00	3,606,224.00		3,606,224.00	0.02	
.	โฉนด	2381	4123	มะขามเตี้ย	2			75.5	75.5	65,000	4,907,500	1	โรงจอดรถ	ตึก	2	40		2,500	100,000	2/2	2,000		98,000.00	5,005,500.00		5,005,500.00	0.02	
.	โฉนด	38112	66818	มะขามเตี้ย	5			23.1	23.1	40,000	924,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	188	74.60	7,550	1,419,400	13/16	227,104		1,192,296.00	1,881,629		1,881,629.33	0.02	
.								-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	64	25.40	7,550	483,200	13/16	77,312		405,888.00	405,888.00		405,888.00	0.30		
.	โฉนด	52202	99423	มะขามเตี้ย	2			22.0	22.0	40,000	880,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	180		7,550	1,359,000	10/10	135,900		1,223,100.00	2,103,100.00		2,103,100.00	0.02	
.	โฉนด	21298	36185	มะขามเตี้ย	4			50.0	50.0	6,000	300,000							-	-		-	300,000.00		300,000.00	0.30			
.	โฉนด	46344	85772	มะขามเตี้ย	2			59.5	59.5	12,000	714,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126		6,550	825,300	12/14	115,542		709,758.00	1,423,758.00	1,423,758.00	-		
.	โฉนด	เช่าที่ดิน	931	มะขามเตี้ย	5	1	11.8	111.8			1	ตึกแถว	ตึก	2	90	50.00	7,550	679,500	18/26	176,670		502,830.00	502,830.00		502,830.00	0.02		
.								-		-	2	ตึกแถว	ตึก	3	90	50.00	7,550	679,500	18/26	176,670		502,830.00	502,830.00		502,830.00	0.30		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	เป็นตร.ว.	ราคาต่อ ตร.ว.	รวมราคาที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าเสื่อมการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																					ไร่	งาน	วา					
.	โฉนด	59	1208	มะขามเตี้ย	2		2	89.3	289.3	10,000	2,893,000						-	-		-	2,893,000.00		2,893,000.00	0.02				
.	โฉนด	60121	122393	มะขามเตี้ย	5			82.0	82.0	50,000	4,100,000	1	ตลาด	ตึก	2	104	40.94	3,500	364,000	46/76	276,640		87,360.00	1,766,100.16		1,766,100.16	0.02	
.								-	-	-	-	2	ตลาด	ตึก		80	31.50	2,500	200,000	46/76	152,000		48,000.00	1,339,338.58		1,339,338.58	0.30	
.								-	-	-	-	3	โรงจอดรถ	ตึก		70	27.56	2,500	175,000	46/76	133,000		42,000.00	1,171,921.26		1,171,921.26	0.30	
.	โฉนด	60122	122394	มะขามเตี้ย	2			82.8	82.8	50,000	4,140,000						-	-		-		-	4,140,000.00		4,140,000.00	0.02		
.	โฉนด	60123	122395	มะขามเตี้ย	5			83.3	83.3	50,000	4,165,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	18	8.57	7,550	135,900	46/76	103,284		32,616.00	389,616.00		389,616.00	0.02	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก		54	25.71	7,550	407,700	46/76	309,852		97,848.00	1,168,848.00		1,168,848.00	0.30	
.								-	-	-	-	3	ตึกแถว	ตึก		138	65.71	7,550	1,041,900	46/76	791,844		250,056.00	2,987,056.00		2,987,056.00	0.02	
.	โฉนด	60124	122396	มะขามเตี้ย	5			82.9	82.9	50,000	4,145,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	198	73.33	7,550	1,494,900	46/76	1,136,124		358,776.00	3,398,442.67		3,398,442.67	0.30	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก		72	26.67	7,550	543,600	46/76	413,136		130,464.00	1,235,797.33		1,235,797.33	0.02	
.	โฉนด	60125	122397	มะขามเตี้ย	5			82.4	82.4	50,000	4,120,000	1	ตึกแถว	ตึก	3	198	73.33	7,550	1,494,900	46/76	1,136,124		358,776.00	3,380,109.33		3,380,109.33	0.30	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก		72	26.67	7,550	543,600	46/76	413,136		130,464.00	1,229,130.67		1,229,130.67	0.02	
.	โฉนด	60126	122398	มะขามเตี้ย	3			36.1	36.1	15,000	541,500	1	โรงจอดรถ	ตึก		120		2,500	300,000	46/76	228,000		72,000.00	613,500.00		613,500.00	0.30	
.	โฉนด	60127	122399	มะขามเตี้ย	3			36.1	36.1	15,000	541,500						-	-		-		-	541,500.00		541,500.00	0.30		
.	โฉนด	60128	122400	มะขามเตี้ย	3			36.1	36.1	15,000	541,500	1	โรงจอดรถ	ตึก		115	88.46	2,500	287,500	46/76	218,500		69,000.00	548,019.23		548,019.23	0.30	
.								-	-	-	-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก		15	11.54	6,550	98,250	41/72	70,740		27,510.00	89,990.77		89,990.77	0.30	
.	โฉนด	60129	122401	มะขามเตี้ย	2			36.1	36.1	15,000	541,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		68		6,550	445,400	41/72	320,688		124,712.00	666,212.00		666,212.00	0.02	
.	โฉนด	60130	122402	มะขามเตี้ย	2			36.1	36.1	15,000	541,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		68		6,550	445,400	41/72	320,688		124,712.00	666,212.00		666,212.00	0.02	
.	โฉนด	60131	122403	มะขามเตี้ย	2			37.2	37.2	15,000	558,000	1	ตึกแถว5ห้อง	ตึก		60		7,550	453,000	41/72	326,160		126,840.00	684,840.00		684,840.00	0.02	
.	โฉนด	60132	122404	มะขามเตี้ย	2			37.2	37.2	15,000	558,000						-	-		-		-	558,000.00		558,000.00	0.02		
.	โฉนด	60133	122405	มะขามเตี้ย	3			37.2	37.2	15,000	558,000						-	-		-		-	558,000.00		558,000.00	0.30		
.	โฉนด	60134	122406	มะขามเตี้ย	3			37.3	37.3	15,000	559,500						-	-		-		-	559,500.00		559,500.00	0.30		
.	โฉนด	60135	122407	มะขามเตี้ย	3			37.2	37.2	15,000	558,000						-	-		-		-	558,000.00		558,000.00	0.30		
.	โฉนด	55509	105694	มะขามเตี้ย	3			69.2	69.2	34,500	2,387,400						-	-		-		-	2,387,400.00		2,387,400.00	0.30		
.	โฉนด	60151	122423	มะขามเตี้ย	5			41.4	41.4	50,000	2,070,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	72	50.00	7,550	543,600	41/72	391,392		152,208.00	1,187,208.00		1,187,208.00	0.02	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว	ตึก		72	50.00	7,550	543,600	41/72	391,392		152,208.00	1,187,208.00		1,187,208.00	0.30	
.	โฉนด	60149	122421	มะขามเตี้ย	5			43.6	43.6	50,000	2,180,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		56	58.33	7,550	422,800	41/72	304,416		118,384.00	1,390,050.67		1,390,050.67	0.02	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		40	41.67	7,550	302,000	41/72	217,440		84,560.00	992,893.33		992,893.33	0.30	
.	โฉนด	60148	122420	มะขามเตี้ย	5			43.7	43.7	50,000	2,185,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		64	66.67	7,550	483,200	36/62	299,584		183,616.00	1,640,282.67		1,640,282.67	0.02	
.								-	-	-	-	2	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		32	33.33	7,550	241,600	36/62	149,792		91,808.00	820,141.33		820,141.33	0.30	
.	โฉนด	60147	122419	มะขามเตี้ย	5			43.8	43.8	50,000	2,190,000	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก		48	50.00	7,550	362,400	36/62	224,688		137,712.00	1,232,712.00		1,232,712.00	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)
						จำนวน			เป็น คร.ว.	ประเมิน ต่อ ตร.ว.	รวมราคา ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	การใช่ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น การใช่ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
.								-	-	2	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	3	48	50.00	7,550	362,400	36/62	224,688		137,712.00	1,232,712.00		1,232,712.00	0.30		
.	โฉนด	60146	122418	มะขามเตี้ย	5			43.9	43.9	50,000	2,195,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	32	66.67	7,550	241,600	36/62	149,792		91,808.00	1,555,141.33		1,555,141.33	0.02
.								-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	16	33.33	7,550	120,800	36/62	74,896		45,904.00	777,570.67		777,570.67	0.30		
.	โฉนด	60150	122422	มะขามเตี้ย	3			27.85	27.85	15,000	417,750	1	ตึกแถว	ตึก	3	48		7,550	362,400	36/62	224,688		137,712.00	555,462.00		555,462.00	0.30
.	โฉนด	60143	122415	มะขามเตี้ย	2			19.4	19.4	15,000	291,000							-		-		-	291,000.00		291,000.00	0.02	
.	โฉนด	60144	122416	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	15,000	285,000							-		-		-	285,000.00		285,000.00	0.02	
.	โฉนด	60145	122417	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	15,000	285,000							-		-		-	285,000.00		285,000.00	0.02	
.	โฉนด	60142	122414	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	15,000	285,000							-		-		-	285,000.00		285,000.00	0.02	
.	โฉนด	60141	122413	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	15,000	285,000	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	192		6,550	1,257,600	56/93	1,169,568		88,032.00	373,032.00		373,032.00	0.02
.	โฉนด	60140	122412	มะขามเตี้ย	5			19.0	19.0	15,000	285,000	1	ภัตตาคาร	ตึก	2	200	33.33	6,450	1,290,000	41/72	928,800		361,200.00	1,531,200.00		1,531,200.00	0.02
.								-	-	2	ภัตตาคาร	ตึก	3	400	66.67	6,450	2,580,000	41/72	1,857,600		722,400.00	3,062,400.00		3,062,400.00	0.30		
.	โฉนด	60139	122411	มะขามเตี้ย	5			53.7	53.7	15,000	805,500							-		-		-		-			
.	โฉนด	60138	122410	มะขามเตี้ย	5			53.9	53.9	15,000	808,500							-		-		-		-			
.	โฉนด	60137	122409	มะขามเตี้ย	5			53.7	53.7	15,000	805,500							-		-		-		-			
.	โฉนด	60136	122408	มะขามเตี้ย	5			53.7	53.7	15,000	805,500							-		-		-		-			
.	โฉนด	20133	122155	บางกุ้ง	4		1	17.8	117.8	12,000	1,413,600							-		-		-	1,413,600.00		1,413,600.00	0.30	
.	โฉนด	20204	122715	บางกุ้ง	4		1	4.7	104.7	12,000	1,256,400							-		-		-	1,256,400.00		1,256,400.00	0.30	
.	โฉนด	20205	122716	บางกุ้ง	4		1	11.3	111.3	12,000	1,335,600							-		-		-	1,335,600.00		1,335,600.00	0.30	
.	โฉนด	20203	122714	บางกุ้ง	5			52.7	52.7	15,000	790,500	1	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	2	291.00		7,550	2,197,050	5/5	109,853		2,087,197.50	2,877,697.50		2,877,697.50	0.02
.								-	-	2	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	3	145.5		7,550	1,098,525	5/5	54,926		1,043,598.75	1,043,598.75		1,043,598.75	0.30		
.	โฉนด	25934	44477	มะขามเตี้ย	2			21.5	21.5	40,000	860,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	112		7,550	845,600	26/42	355,152		490,448.00	1,350,448.00		1,350,448.00	0.02
.	โฉนด	4386	55171	ตลาด	2			22.7	22.7	6,000	136,200	1	ตึกแถว	ตึก	2	168		7,550	1,268,400	17/24	304,416		963,984.00	1,100,184.00		1,100,184.00	0.02
.	โฉนด	12352	57981	มะขามเตี้ย	2			23.1	23.1	25,000	577,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	189		7,550	1,426,950	17/24	342,468		1,084,482.00	1,661,982.00		1,661,982.00	0.02
.	โฉนด	2298	13207	บางกุ้ง	3			26.3	26.3	30,000	789,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	146.40		6,550	958,920	12/14	134,249		824,671.20	1,613,671.20		1,613,671.20	0.30
.	โฉนด	241	191	ตลาด	5			25.1	25.1	60,000	1,506,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	76	50.00	7,550	573,800	12/14	80,332		493,468.00	1,246,468.00		1,246,468.00	0.02
.										2	ตึกแถว	ตึก	3	76	50.00	7,550	573,800	12/14	80,332		493,468.00	1,246,468.00		1,246,468.00	0.30		
.	โฉนด	4764	78160	ตลาด	5			12.8	12.8	60,000	768,000	1	ห้องแถว	ตึก/ไม้	2	40	50.00	6,650	266,000	27/85	226,100		39,900.00	423,900.00		423,900.00	0.02
.								-	-	2	ห้องแถว	ตึก/ไม้	3	40	50.00	6,650	266,000	27/85	226,100		39,900.00	423,900.00		423,900.00	0.30		
.	โฉนด	5054	98344	ตลาด	5			18.0	18.0	60,000	1,080,000	1	ห้องแถว	ตึก/ไม้	2	48	50.00	6,650	319,200	30/85	271,320		47,880.00	587,880.00		587,880.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)
						จำนวน เนื้อที่ดิน	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว.	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																		อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
.								-	-	2	ห้องแถว	ตึก/ไม้	3	48	50.00	6,650	319,200	30/85	271,320		47,880.00	587,880.00		587,880.00	0.30		
.	โฉนด	19629	115975	บางกุ้ง	2			19.3	19.3	37,500	723,750	1	ตึกแถว	ตึก	2	180		7,550	1,359,000	9/9	122,310		1,236,690.00	1,960,440.00		1,960,440.00	0.02
.	โฉนด	19630	115976	บางกุ้ง	2			19.0	19.0	37,500	712,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	120		7,550	906,000	9/9	81,540		824,460.00	1,536,960.00		1,536,960.00	0.02
.	โฉนด	20026	33827	มะขามเตี้ย	2			16.5	16.5	15,000	247,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	21/32	207,360		440,640.00	688,140.00	688,140.00	-	
.	โฉนด	31886	55390	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	15,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	120		6,750	810,000	22/34	275,400		534,600.00	804,600.00	804,600.00	-	
.	โฉนด	59759	118922	มะขามเตี้ย	2			16.0	16.0	15,000	240,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	128		6,750	864,000	4/4	34,560		829,440.00	1,069,440.00		1,069,440.00	0.02
.	โฉนด	45784	84275	มะขามเตี้ย	2			19.0	19.0	15,000	285,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	5/5	27,000		513,000.00	798,000.00		798,000.00	0.02
.	โฉนด	54579	105206	มะขามเตี้ย	2		1	1.1	101.1	12,000	1,213,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		6,550	1,048,000	9/9	94,320		953,680.00	2,166,880.00	2,166,880.00	-	
.	โฉนด	54580	105207	มะขามเตี้ย	2			99.0	99.0	12,000	1,188,000		โรงจอดรถ	ตึก	2	50		2,500	125,000	9/9	11,250		113,750.00	1,301,750.00	1,301,750.00	-	
.	โฉนด	51902	97593	มะขามเตี้ย	2			37.5	37.5	15,000	562,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42		6,550	275,100	13/16	44,016		231,084.00	793,584.00	793,584.00	-	
.	โฉนด	57996	113265	มะขามเตี้ย	2			11.5	11.5	15,000	172,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,550	724,800	9/9	65,232		659,568.00	832,068.00		832,068.00	0.02
.	โฉนด	57995	113322	มะขามเตี้ย	2			11.3	11.3	15,000	169,500							-		-		-	169,500.00		169,500.00	0.02	
.	โฉนด	28435	28435	มะขามเตี้ย	2			20.6	20.6	12,000	247,200		บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	28/46	248,400		291,600.00	538,800.00	538,800.00	-	
.	โฉนด	17446	95045	บางกุ้ง	5			50.0	50.0	30,000	1,500,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80	71.43	7,550	604,000	11/12	72,480		531,520.00	1,602,948.57		1,602,948.57	0.02
.									-	-	2	ตึกแถว	ตึก	3	32	28.57	7,550	241,600	11/12	28,992		212,608.00	641,179.43		641,179.43	0.30	
.	โฉนด	17447	95046	บางกุ้ง	5			31.5	31.5	30,000	945,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96	85.71	7,550	724,800	11/12	86,976		637,824.00	1,582,824.00		1,582,824.00	0.02
.									-	-	2	ตึกแถว	ตึก	2	16	14.29	7,550	120,800	11/12	14,496		106,304.00	106,304.00		106,304.00	0.02	
.	โฉนด	10429	49233	บางกุ้ง	2			54.0	54.0	12,000	648,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81.90		6,550	536,445	9/9	48,280		488,164.95	1,136,164.95	1,136,164.95	-	
.	โฉนด	27920	48028	มะขามเตี้ย	3			90.0	90.0	18,500	1,665,000							-		-		-	1,665,000.00		1,665,000.00	0.30	
.	โฉนด	19415	32957	ตลาด	2			18.2	18.2	15,000	273,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	25/40	259,200		388,800.00	661,800.00	661,800.00	-	
.	โฉนด	32212	55788	มะขามเตี้ย	2			18.1	18.1	12,000	217,200	1	บ้านแถว	ตึก	2	48		6,750	324,000	21/32	103,680		220,320.00	437,520.00	437,520.00	-	
.	โฉนด	12469	22664	มะขามเตี้ย	2			24.7	24.7	15,000	370,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	152		6,750	1,026,000	27/44	451,440		574,560.00	945,060.00	945,060.00	-	
.	โฉนด	4623	66139	ตลาด	2			49.6	49.6	20,000	992,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240		6,550	1,572,000	18/26	408,720		1,163,280.00	2,155,280.00	2,155,280.00	-	
.	โฉนด	31125	56935	มะขามเตี้ย	2			22.7	22.7	8,000	181,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	27/44	285,120		362,880.00	544,480.00	544,480.00	-	
.	โฉนด	107	2546	บางกุ้ง	2		1	95.1	195.1	10,000	1,951,000	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	33.33	6,550	628,800	13/55	345,840		282,960.00	933,293.33	933,293.33	-	
.									-	-	2	ห้องแถว8ห้อง	ไม้	2	192	66.67	6,650	1,276,800	13/55	702,240		574,560.00	1,875,226.67		1,875,226.67	0.02	
.	โฉนด	11626	55878	บางกุ้ง	1			67.2	67.2	20,000	1,344,000							-		-		-	1,344,000.00	1,344,000.00	-		
.	โฉนด	11627	55879	ตลาด	2		1	96.1	196.1	30,000	5,883,000	1	ห้องแถว2ห้อง	ไม้	2	48		6,650	319,200	13/55	175,560		143,640.00	6,026,640.00		6,026,640.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)		
						จำนวน			เป็น ตร.ว.	ประเมิน ต่อ ตร.ว.		ประเมิน ที่ดิน	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	1965	12143	ตลาด	1		3	66.3	366.3	6,000	2,197,800							-		-		-	2,197,800.00	2,197,800.00	-			
.	โฉนด	110	2549	บางกุ้ง	2		1	41.4	141.4	10,000	1,414,000	1	ตึกแถว21ห้อง	ตึก		2	840		7,550	6,342,000	9/9	570,780		5,771,220.00	7,185,220.00		7,185,220.00	0.02
.	โฉนด	54638	105265	มะขามเตี้ย	2		1	8.0	108.0	12,000	1,296,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	123	83.70	6,550	806,960	11/12	96,835		710,124.80	1,794,820.45		1,794,820.45	0.02
.									-		-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	24	16.30	6,550	157,200	8/8	12,576		144,624.00	355,928.35		355,928.35	0.02
.	โฉนด	2884	14228	บางกุ้ง	4			52.4	52.4	12,000	628,800								-		-		-	628,800.00		628,800.00	0.30	
.	โฉนด	5405	8210	มะขามเตี้ย	5			62.7	62.7	15,000	940,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	160	50.00	6,550	1,048,000	17/24	251,520		796,480.00	1,736,980.00		1,736,980.00	0.02
.									-		-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก		3	160	50.00	6,550	1,048,000	17/24	251,520		796,480.00	796,480.00		796,480.00	0.30
.	โฉนด	10056	20362	มะขามเตี้ย	4			73.8	73.8	3,000	221,400								-		-		-	221,400.00		221,400.00	0.30	
.	โฉนด	44036	77275	มะขามเตี้ย	4		2	96.0	296.0	3,000	888,000								-		-		-	888,000.00		888,000.00	0.30	
.	โฉนด	44035	77274	มะขามเตี้ย	4		2	79.1	279.1	3,000	837,300								-		-		-	837,300.00		837,300.00	0.30	
.	โฉนด	50024	92216	มะขามเตี้ย	4		1	75.1	175.1	3,000	525,300								-		-		-	525,300.00		525,300.00	0.30	
.	โฉนด	50023	92215	มะขามเตี้ย	4			60.3	60.3	25,000	1,507,500								-		-		-	1,507,500.00		1,507,500.00	0.30	
.	โฉนด	50026	92214	มะขามเตี้ย	4		1	81.9	181.9	25,000	4,547,500								-		-		-	4,547,500.00		4,547,500.00	0.30	
.	โฉนด	50025	92213	มะขามเตี้ย	2			62.1	62.1	3,000	186,300								-		-		-	186,300.00		186,300.00	0.02	
.	โฉนด	51314	96028	มะขามเตี้ย	2		2	72.2	272.2	3,000	816,600	1	ตึกแถว8ห้อง	ตึก		2	288		7,550	2,174,400	18/26	565,344		1,609,056.00	2,425,656.00		2,425,656.00	0.02
.	โฉนด	51313	96027	มะขามเตี้ย	2			93.8	93.8	3,000	281,400	1	ตึกแถว10ห้อง	ตึก		2	360		7,550	2,718,000	18/26	706,680		2,011,320.00	2,292,720.00		2,292,720.00	0.02
.	โฉนด	51312	96026	มะขามเตี้ย	2			14.8	14.8	25,000	370,000								-		-		-	370,000.00		370,000.00	0.02	
.	โฉนด	51311	96025	มะขามเตี้ย	5			14.8	14.8	25,000	370,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	32	44.44	6,550	209,600	18/26	54,496		155,104.00	319,548		319,548.44	0.02
.									-		-	2	บ้านเดี่ยว	ตึก		3	40	55.56	6,550	262,000	18/26	68,120		193,880.00	399,436		399,435.56	0.30
.	โฉนด	51310	96024	มะขามเตี้ย	2			18.2	18.2	25,000	455,000								-		-		-	455,000.00		455,000.00	0.02	
.	โฉนด	8212	8212	มะขามเตี้ย	2			62.7	62.7	15,000	940,500	1	ตึกแถว	ตึก		2	80	80.00	7,550	604,000	29/48	289,920		314,080.00	1,066,480		1,066,480.00	0.02
.									-		-	2	โรงจอดรถ	ตึก		2	20	20.00	7,550	151,000	29/48	72,480		78,520.00	266,620		266,620.00	0.02
.	โฉนด	5406	8211	มะขามเตี้ย	3		1	25.4	125.4	15,000	1,881,000	1	คลังสินค้าพื้นที่เกิน300 ตรม.	ตึก		3	460		3,300	1,518,000	27/44	667,920		850,080.00	2,731,080.00		2,731,080.00	0.30
.	โฉนด	17832	99849	บางกุ้ง	2			67.9	67.9	24,500	1,663,550	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	81		6,550	530,550	14/18	95,499		435,051.00	2,098,601.00		2,098,601.00	0.02
.	โฉนด	56676	110344	มะขามเตี้ย	2			73.2	73.2	15,000	1,098,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	70		6,550	458,500	7/7	32,095		426,405.00	1,524,405.00		1,524,405.00	0.02
.	โฉนด	18259	103707	บางกุ้ง	2			18.8	18.8	30,000	564,000	1	ตึกแถว	ตึก		2	144		7,550	1,087,200	11/12	130,464		956,736.00	1,520,736.00		1,520,736.00	0.02
.	โฉนด	47004	85370	มะขามเตี้ย	2			78.1	78.1	24,500	1,913,450	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		2	84		6,550	550,200	18/26	143,052		407,148.00	2,320,598.00		2,320,598.00	0.02
.	โฉนด	19449	102333	บางกุ้ง	4		3	66.7	366.7	2,000	733,400								-		-		-	733,400.00		733,400.00	0.30	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตร.ว.	ประเมินต่อ ตร.ว.	ประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.	โฉนด	63070	127718	มะขามเตี้ย	2			85.0	85.0	4,000	340,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,550	524,000	2/2	10,480		513,520.00	853,520.00		853,520.00	0.02	
.	โฉนด	17953	100219	บางกุ้ง	4			53.3	53.3	3,000	159,900							-	-			-	159,900.00		159,900.00	0.30		
.	โฉนด	50114	93055	มะขามเตี้ย	2			30.7	30.7	8,000	245,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54		6,550	353,700	6/6	21,222		332,478.00	578,078.00		578,078.00	0.02	
.	โฉนด	53231	101786	มะขามเตี้ย	2			25.9	25.9	20,000	518,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	128		6,750	864,000	11/12	103,680		760,320.00	1,278,320.00		1,278,320.00	0.02	
.	โฉนด	20430	125435	บางกุ้ง	4			99.0	99.0	1,500	148,500							-	-			-	148,500.00		148,500.00	0.30		
.	โฉนด	4566	63591	ตลาด	2			89.7	89.7	60,000	5,382,000	1	ตึกแถว4ห้อง	ตึก	2	288		7,550	2,174,400	16/22	478,368		1,696,032.00	7,078,032.00		7,078,032.00	0.02	
.	โฉนด	10206	48506	บางกุ้ง	2			18.0	18.0	15,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	104		6,750	702,000	18/26	182,520		519,480.00	789,480.00		789,480.00	0.02	
.	โฉนด	1192	9669	บางกุ้ง	2	2		14.7	814.7	5,200	4,236,440	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192		6,550	1,257,600	5/5	62,880		1,194,720.00	5,431,160.00		5,431,160.00	0.02	
.	โฉนด	6250	32900	บางกุ้ง	4	1		76.1	476.1	6,000	2,856,600							-	-			-	2,856,600.00		2,856,600.00	0.30		
.	โฉนด	7583	38338	บางกุ้ง	2			17.4	17.4	30,000	522,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120		7,550	906,000	16/22	199,320		706,680.00	1,228,680.00		1,228,680.00	0.02	
.	โฉนด	8178	39694	บางกุ้ง	2			43.2	43.2	37,500	1,620,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144		7,550	1,087,200	18/26	282,672		804,528.00	2,424,528.00		2,424,528.00	0.02	
.	โฉนด	37998	66612	มะขามเตี้ย	2			32.7	32.7	40,000	1,308,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	156		7,550	1,177,800	18/26	306,228		871,572.00	2,179,572.00		2,179,572.00	0.02	
.	โฉนด	37997	66611	มะขามเตี้ย	2			32.5	32.5	40,000	1,300,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	156		7,550	1,177,800	18/26	306,228		871,572.00	2,171,572.00		2,171,572.00	0.02	
.	โฉนด	20505	126749	บางกุ้ง	2			46.7	46.7	12,000	560,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		6,550	589,500	4/4	23,580		565,920.00	1,126,320.00		1,126,320.00	0.02	
.	โฉนด	61671	124215	มะขามเตี้ย	2			35.0	35.0	12,000	420,000							-	-			-	420,000.00		420,000.00	0.02		
.	โฉนด	20396	34819	มะขามเตี้ย	4			49.9	49.9	12,000	598,800							-	-			-	598,800.00		598,800.00	0.30		
.	โฉนด	15560	65621	บางกุ้ง	2			19.5	19.5	12,000	234,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	18/26	168,480		479,520.00	713,520.00		713,520.00	0.02	
.	โฉนด	12261	58545	บางกุ้ง	2			19.8	19.8	10,000	198,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	120		6,750	810,000	18/26	210,600		599,400.00	797,400.00		797,400.00	0.02	
.	โฉนด	12275	58519	บางกุ้ง	2			18.2	18.2	10,000	182,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84		6,550	550,200	17/24	132,048		418,152.00	600,152.00	600,152.00	-		
.	โฉนด	12,277	58521	บางกุ้ง	2			23.6	23.6	10,000	236,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	37.2		6,550	243,660	17/24	58,478		185,181.60	421,181.60		421,181.60	0.02	
.	โฉนด	12253	58537	บางกุ้ง	2			23.6	23.6	10,000	236,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		6,550	471,600	16/22	103,752		367,848.00	603,848.00		603,848.00	0.02	
.	โฉนด	29114	51455	มะขามเตี้ย	4			99.9	99.9	12,000	1,198,800							-	-			-	1,198,800.00		1,198,800.00	0.30		
.	โฉนด	31781	54642	มะขามเตี้ย	2			21.8	21.8	12,000	261,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54		6,550	353,700	18/26	91,962		261,738.00	523,338.00		523,338.00	0.02	
.	โฉนด	21457	36411	มะขามเตี้ย	2			56.4	56.4	8,400	473,760	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		6,550	1,048,000	2/2	20,960		1,027,040.00	1,500,800.00		1,500,800.00	0.02	
.	โฉนด	3650	30905	ตลาด	2			35.4	35.4	20,000	708,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180		6,550	1,179,000	25/40	471,600		707,400.00	1,415,400.00	1,415,400.00	-		
.	โฉนด	29997	52497	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	15,000	270,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	88		6,750	594,000	28/46	273,240		320,760.00	590,760.00		590,760.00	0.02	
.	โฉนด	9323	24193	บางกุ้ง	2			20.2	20.2	12,000	242,400	1	บ้านแถว	ตึก	2	120		6,750	810,000	29/48	388,800		421,200.00	663,600.00		663,600.00	0.02	
.	โฉนด	62759	128195	มะขามเตี้ย	2			22.7	22.7	15,000	340,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	120		6,750	810,000	3/3	24,300		785,700.00	1,126,200.00	1,126,200.00	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
.	โหนด	53985	104013	มะขามเตี้ย	2		1	15.3	115.3	25,000	2,882,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	230		7,550	1,736,500	8/8	138,920		1,597,580.00	4,480,080.00	4,480,080.00	-	
.	โหนด	32567	56841	มะขามเตี้ย	2			68.0	68.0	30,000	2,040,000							-	-			-	2,040,000.00		2,040,000.00	0.02	
.	โหนด	32548	57463	มะขามเตี้ย	4			28.0	28.0	12,000	336,000							-	-			-	336,000.00		336,000.00	0.30	
.	โหนด	32549	57464	มะขามเตี้ย	4			21.0	21.0	12,000	252,000							-	-			-	252,000.00		252,000.00	0.30	
.	โหนด	32550	57465	มะขามเตี้ย	4			21.0	21.0	12,000	252,000							-	-			-	252,000.00		252,000.00	0.30	
.	โหนด	32551	57466	มะขามเตี้ย	4			21.0	21.0	12,000	252,000							-	-			-	252,000.00		252,000.00	0.30	
.	โหนด	32573	56847	มะขามเตี้ย	2			28.0	28.0	12,000	336,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	84		6,750	567,000	18/26	147,420		419,580.00	755,580.00		755,580.00	0.02
.	โหนด	32586	56842	มะขามเตี้ย	2			28.0	28.0	12,000	336,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	84		6,750	567,000	18/26	147,420		419,580.00	755,580.00		755,580.00	0.02
.	โหนด	34051	59141	มะขามเตี้ย	2			30.4	30.4	12,000	364,800	1	บ้านแถว	ตึก	2	84		6,750	567,000	18/26	147,420		419,580.00	784,380.00		784,380.00	0.02
.	โหนด	62930	127815	มะขามเตี้ย	2			80.0	80.0	20,000	1,600,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180		6,550	1,179,000	2/2	23,580		1,155,420.00	2,755,420.00		2,755,420.00	0.02
.	โหนด	44750	82234	มะขามเตี้ย	2			37.5	37.5	15,000	562,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,550	235,800	3/3	7,074		228,726.00	791,226.00		791,226.00	0.02
.	โหนด	4328	6716	ตลาด	2			19.3	19.3	10,000	193,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	18		7,550	135,900	17/24	32,616		103,284.00	296,284.00		296,284.00	0.02
.	นส.3	36	178	บางชนะ	4			50.0	50.0	150	7,500							-	-			-	7,500.00		7,500.00	0.30	
.	นส.3	43	212	บางชนะ	2		3	20.0	320.0	150	48,000	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	153		6,550	1,002,150	18/86	861,849		140,301.00	188,301.00		188,301.00	0.02
.	โหนด	7005	35949	บางกุ้ง	2			20.9	20.9	14,500	303,050	1	บ้านแถว	ตึก	2	39		6,750	263,250	18/26	68,445		194,805.00	497,855.00		497,855.00	0.02
.	โหนด	7006	35950	บางกุ้ง	2			20.3	20.3	14,500	294,350	1	ตึกแถว	ตึก	2	39		7,550	294,450	18/26	76,557		217,893.00	512,243.00	512,243.00	-	
.	โหนด	35197	61580	มะขามเตี้ย	2			23.6	23.6	15,000	354,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	144		7,550	1,087,200	16/22	239,184		848,016.00	1,202,016.00		1,202,016.00	0.02
.	โหนด	49898	91521	ตลาด	2			18.4	18.4	12,000	220,800	1	บ้านแถว	ตึก	2	42		6,750	283,500	15/20	56,700		226,800.00	447,600.00		447,600.00	0.02
.	โหนด	49375	90956	ตลาด	2			0.8	0.8	12,000	9,600							-	-			-	9,600.00		9,600.00	0.02	
.	โหนด	60464	121324	มะขามเตี้ย	2			72.1	72.1	24,500	1,766,450	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	113		6,550	736,875	5/5	36,844		700,031.25	2,466,481.25	2,466,481.25	-	
.	โหนด	41252	74346	มะขามเตี้ย	2			71.5	71.5	12,000	858,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108		6,550	707,400	24/38	268,812		438,588.00	1,296,588.00		1,296,588.00	0.02
.	โหนด	35261	61535	มะขามเตี้ย	2			30.2	30.2	10,000	302,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	68		6,750	455,625	19/28	127,575		328,050.00	630,050.00		630,050.00	0.02
.	โหนด	13240	27081	มะขามเตี้ย	4			79.7	79.7	12,000	956,400							-	-			-	956,400.00		956,400.00	0.30	
.	โหนด	56388	108701	มะขามเตี้ย	5			43.3	43.3	20,000	866,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	64	58.18	6,750	432,000	10/10	43,200		388,800.00	892,655		892,654.55	0.02
.									-	-	-		บ้านแถว	ตึก	3	46	41.82	6,750	310,500	10/10	31,050		279,450.00	641,595		641,595.45	0.30
.	โหนด	35396	61709	มะขามเตี้ย	2			21.3	21.3	12,000	255,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	304		6,750	2,052,000	18/26	533,520		1,518,480.00	1,774,080.00		1,774,080.00	0.02
.	โหนด	20963	35700	มะขามเตี้ย	2			20.3	20.3	15,000	304,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	144		7,550	1,087,200	10/10	108,720		978,480.00	1,282,980.00	1,282,980.00	-	
.	โหนด	14671	69255	บางกุ้ง	2			12.6	12.6	18,000	226,800	1	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,550	724,800	12/14	101,472		623,328.00	850,128.00		850,128.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นคร.ว.	ประเมินต่อ คร.ว.	ประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	การใช่ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						สิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
.	โฉนด	20567	127216	บางกุ้ง	2			45.0	45.0	6,000	270,000	1	ตึกแถว3ห้อง	ตึก	2	144		7,550	1,087,200	18/26	282,672		804,528.00	1,074,528.00		1,074,528.00	0.02
.	โฉนด	27828	47527	มะขามเตี้ย	2			20.0	20.0	12,000	240,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	128		6,750	864,000	17/24	207,360		656,640.00	896,640.00	896,640.00	-	
.	โฉนด	12619	59519	บางกุ้ง	2			20.9	20.9	14,500	303,050	1	บ้านแถว	ตึก	2	42		6,750	283,500	23/36	102,060		181,440.00	484,490.00		484,490.00	0.02
.	โฉนด	27641	46984	มะขามเตี้ย	2			34.8	34.8	12,000	417,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	18/26	140,400		399,600.00	817,200.00		817,200.00	0.02
.	โฉนด	15091	73917	บางกุ้ง	2			33.0	33.0	10,000	330,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	60		6,750	405,000	18/26	105,300		299,700.00	629,700.00		629,700.00	0.02
.	โฉนด	13189	62396	บางกุ้ง	2			38.0	38.0	15,000	570,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	89.25		6,550	584,588	18/26	151,993		432,594.75	1,002,594.75		1,002,594.75	0.02
.	โฉนด	13536	63770	บางกุ้ง	2			34.4	34.4	15,000	516,000							-	-		-		-	516,000.00		516,000.00	0.02
.	โฉนด	10601	50010	บางกุ้ง	2			18.0	18.0	18,000	324,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	80		6,750	540,000	18/26	140,400		399,600.00	723,600.00		723,600.00	0.02
.	โฉนด	76032	84569	มะขามเตี้ย	2			58.4	58.4	20,000	1,168,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56		6,550	366,800	17/24	88,032		278,768.00	1,446,768.00		1,446,768.00	0.02
.	โฉนด	43592	80953	มะขามเตี้ย	2			18.4	18.4	8,000	147,200	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	14/18	48,600		221,400.00	368,600.00		368,600.00	0.02
.	โฉนด	22733	38908	มะขามเตี้ย	2			24.2	24.2	15,000	363,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	116		6,750	783,000	15/20	156,600		626,400.00	989,400.00		989,400.00	0.02
.	โฉนด	5894	27405	บางกุ้ง	2			53.3	53.3	8,000	426,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.5		6,550	736,875	26/42	309,488		427,387.50	853,787.50		853,787.50	0.02
.	โฉนด	28162	47973	มะขามเตี้ย	2			23.3	23.3	15,000	349,500	1	บ้านแถว	ตึก	2	152		6,750	1,026,000	14/18	184,680		841,320.00	1,190,820.00		1,190,820.00	0.02
.	โฉนด	55567	105826	มะขามเตี้ย	2			22.2	22.2	30,000	666,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120		7,550	906,000	4/4	36,240		869,760.00	1,535,760.00		1,535,760.00	0.02
.	โฉนด	4835	8110	มะขามเตี้ย	1		1	92.3	192.3	12,000	2,307,600							-	-		-		-	2,307,600.00	-		
.	โฉนด	24852	43128	มะขามเตี้ย	2		2	47.0	247.0	12,000	2,964,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		6,550	262,000	24/38	99,560		162,440.00	3,126,440.00		3,126,440.00	0.02
.	โฉนด	24853	43129	มะขามเตี้ย	2		2	51.4	251.4	12,000	3,016,800	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,550	314,400	24/38	119,472		194,928.00	3,211,728.00		3,211,728.00	0.02
.	โฉนด	30243	52743	มะขามเตี้ย	2			30.7	30.7	15,000	460,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,550	314,400	18/26	81,744		232,656.00	693,156.00		693,156.00	0.02
.	โฉนด	23448	40610	มะขามเตี้ย	2			17.6	17.6	23,500	413,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	140		6,750	945,000	18/26	245,700		699,300.00	1,112,900.00	1,112,900.00	-	
.	โฉนด	37798	66390	ตลาด	2			12.3	12.3	15,000	184,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	92		7,550	694,600	18/26	180,596		514,004.00	698,504.00		698,504.00	0.02
.	โฉนด	20822	34734	มะขามเตี้ย	2			51.8	51.8	10,000	518,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,550	314,400	18/26	81,744		232,656.00	750,656.00		750,656.00	0.02
.	โฉนด	74968	87714	มะขามเตี้ย	2			37.5	37.5	15,000	562,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,550	235,800	17/24	56,592		179,208.00	741,708.00		741,708.00	0.02
.	โฉนด	56477	108364	มะขามเตี้ย	2			23.8	23.8	12,000	285,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	150		6,750	1,012,500	8/8	81,000		931,500.00	1,217,100.00	1,217,100.00	-	
.	โฉนด	10453	50382	บางกุ้ง	2			28.6	28.6	10,000	286,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	40		6,750	270,000	18/26	70,200		199,800.00	485,800.00	485,800.00	-	
.	โฉนด	18887	108046	บางกุ้ง	2			28.5	28.5	10,000	285,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	136.80		6,750	923,400	8/8	73,872		849,528.00	1,134,528.00		1,134,528.00	0.02
.	โฉนด	12920	59210	บางกุ้ง	2			19.2	19.2	8,000	153,600	1	บ้านแถว	ตึก	2	76.5		6,750	516,375	16/22	113,603		402,772.50	556,372.50		556,372.50	0.02
.	โฉนด	12919	59209	บางกุ้ง	2			39.7	39.7	8,000	317,600							-	-		-		-	317,600.00		317,600.00	0.02
.	โฉนด	12420	59320	บางกุ้ง	2			24.0	24.0	14,500	348,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	48		7,550	362,400	27/44	159,456		202,944.00	550,944.00		550,944.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมวด ท-2565

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (%)												
						จำนวน			เป็น คร.ว.	ประเมิน ต่อ คร.ว.	รวมราคา ที่ดิน	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์	ราคา ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						เบื้อที่ดิน														อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																
						ไร่	งาน	วา																													
.	โฉนด	7975	15867	มะขามเตี้ย	2			54.9	54.9	15,000	823,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220		6,550	1,441,000	2/2	28,820		1,412,180.00	2,235,680.00	2,235,680.00	-											
.	โฉนด	46077	84478	มะขามเตี้ย	2			18.0	18.0	18,000	324,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	96		7,550	724,800	15/20	144,960		579,840.00	903,840.00	903,840.00	-											
.	โฉนด	37208	64155	มะขามเตี้ย	2			25.2	25.2	10,000	252,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	96		6,750	648,000	33/56	362,880		285,120.00	537,120.00		537,120.00	0.02										
.	โฉนด	56567	108935	มะขามเตี้ย	2			37.5	37.5	15,000	562,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,550	314,400	11/12	37,728		276,672.00	839,172.00		839,172.00	0.02										
.	โฉนด	32825	56655	มะขามเตี้ย	2			23.1	23.1	12,000	277,200	1	บ้านแถว	ตึก	2	54		6,750	364,500	28/46	167,670		196,830.00	474,030.00		474,030.00	0.02										
.	โฉนด	32836	56723	มะขามเตี้ย	2			0.6	0.6	12,000	7,200							-		-		-	7,200.00		7,200.00	0.02											
.	น.ส.3	161	1297/92	มะขามเตี้ย	2			46.2	46.2	150	6,930	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54		6,550	353,700	17/24	84,888		268,812.00	275,742.00		275,742.00	0.02										
.	น.ส.3	161	1298/98	มะขามเตี้ย	2			46.1	46.1	150	6,915	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63		6,550	412,650	17/24	99,036		313,614.00	320,529.00		320,529.00	0.02										
.	โฉนด	18476	104969	บางกุ้ง	2			42.8	42.8	12,000	513,600	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,550	524,000	3/3	15,720		508,280.00	1,021,880.00		1,021,880.00	0.02										
.	โฉนด	34267	59006	มะขามเตี้ย	2			21.7	21.7	12,000	260,400	1	บ้านแถว	ตึก	2	54		6,750	364,500	24/38	138,510		225,990.00	486,390.00		486,390.00	0.02										
.	โฉนด	4559	127516	บางไผ่	2			43.7	43.7	200	8,740	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75		6,550	491,250	3/3	14,738		476,512.50	485,252.50	485,252.50	-											
.	โฉนด	30780	53071	มะขามเตี้ย				20.6	20.6	15,000	309,000	1	บ้านแถว	ตึก	2	144		6,750	972,000	29/48	466,560		505,440.00	814,440.00		814,440.00	0.02										
.	โฉนด	2900	14812	ตลาด	2			16.8	16.8	20,000	336,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	128		7,550	966,400	22/34	328,576		637,824.00	973,824.00		973,824.00	0.02										
.	โฉนด	30858	53167	มะขามเตี้ย	2			93.0	93.0	8,000	744,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200		6,550	1,310,000	3/3	39,300		1,270,700.00	2,014,700.00		2,014,700.00	0.02										